

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B - regnskab for perioden 1/1- 31/12 1998.

RESULTATOPGØRELSE

1/1-31/12 1998

(1/1-31/12-1997)

INDTÆGTER:

Overført fra sidste år	54.590,11	(28.876,16)
Indtægr fra vaskekonto	4.000,00	(10.000,00)
Fællesindbetalinger	51.100,00	(51.300,00)
Varmeindtægter	51.600,00	(51.600,00)
Kursgevinst aktie	0,00	(4.410,00)
Aktieudbytte	180,00	(160,00)
Renteindtægter	823,18	(68,19)
Boliglån	0,00	(150.000,00)
Indbelt. vedr. lån	21.600,00	(12.600,00)

Indtægter ialt 183.893,29 (308.014,35)

UDGIFTER:

Primodifference	0,00	(0,00)
Låneomkostninger	0,00	(3.850,00)
Varme	49.631,93	(48.012,84)
Varmeregulering fra varmeværk	3.039,92	(6.420,07)
El & Vand	30.694,66	(29.926,11)
Forsikringer	8.272,01	(2.486,00)
Clorius	2.525,00	(3.028,00)
Vicevært & formand	1.800,00	(2.400,00)
Ejendomsskat	10.423,00	(9.908,00)
Malervare	728,55	(1.152,00)
Rør/vvs	10.631,28	(1.243,00)
Udbytteskat	45,00	(40,00)
Administrationsomk.	612,00	(1.023,64)
Afskrivninger	430,65	(70,83)
Vedligeholdelse af bygn.	1.809,20	(131.025,75)
Diverse	2.609,60	(238,00)
Kursregulering aktier	782,00	(0,00)
Renteudgifter bank	36,80	(0,00)
Renteudgifter, lån	12.290,05	(6.326,34)
Afdrag, lån	9.309,95	(6.273,66)
Overføres til næste år	38.221,69	(54.590,11)

Udgifter ialt 183.893,29 (308.014,35)

STATUS

Kasse	1.303,68	(557,49)
Fælleskonto	30.974,32	(34.116,43)
Varmekonto	7.293,69	(7.840,34)
Tilgodehavender	955,00	(7.840,34)
Gæld	-2.305,00	(-4.907,46)
Aktier	0,00	(9.140,00)

Overføres til næste år 38.221,69 (54.590,11)

Udspecificering af fælleskonto og varmekonto:

Fælleskonto	
Saldo pr. 31/12 1997	34.116,43
+ Indbetalinger	51.100,00
+ Vaskekonto	4.000,00
+ Renteindtægter	823,18
+ Aktieudbytte	180,00
+ Indbetalinger vedr. lån	21.600,00
+ Indb. vedr. tilgodehaven.	6.885,34
+ Salg af aktier	8.358,00
- Betalt gæld	2.602,46
- Udgifter ekskl. varme	93.486,17
<u>Fælleskonto ialt</u>	<u>30.974,32</u>

Varmekonto	
Saldo pr. 31/12 1997	7.843,31
+ Indbetalinger	51.600,00
- Regninger kom.værker	49.631,93
+ Indbetaling, ejere	3.037,80
- Udbetaling, ejere	5.555,49
<u>Varmekonto ialt</u>	<u>7.293,69</u>

Oversigt over ejerforeningens tilgodehavender og gæld pr. 31/12 1998:

Tilgodehavender:	
Thomas Britz (dec. 97)	955,00
Gæld:	
Vicevært	600,00
Formand	1.200,00
Majbrit (betalt for meget)	505,00
Ialt	2.305,00

Indkaldelse til generalforsamling.

Så er det atter tiden hvor sidste års regnskab gøres op. Derfor vil jeg gerne se **alle** ejerforeningens medlemmer **Mandag d. 12. april 1999** – hos undertegnede. *kl. 19.30*
I har sikkert fundet ud af, at vores lejlighed er sat til salg og at Ricki allerede er flyttet, så derfor beder jeg jer om at overveje mulige kandidater til ny formandspost!

Pkt. til dagsordenen:

- Ny formand
- Ny vicevært
- Gårdmiljøet
- Renovation – sortere sit affald
- Prisstigning, fællesudgifter og varme
- Tørretumbler

Ligeledes opfordrer jeg alle til at få betalt deres vaskeregninger (også de hengemte!), så Lars kan få gjort vaskekontoen op inden generalforsamlingen.

Vel mødt! Hilsen Christina 1B 1th.

Nyt til ejerforeningen Odinsvej 1, 1a og 1b.

08-01-1999

Varmen er steget pr. 1. november 1998 med ca. 30%, derfor vil der sikkert komme efterregning til den enkelte lejlighed, når næste varmeregnskab bliver gjort op. Dette gør jeg opmærksom på nu, så der er mulighed for at spare lidt sammen!

Derudover er der kommet lovkrav pr. 1. januar 1999 om en såkaldt kontrolmanual (tilsendt fra Clorius), der var to valgmuligheder, og jeg har bestilt den billigste efter en snak med Clorius.

Jeg har overført 10.000 kr. til hævekontoen, da der er kommet ekstra udgifter i forbindelse med et nyt vindue, samt der skal repareres en vandskade hos Tine.

Ellers intet nyt, jeg indkalder til generalforsamling i marts. Jo - tak for sidst da, vi havde en meget hyggelig aften hos Lars sidst i november, og vi blev enige om, at det burde vi gøre lidt oftere end hver fjerde år!!

Hilsener fra Christina.

Orig.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling.

Dato: tirsdag d. 25/5-1999

Sted: Odinsvej 1A, st.

Tidspunkt: 19.00

Dagsorden:

1. Valg af dirigent/referent
2. Forslag til nye vedtægter, gennemgang og evt, vedtagelse. v. Lars
3. Evt. valg til bestyrelse/revisor jvf. vedtægter.
4. Husorden, herunder gårdmiljø/aftale med "dykkeren". Foreløbig udkast. v. Lars
5. Oplysninger vedr. lån i ejerforeningen. v. Lars
6. Oplysninger vedr. ejerforeningens økonomi/kassebeholdning v. Lars
7. Låsning af yderdøre m.m. v. Lars
8. Sommerfest. v. Maria.
9. Evt.

Jeg håber alle kan møde op, eller give stemmefuldmagt.

Der er en del punkter, derfor beder jeg om, at man inden generalforsamlingen har gennemlæst vedlagte materiale.

Af hensyn til stole vil jeg gerne have at I melder til eller fra.

Med venlig hilsen


Lars

Vedlagt.

- kopi af gamle vedtægter
- forslag til nye vedtægter
- foreløbigt forslag til husorden
- kopi af nye oplysninger vedr. lån i ejerforeningen.
- kopi af tinglysning vedr. gård/have.

**Referat af ordinær generalforsamling den 12/4 - 1999 ved ejerforeningen Odinsvej
1 - 1A og 1B.**

Der var fremmøde fra samtlige ejermål med undtagelse af de nye ejere af Christina og Søren's lejlighed og Christina W's.

Christina W. bød velkommen, og meddelte at hun gik af som formand og fraflytter lejligheden den 1. Maj 1999.

Punkt. til dagsordenen:

1. Regnskabet for 1998
2. Valg af ny formand
3. Valg af ny vicevært
4. Gårdmiljøet
5. Renovation - sortere sit affald
6. Prisstigning på fællesudgifter og varme
7. Tørretumbler

1.

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

Der var i løbet af året blevet tegnet en udvidet rørskadeforsikring.

Rør/vvs var en stor udgift. Der er bl.a. blevet skiftet kontraventiler.

Ejerforeningen har betalt et vindue som er sat i - i Holgers kælderrum. Rummet er fællesrum og indeholder alle varmeinstallationerne og varmtvandsbeholder.

Der skal lige oplyses om, at der er en post der hedder renteudgifter vedr. Lån.

Beløbet er på 12.290,05. og er fradragsberettiget.

Det betyder at I kan fratække 136.55 kr. pr. måned på jeres selvangivelse. Dog kan Tine og Svend kun fratække 113.00 kr. da de ikke har boet her hele året.

Vaskerikontoen lød på ca. 14.000,00 kr. og der overføres årligt 4.000,00 kr. til vores bankkonto.

2.

Som ny formand blev Lars valgt enstemmigt. Lars fortsætter også som vaskerimand.

3.

Ny vicevært er Svend. Han ønsker at påtage sig jobbet ulønnet.

Poul-Erik vil gerne hjælpe til.

4.

Gårdmiljøet ville alle gerne have forbedret. Holger lovede at rydde op i de tomme malerbøtter, og der er flere som gerne ville hjælpe til.

Der er enighed om, at parkering af biler i gården er forbeholdt de fire som har garage. Der er ikke for meget plads i forvejen.

Gartneren er dog undtaget. Han har fået lov til at benytte den ene af dykkerens pladser i dagtimerne.

Lars og Svend tager en samtale med dykkeren om miljøet, da det er i alles interesse.

Vi har brugsret til haven, men det skal pointeres, at der ikke må fældes noget.

Svend vil skaffe en rustfri stålplade til at sætte bag skraldecontainerne, så de ikke ødelægger mere af muren.

Maja og Svend har stillet nogle havemøbler i den lille kældergang som er til fri afbenyttelse. Svend og Poul-Erik vil finde ud af, hvordan vi bedst kan lappe hullerne i betonen på gårdspladsen.

5.

Det vil være dejligt hvis vi alle vil sortere vores affald, og ikke fylde dem op med store papkasser og lignende. På parkeringspladsen ved Kvickly står der containere til både glas og flasker og pap og papir. Vær sød og tag det med derhen - når vi alligevel går vejen.

6.

Vi bliver nødt til at hæve indbetalingerne til vores fællesudgifter. Lige nu kommer der reparationer på tagryggen og taget over Lars's værelse over porten, fordi der kommer vand ind til både Tine og Lars, og da det jo er et ældre hus kan det ikke undgås at der kommer flere skader som skal laves.

Vi blev enige om fordelingstal således at Holger betaler: 200,00 kr. pr. måned
4 værelses betaler: 92,00 kr. pr. måned
2 værelses betaler: 75,00 kr. pr. måned

Varmestigningen kan ikke oplyses endnu.

7.

Tørretumbleren er ved at være færdig, og der er enighed om at købe en ny. Svend vil indhente tilbud, og prøver at finde en god én til ca. 5.000,00.

Lars kopierer turnus for feje/snerydning. Kældergang og tørre/vaskerum fejes sammen med fortorvet.

Når fortorvet fejes, så gælder det hele vejen. Også fortorvet der er foran malerforretningen og gartneren. Husk også lyskasserne.

Maria prøver at tage kontakt til den som har asfalteret vores fortov. Det er ikke gjort særligt godt, og det vil vi gerne have lavet om.

Hun vil også tage sig af evt. opringninger til det offentlige.

Det var et positivt møde, og vi håber på et godt samarbejde. Tak.

Referant Maja

Referat fra ekstraordinær generalforsamling d. 25/5-1999 i ejerforeningen Odinsvej, Åbyhøj.

1. Valg af dirigent og referent.

Dirigent: Lars

Referent: Maria

De tilstedeværende med følgende stemmetal ifølge fordelingstal:

Svend og Maja – 1B, st. tv. (90/1000)

Holger – 1 (240/1000)

Bjørn – 1B, 1. th. (90/1000)

Maria – 1B, 1. tv. (90/1000)

Maria - 1B, st. th. (90/1000)

Lars – 1A, st. (110/1000)

Per – 1A, 1. sal (110/1000)

Tine – 1A, 2. sal (90/1000)

Thomas (1B, 2. sal) var fraværende, men havde tilsendt stemmefuldmagt til Lars (90/1000)

2. Forslag til nye vedtægter. v/Lars.

De enkelte paragraffer i forslaget til nye vedtægter blev gennemgået. Indholdet af de nye bestemmelser er stort set det samme som i de gamle, men der er dog tilføjet 3 nye paragraffer om henholdsvis vedligeholdelse (§13), husorden (§14) og fordeling af kælderrum (§14).

§10: Indbetaling af grundfond iværksættes ikke foreløbig, da dette ikke er strengt nødvendigt, og vil være en stor belastning for mange af beboerne, men vil være en mulighed hvis større reparationer skulle dukke op.

§ 13: Omhandlende udvendig vedligeholdelse af vinduer – skal omformuleres.

§ 14: Foreløbigt udkast til husorden er fremlagt og omhandler indtil videre: § 1 om fejning/snerydning, § 2 om affald, § 3 om vaskerum m.m., § 4 om fest, § 5 om låsning af yderdøre/port og § 6 om gård/gårdhave. Denne husorden vil blive diskuteret nærmere.

§ 15: Kælderrummene er oprindeligt alle fælles, men er blevet fordelt til de enkelte lejligheder. Da Maria har et meget fugtigt kælderrum, får hun tildelt et andet, således at kælderrum 7 fremover vil være fællesrum.

§ 4: Der er kun én stemme pr. lejlighed, og stemmetallene gøres op efter fordelingstal.
Ved den efterfølgende afstemning om de nye vedtægter blev disse enstemmigt vedtaget af
ejerforeningens medlemmer!!!

3. Valg til bestyrelse/ revisor, jr. Vedtægterne.

Bestyrelsen består herefter af følgende personer:

- Lars (formand)
- Svend
- Poul-Erik

Det blev besluttet, at der vælges revisorer indenfor ejerforeningen.

Revisorgruppen består af følgende:

- Per
- Bjørn

4. Husorden (herunder gårdmiljø/aftale med dykkeren) v/Lars.

§ 1: Fejning/snerydning. I henhold til sidste generalforsamling er der udarbejdet en liste, således at pligterne går på skift månedsvis mellem lejlighederne.

§ 2: Affald. Kun almindeligt husholdningsaffald må komme i skraldespandene, da glas, papir etc. skal i specielle containere – eventuelt ved Kvickly.

§ 3: Vaskerum m.m. Her skal foretages almindelig oprydning, så alting ser pænt ud.

Vaskeafregning sker hver tredje måned.

§ 4: Musik, fest m.m. Her gælder de almindelige regler i Lejeloven.

§ 5: Låsning af yderdøre/port.

§ 6: Gård/gårdhave. Der er fælles brugsret/vedligeholdelsespligt – også med dykkeren. Kun garagelejerne har parkeringsmulighed i gården. Der har været visse problemer med at opnå en aftale med dykkeren omkring gård og gårdhave. En retssag kan måske blive nødvendig for at få afklaret forholdene, men vi afventer det nærmere begivenhedsforløb.

5. Oplysninger vedr. lån i ejerforeningen. v/Lars.

Lånet kan ikke betales ud ved salg af lejlighed, og den nye ejer hæfter fortsat solidarisk med resten af ejerforeningen, hvor den tidligere ejer selvfølgelig bliver løst fra forpligtelsen. Disse oplysninger skal videregives ved eventuelle fremtidige salg af lejlighederne.

Det er blevet konstateret, at der kan være visse fordele ved et bankskifte fra Den Danske Bank til en anden bank, muligvis Jyske Bank. Bortset fra det første år efter bankskiftet vil ejerforeningen kunne tjene ca. 1300 kr. årligt ved at skifte til Jyske Bank. Desuden er det muligt at få et gratis kontoudtog hver måned hos Jyske Bank, og dette vil give større overskuelighed over ejerforeningens økonomi. Hos Den Danske Bank opkræves et vist gebyr for denne service. Jyske Bank kan herudover tilbyde gebyrfri betaling af girokort samt de samme betingelser for lånet i ejerforeningen.

Et eventuelt skifte til en anden bank vil blive taget op på en ekstraordinær generalforsamling.

6. Oplysninger vedr. ejerforeningens økonomi/kassebeholdning. v/Lars.

Pr. 20/5-99

Lån	- 130.027,81 kr.
Bank (Danske privat)	4.459,08 kr.
Danske indlån	22.947,73 kr.
Kasse fra sidste års regnskab	916,83 kr.
Reelt	<u>70,00 kr.</u>
Beløb der afskrives	<u>846,83 kr.</u>

Der vil snart blive påbegyndt en reparation på taget ved kvisten (1A, 2. sal). Det estimerede samlede beløb til reparationen er 10.000 kr., (som dog nok ikke skal betales af én gang).

7. Låsning af yderdøre m.m. v/Lars.

Det diskuteres hvorvidt yderdørene skal låses i dagtimerne af fare for tyveri m.v. Dette vil indebære, at ringeklokkerne skal slutes til igen. Det kan muligvis lade sig gøre at føre et kabel fra lejlighed til lejlighed, så det ikke bliver særligt synligt.

Priserne undersøges.

8. Sommerfest. v/Maria.

Det er blevet foreslået, at der skal afholdes en sommerfest med sammenskudsgilde, måske skal tidligere ejere også inviteres med. Der vil blive sendt en tilmelding rundt med forskellige

tidspunkter for afholdelse af festen, hvor folk kan skrive sig på. Den sidste weekend i juli virker foreløbig som det bedste bud på et tidspunkt, hvor de fleste kan være med.

Maria arrangerer.

9. Eventuelt.

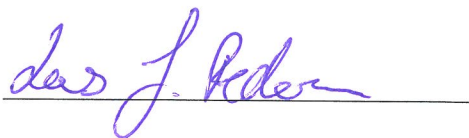
Vedr. tørretumbler.

Vi har fået leveret en Miele tørretumbler til 5900 kr., men der er også mulighed for at få en Vølund som den gamle til 4900 kr.

Da der er bred enighed i ejerforeningen om, at 4900 kr. må være maximumprisen for en tørretumbler, bliver Vølunden leveret en af de nærmeste dage.

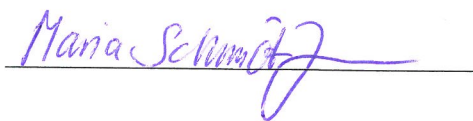
Formand

Lars Jakob Pedersen



Referent

Maria Schmidt Jensen





SV-E BECH

Silkeborgvej 237

8230 Åbyhøj

tlf. 154663

Åbyhøj den 26. august 1999

Ejerforeningen Odinsvej 1A

c/o Lars Pedersen

Odinsvej 1A

8230 Åbyhøj

Tilbud på udskiftning af 1 stk. udvendig kloakledning i portgennemgang på ejendommen Odinsvej 1A.
Tilbudet afgives i h.h.t. vedlagte fotokopi hvor ledningsstrækningen er indtegnet, en strækning på ca. 2m.

Arbejdet i h.h.t. tilbudet omfatter ophugning af rende i betonlag. Frigravning og optagning af det eksisterende rør.
Lægning af et nyt PVC-rør som tilsluttes den eksisterende kloakledning ved fortovet og brønden inde i gården.
Rør omfyldes med sand. Tildækning med opgravet materiale.
Tilstøbning af ophugget rende med råbeton som afpudses med slidlag.
Bortkørsel af affald.

Tilbudssum:

Kr 7.240,00

Excl. moms.

Betalingsbetingelser:

8 dage netto, derefter 1.0 % rente pr. påbegyndt måned.

Såfremt De beslutter at lade os udføre arbejdet, leverer vi Dem et håndværksmæssigt og veludført stykke arbejde.

Med venlig hilsen

Svend - Erik Bech

Forslag til nye vedtægter for ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B, 8230 Åbyhøj

Forslag om ændring af §:

2, 5, 6, 8, 9,10 & 11.

Desuden forslag til nye §'er:

13, 14 & 15

Forslag til ny vedtægt for Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B

VEDTÆGT.

For Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B, 8230 Åbyhøj

§ 1 Generalforsamlingen er ejerforeningens øverste myndighed.

Stk. 2. De af bestyrelsen truffne afgørelser kan af ethvert medlem, hvem afgørelsen vedrører, indbringes for generalforsamlingen.

Stk. 3. Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved stemmeflerhed eller fordelingstal.

Stk. 4. Til beslutninger om væsentlig forandring af fælles bestanddele og tilbehør eller om salg af væsentlige dele af disse eller om ændring i denne vedtægt kræves dog, at 2/3 af de stemmeberettigede såvel efter antal som efter fordelingstal stemmer herfor. Er mindre end halvdelen af de således stemmeberettigede mødt på generalforsamlingen, og mindst 2/3 af de mødte efter antal og fordelingstal stemmer for forslaget, afholdes ny generalforsamling inden 14 dage, og på denne kan forslaget vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer efter antal og fordelingstal.

§ 2 Hvert år afholdes i marts eller april måned ordinær generalforsamling. Dagsordnen for denne skal omfatte følgende punkter:

1. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år og forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.
2. Valg af formand for bestyrelsen for så vidt han afgår.
3. Valg af andre medlemmer af bestyrelsen.
4. Valg af revisor/revisorer.

Stk. 2. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, *når* bestyrelsen finder anledning dertil, *når* det til behandling af et angivet emne begæres af mindst 1/4 af ejerforeningens medlemmer efter antal eller efter fordelingstal, eller *når* en tidligere generalforsamling har besluttet det.

§ 3 Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 8 dages varsel.

Stk. 2. Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt dagsordenen.

Forslag der agtes stillet på generalforsamlingen, skal fremgå af indkaldelsen og samtidig med denne fremlægges til eftersyn for medlemmerne på et i indkaldelsen angivet sted.

§ 4 Ethvert medlem har ret til at få et angivet emne behandlet af generalforsamlingen.

Begæring om at få et emne behandlet af den ordinære generalforsamling må være indgivet senest den 15. februar.

Stk. 2. Stemmeretten kan udøves af et medlems ægtefælle eller af en myndig person, som medlemmer skriftligt har givet fuldmagt dertil.

§ 5 Generalforsamlingen vælger selv sin dirigent.

Stk. 2. Der optages beretning om forhandlingerne. Beretningen underskrives af dirigenten og formanden for bestyrelsen.

§ 6 Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen. Den består af 2 medlemmer foruden formanden, der vælges særskilt. Valgbare som formand og medlemmer af bestyrelsen er kun foreningens medlemmer og disses ægtefæller.

Stk. 2. Hvert andet år afgår formanden. Af bestyrelsens øvrige medlemmer afgår halvdelen hvert år. Afgangsorten bestemmes ved lodtrækning, og ellers ved den rækkefølge, i hvilken de er valgt. Genvalg kan finde sted.

Stk. 3. Bestyrelsen vælger en næstformand af sin midte.

Stk. 4. Ved en forretningsorden kan bestyrelsen træffe nærmere bestemmelse om udførelsen af sit hverv.

§ 7 Bestyrelsen har ledelsen af ejerforeningens anliggender.

Stk. 2. Det påhviler bestyrelsen at sørge for god og forsvarlig varetagelse af ejendommens fælles anliggender, herunder betaling af fælles udgifter, tegning af sædvanlige forsikringer (herunder brandforsikring og kombineret grundejerforsikring), renholdelse, vedligeholdelse og fornyelser i det omfang, sådanne foranstaltninger efter ejendommens karakter må anses påkrævede. Bestyrelsen fører forsvarligt regnskab over de på fællesskabets vegne afholdte udgifter og oppebårne indtægter, herunder de ejerne afkrævede bidrag til fælles udgifter. Bidragene afkræves med passende varsel.

Stk. 3. Bestyrelsen kan antage en administrator til bistand ved varetagelsen af ejendommens daglige drift.

§ 8 Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden eller, i hans forfald, af næstformanden, så ofte anledning findes at foreligge, samt når 2 medlemmer af bestyrelsen begærer det.

Stk. 2. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden og de to medlemmer er til stede.

Stk. 3. Beslutning træffes af de mødende bestyrelsesmedlemmer ved simpelt stemmeflerhed.

Stk. 4. Der optages kort beretning om forhandlingerne. Beretningen underskrives af bestyrelsesmedlemmerne.

§ 9 Tegningsret. Ejerforeningen forpligtes ved underskrift af formanden og et bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen kan overdrage eventuel administrator tegningsret i alle ejendommens daglige anliggender.

§ 10 Grundfond. Når det begæres af mindst 1/4 af foreningens medlemmer efter antal eller fordelingstal, skal der til bestridelse af de fælles udgifter jfr. § 7, stk. 2, oprettes en grundfond, hvortil ejerne årligt skal bidrage med 1/2 pct. af ejendomsværdien, indtil fondens størrelse udgør 2 pct. af denne værdi.

§ 11 Revision. Ejerforeningens regnskab revideres af en revisor eller to af foreningens medlemmer, der ikke sidder i bestyrelsen. Denne/disse vælges af generalforsamlingen. Når det begæres af mindst 1/4 af foreningens medlemmer efter antal eller fordelingstal, skal revisor være statsautoriseret.

Stk. 2. Revisor/revisorer afgår hvert år, genvalg kan finde sted.

Stk. 3. I forbindelse med sin revision skal revisor/revisorer undersøge om forretningsgangen er betryggende.

Stk. 4. Revisor/revisorer har adgang til at efterse alle regnskabsbøger og beholdninger og kan forlange enhver oplysning, som han finder af betydning for udførelsen af sit hverv.

Stk. 5. Der føres en revisionsprotokol. I forbindelse med sin beretning om revision af et årsregnskab skal revisor/revisorer angive, hvorvidt han finder forretningsgangen betryggende.

Stk. 6. Hver gang indførelse i revisionsprotokollen er sket, skal denne fremlægges på førstkomende bestyrelsesmøde og de tilstedeværende medlemmer af bestyrelsen med deres underskrift bekræfte, at de har gjort sig bekendt med indførelsen.

§ 12 Årsregnskab. Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Stk. 2. Det vedtagne regnskab underskrives af bestyrelsen og påtegnes af revisor/revisorer.

§ 13 **Vedligeholdelse.** Forsvarlig udvendig vedligeholdelse foranstalles af foreningen for dens regning, medens den indvendige vedligeholdelse påhviler ejeren, hvorved bemærkes, at indvendig vedligeholdelse ikke alene omfatter tapetsering, hvidtning og maling, men også vedligeholdelse og fornyelse af gulve, døre og alt lejlighedens udstyr, herunder el-ledninger, el-kontakter, radiatorer med ventiler, vandledninger, vandhaner og sanitetsinstallationer, kort sagt alt hvad der er installeret inden for lejlighedens vægge, hvorimod foreningen sørger for vedligeholdelse og fornyelse af lejlighedens forsyningsledninger og fællesinstallationer udenfor de enkelte lejligheder indtil disse individuelle forgreninger.

(Det påhviler den enkelte ejer selv at udskifte og vedligeholde lejlighedens vinduer, såvel udvendig som indvendig, dog betaler foreningen maling til vinduer.) Udskiftning og udvendig maling skal forinden påbegyndelse forelægges bestyrelsen til godkendelse. Bestyrelsen kan alene godkende forslag, der tilgodeser, at ejendommen fremstår regelmæssig og harmonisk.

Forsømmer en ejer sin lejlighed til gene for de øvrige beboere, kan bestyrelsen lade den nødvendige vedligeholdelse foretage for ejerens regning, hvis han ikke efterkommer et ham givet pålæg inden for en frist af to måneder.

§ 14 **Husorden.** Bestyrelsen skal udarbejde en husorden, der skal tilsigte at skabe ordnede forhold på ejendommen og skabe et sådant miljø, at den enkelte ejer kan anvende sin lejlighed i overensstemmelse med de i lejelovgivningen anførte regler for almindelige lejligheder.

Såfremt en ejer overtræder den af bestyrelsen fastsatte husorden kan foreningen iværksætte sanktioner imod ejeren i overensstemmelse med lejelovens regler om misligholdelse, hvilket medfører, at såfremt en ejer gør sig skyldig i grov eller ofte gentagen misligholdelse af sine forpligtigelser overfor ejerforeningen eller et af dens medlemmer, kan bestyrelsen pålægge ham at fraflytte lejligheden med passende varsel.

Der må ikke holdes husdyr, der er til gene for de øvrige beboere. Afgørelse herom træffes alene af foreningens bestyrelse.

§ 15 Kælderrum. Der er foretaget følgende fordeling af kælderrum:

Fællesrum for foreningen: cykelrum nr. 11, vaskerum, tørrerum, kælderrum nr. 7.

Lejl nr.1:	Kælderrum nr. 10 & 12
Lejl nr 2:	Kælderrum nr. 9
Lejl nr.3:	Kælderrum nr. 8
Lejl nr.4:	Kælderrum nr. 2
Lejl nr 5:	Kælderrum nr. 6
Lejl nr.6:	Kælderrum nr. 5
Lejl nr.7:	Kælderrum nr. 4
Lejl nr 8:	Kælderrum nr. 3
Lejl nr.9:	Kælderrum nr. 1

170599
Thomas Britz
790 Main St., #12
Cambridge, MA, 02139
USA

Att.:
Ejerforeningen Odinsvej 1,1A,1B
8230 Åbyhøj
Danmark

Undertegnede har gennemlæst og kan tilslutte sig det forslag til ny vedtægt for Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B, 8230 Åbyhøj, der vil blive præsenteret ved den kommende ekstraordinær generalforsamling den 25/5-99.



Thomas Britz

Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 8 dages varsel.

Stk. 2. Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt dagsordenen. Forslag, der agtes stillet på generalforsamlingen, skal fremgå af indkaldelsen og samtidig med denne fremlægges til eftersyn for medlemmerne på et i indkaldelsen angivet sted.

Ethvert medlem har ret til at få et angivet emne behandlet af generalforsamlingen. Begæring om at få et emne behandlet af den ordinære generalforsamling må være indgivet senest den 15. februar.

Stk. 2. Stemmeretten kan udøves af et medlems ægtefælle eller af en myndig person, som medlemmer skriftligt har givet fuldmagt dertil.

Generalforsamlingen vælger selv sin dirigent.

Stk. 2. I en af bestyrelsen autoriseret protokol optages en kort beretning om forhandlingerne. Beretningen underskrives af dirigenten og formanden for bestyrelsen.

Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen. Den består af 4 medlemmer foruden formanden, der vælges særskilt. Desuden vælges 2 suppleanter. Valgbare som formand, medlemmer af bestyrelsen og som suppleanter er kun foreningens medlemmer, disses ægtefæller og nærstående slægtninge.

Stk. 2. Hvert andet år afgår formanden. Af bestyrelsens øvrige medlemmer og suppleanter afgår halvdelen hvert år. Afgangssordenen bestemmes for samtidig valgte medlemmer og suppleanter ved lodtrækning og ellers ved den rækkefølge, i hvilken de er valgt. Genvalg kan finde sted.

Stk. 3. Kommer antallet af bestyrelsesmedlemmer ved afgang mellem to på hinanden følgende ordinære generalforsamlinger ned under 5, indtræder de valgte suppleanter i bestyrelsen. Findes ingen suppleanter, indkaldes ekstraordinær generalforsamling til valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Stk. 4. Bestyrelsen vælger en næstformand af sin midte.

Stk. 5. Ved en forretningsorden kan bestyrelsen træffe nærmere bestemmelse om udførelsen af sit hverv.

Bestyrelsen har ledelsen af ejerforeningens anliggender.

§ 2. Det påhviler bestyrelsen at sørge for god og forsvarlig varetagelse af ejendommens fælles anliggender, herunder betaling af fælles udgifter, tegning af sædvanlige forsikringer (herunder brandforsikring og kombineret grundejerforsikring), renholdelse, vedligeholdelse og fornyelser i det omfang, sådanne foranstaltninger efter ejendommens karakter må anses påkrævede. Bestyrelsen fører forsvarligt regnskab over de på fællesskabets vegne afholdte udgifter og oppebårne indtægter, herunder de ejerne afkrævede bidrag til fælles udgifter. Bidragene afkræves med passende varsel.

Stk. 3. Bestyrelsen kan antage en administrator til bistand ved varetagelsen af ejendommens daglige drift.

.....
.....
.....

Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden eller, i hans forfald, af næstformanden, så ofte anledning findes at foreligge, samt når 2 medlemmer af bestyrelsen begærer det.

Stk. 2. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden eller næstformanden og yderligere mindst 2 medlemmer er til stede.

Stk. 3. Beslutning træffes af de mødende bestyrelsesmedlemmer ved simpelt stemmeflerhed. Står stemmerne lige, gør formandens eller i hans forfald næstformandens stemme udslaget.

Stk. 4. I en af bestyrelsen autoriseret protokol optages en kort beretning om forhandlingerne. Beretningen underskrives af de bestyrelsesmedlemmer, der har deltaget i mødet.

.....
.....
.....

Regningsret. Ejerforeningen forpligtes ved underskrift af formanden eller næstformanden for bestyrelsen og et andet medlem af denne.

.....
.....
.....

Grundfond. Når det begæres af mindst ¼ af foreningens medlemmer efter antal eller efter fordelingstal, skal der til bestridelse af de fælles udgifter, jfr. § 7, stk. 2, oprettes en grundfond, hvortil ejerne årligt skal bidrage med 1 pct. af ejendomsværdien, indtil fondens størrelse udgør 4 pct. af denne værdi.

.....
.....
.....

Revision. Ejerforeningens regnskab revideres af en revisor, der vælges af generalforsamlingen. Når det begæres af mindst $\frac{1}{4}$ af foreningens medlemmer efter antal eller efter fordelingstal, skal revisor være statsautoriseret.

Stk. 2. Revisor afgår hvert år. Genvalg kan finde sted.

Stk. 3. I forbindelse med sin revision skal revisor undersøge, om forretningsgangen er betryggende.

Stk. 4. Revisor har adgang til at efterse alle regnskabsbøger og beholdninger og kan fordre enhver oplysning, som han finder af betydning for udførelsen af sit hverv.

Stk. 5. Der føres en revisionsprotokol. I forbindelse med sin beretning om revision af et årsregnskab skal revisor angive, hvorvidt han finder forretningsgangen betryggende.

Stk. 6. Hver gang indførelse i revisionsprotokollen er sket, skal denne fremlægges på førstkommende bestyrelsesmøde og de tilstedeværende medlemmer af bestyrelsen med deres underskrift bekræfte, at de har gjort sig bekendt med indførelsen.

12. **Årsregnskab.** Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Stk. 2. Det vedtagne regnskab underskrives af bestyrelsen og påtegnes af revisor.

(Der sker ændringer i eller tilføjelser til ovennævnte trykte vedtægt, vil den være at tinglyse i henhold til lov om ejerlejligheder.)

Holger Pedersen
Odinsvej 1
8230 Åbyhøj



25-05-99

Fjernvarme, ejendommen Odinsvej 1, måler nr. 408492.

I forbindelse med den nylig fremsendte opgørelse af bl.a. ejendommens varmeforbrug har vi konstateret, at afkølingen af fjernvarmevandet i den sidste afregningsperiode har været 21° C det vil sige mindre end 30° C.

Vi vil i den forbindelse opfordre Dem til at få tilset varmeinstallationen og få afkølingsforholdene bragt i orden hurtigst muligt.

Vore leveringsbestemmelser foreskriver, at årsgennemsnitsafkølingen skal være mindst 30° C, og hvis dette ikke opnåes, er Århus Kommunale Værker berettiget til at opkræve ekstraordinær betaling for varmeforbruget.

For hver grad, den årlige gennemsnitlige afkøling af fjernvarmevandet er mindre end 30° C, koster det 0,5 øre pr. forbrugt kWh.

For de forbrugere, der afregner i MWh, er taksten 5,00 kr. pr. MWh.

Hvis afkølingen ved næste årsafregning stadig er mindre end 30° C, vil den nævnte afgift blive pålagt Deres fjernvarmeafregning.

. / . Vi har vedlagt en folder, der giver Dem yderligere oplysninger om emnet.

Med venlig hilsen

Århus Kommunale Værker

Ei • Vand • Varme
 Bautavej 1 • Postboks 1323 • 8210 Århus V
Telefon 86 15 33 44 • Telefax 86 15 33 07
Giro 800-5060 • E-mail: akv@aarhus.dk

Affald
 Lundingsgade 31 • Postboks 358 • 8100 Århus C
Telefon 89 40 44 06 • Telefax 86 19 75 89
E-mail: aff@akv.aarhus.dk

Hermed ny husorden for ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B.
Husordnen er blevet mere detaljeret, og der er kommet nye punkter.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Husorden for ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B. pr. 06/09-99

§1: Fejning/snerydning.

Det påhviler bestyrelsen for ejerforeningen at udarbejde en plan for fejning/snerydning.

Fejning/snerydning omfatter fortov foran 1, 1A og 1B, lyskasser, gård, trappe til kælder, kælder, cykelrum, fællesrum, vaskerum og tørrerum.

Ordningen går på skift mellem de enkelte lejligheder/ejere og skal udføres min. 1 gang pr. måned og efter behov.

Det er den enkelte lejlighed/ejers pligt at sørge for afløsning, hvis denne selv er forhindret i at udføre arbejdet.

§ 2: Trappevask.

Ejerne i opgang 1A og 1B står for trappevask i hver deres opgange. Ordningen går på skift mellem de respektive ejere i opgangen og skal udføres min. 1 gang pr. måned og efter behov.

Det er den enkelte lejlighed/ejers pligt at sørge for afløsning, hvis denne selv er forhindret i at udføre arbejdet.

§3: Affald.

Der må kun kommes almindeligt husholdningsaffald i ejerforeningens affaldscontainere.

Papir, glas, byggeaffald og emballage fra hvidevarer, tv, møbler m.v. må ikke kommes i containerne.

Det er den enkelte ejers pligt at bortskaffe dette til eks. genbrugsstation.

Der må ikke stå maling, opløsningsmidler m.m. frit tilgængelig i gården - dette skal kommes i de dertil indrettede containere med det samme. Emballage skal ligeledes i industricontaineren med det samme.

§4: Vaskerum, tørrerum, cykelrum, fællesrum.

Det påhviler alle ejere at holde rummene i pæn og opryddet stand. Herunder tørre borde og maskiner af efter brug og fjerne tørt tøj fra tørrerummet.

Afregning for vask/tørring sker hver 3. måned ved "vaskerimanden". Regningen skal betales senest 1 måned efter modtagelse.

§5: Musik, fest m.v.

Her følges lejelovgivningens almindelige regler.

§6: Husdyr.

Der må ikke holdes husdyr der er til gene for de øvrige beboere. Afgørelse herom træffes alene af foreningens bestyrelse.

§7:Låsning af yderdøre/port/kælderdøre.

Yderdøre og kælderdøre skal altid være låste. Porten står åben i dagtimerne indtil kl. ca. 21.00. Det er ejernes ansvar at dette overholdes.

§8: Cykler.

Cykler skal parkeres, så de ikke er til gene for andre, står i vejen for nedgange til kældre, indgangsdøre m.m.

§9: Gård/gårdhave.

Det er ejernes pligt at holde orden efter sig selv, rydde op efter brug af havemøbler, grill m.m.

§10: Viceværtens pligter.

Viceværtens skal sørge for at ovennævnte husorden overholdes - d.v.s. påtale overfor de rette ejere, hvis de ikke overholder husordnen.

Hvis noget af ejerforeningens fælles ejendom skal repareres bedes ejerne henvende sig til viceværten, som bringer dette videre til rette vedkommende.

Punkter til advokat vedr. brugsret og vedligeholdelsespligt af gård/gårdhave for ejendommene med matr.nr: 9ap af Åaby by og sogn og 9ao samme sted.

1. Biler skal parkeres i garager, der er kun til- og frakørselsret til disse, der er ikke parkeringsret i gården..
2. Der må ikke holde/opmagasineres trailere, bådtrilere, både m.m. i gården.
3. Gården må ikke bruges som værksted/bådeværksted.
4. Der må ikke være løsgående husdyr i gården
5. Ulovligt opsat hundehus/-gård
5. Opbevaring af trykflasker, bådmotorer m.m. i garage.
6. Opbevaring af malervarer, opløsningsmidler m.m. i udlejet garage.
7. Givet lejer af blomsterforretning lov til parkering i gården.
7. Manglende oprydning af emballage.
8. Rensning af dykkerflasker.
9. Fælles vedligeholdelse af beton arbejde i gården.
10. Fældning af hæk
11. Fældning af træer.
12. Fjernelse af byggeaffald.

Uddybning af brugsret for frie arealer for ejendommen matr. nr. 9 ap af Aaby by og sogn og ejendommen matr. nr. 9 ao samme sted.

Der er adgang for køretøjer til og fra garagerne for ejere/lejere af disse. Dette inkluderer ikke parkering på de frie arealer.

Der er ingen parkeringspladser for hverken ejere eller lejere på de frie arealer. (Dog tilbydes ejeren af matr. nr. 9 ap at måtte have ét registreret køretøj stående på det frie areal.)

De frie arealer må ikke bruges som værksted, eks. til reparation af biler, både m.m.

Der må ikke være løsgående dyr på de frie arealer.

Beslutninger vedr. gård og have skal tages i fællesskab.

Tjørnehækken mellem gård og have fjernes - i stedet plantes små buske og blomster - hvilke besluttet i fællesskab. Afholdelse af udgifter til dette aftales nærmere mellem de to matrikler.

Fyrretræer, grantræer og birketræer fældes, istedet plantes "lettere" træer i haven, der ikke skygger så meget. Afholdelse af udgifter til dette aftales nærmere mellem de to matrikler.

Fremtidige vedligeholdelsesudgifter af gård og have betales i fællesskab af de to matrikler.

Vedligeholdelsen af gården og haven sker i fællesskab mellem de to matrikler.

Gård og have skal hele tiden være opdyttet, så gårdmiljøet ikke skæmmes.

I øvrigt henvises til tinglysning af 15. juli 1958 m.h.t. ren- og vedligeholdelsespligt for de frie arealer og garager.

Vi kan forhandle om:

Det naturlige stykke foran matr. nr. 9 ap. må bruges til bådopbevaring, rensning af dykkerflasker, opmagasinering af dykkermaterialer m.m. Til gengæld skal der sættes et hegn op, så det ikke skæmmes resten af gårdmiljøet. Rensning af dykkerflasker samt af og pålæsning må dog kun være i almindeligt forretningstidsrum: hverdage 9 - 17, lørdag 9 - 12.

Ejerforeningen sørger for at alle dets medlemmer ikke parkerer cyklerne i gården, hvilket giver bedre adgangsforhold/pænere miljø.

Kun de døde træer behøver at blive fældet.

Ejerforeningen sørger for at garageportene bliver malet, udgifterne til dette afholdes i fællesskab.

Hvis der midlertidigt er brug for parkering af trailer i gården, skal dette aftales de to matrikler imellem.

Formandens Beretning.

- 12/4-99 Ordinær generalforsamling. Hvor undertegnede vælges som formand og kasserer for Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B.
- 19/4-99 Kontakt til Den Danske Bank for ændring af fuldmagter, dette medfører krav fra banken om revision og ændring af ejerforeningens vedtægter.
- April 99 Ved gennemgang af Ejerforeningens regnskab findes uoverenstemmelser - regnskabet overføres til edb.
- April 99 Udarbejdelse af forslag til nye vedtægter
- April 99 Udarbejdelse af forslag til husorden.
- 11/5-99 Kontakt/brev fra Den Danske Bank om ændring af forpligtigelser i.f.t. lån.
- Primo maj 99 Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling.
- 25/5-99 Estraordinær generalforsamling. Hvor nye vedtægter og husorden vedtages. Bestyrelse vælges: Undertegnede, Svend Christensen og Poul-Erik Christensen. Undertegnede fortsætter som formand og kasserer.
- 26/5-99 Kontakt fra Århus kommunale værker vedr. manglende afkøling af varmt vand.
- 2/6-99 Indkøb af ny tørretumbler.
- Maj, juni, juli Kontakt til nabo (matr. nr. 9 ap af Aaby by og sogn) vedr. brug af gård og have.
- Juli 99. Maling af afskallet facade.
- Juli 99 Reperation af kvist 1A, 2.
- 27/7-99 Indkøb af materialer til skillerum.
- Juli/august Kontakt til Århus kommune vedr. reperation af kloak.
- Juli/august Kontakt til Århus kommune vedr. repr. af fortov.
- August 99 Opsætning af skillerum, flytning af matr. til fællesrum m.m.
- August Indhentning af lokalplan, tinglysninger m.m.
- 31/8-99 Reperation af zinktag (rum over port)
- 6/9-99 Ny husorden udsendes.
- 13/9-99 Ændring af Danskeindlån-konto (problem med banken papirer)
- Ophør af vaskekonto - engagement overført til Danske privat
- 15/9-99 Møde med advokat Hanne Jensbo vedr. gård/have (Iværksat på egen foranledning af Undertegnede og Svend p.g.a. manglende resultat af samtaler med nabo)
- 17/9-99 Møde med nabo, Hanne Jensbo og ut. vedr. have og gård.
- 17/9-99 Kontakt til Århus Brand og Redningsvæsen Beredskabsafdelingen vedr. nabos opbevaring af trykflasker m.m.
- 20/9-99 Svar fra Århus Brand og Redningsvæsen Beredskabsafdelingen.
- 26/9-99 Etablering af hjemmeside for Ejerforeningen Odinsvej
- 30/9-99 Udskiftning/reperation af varmeanlæg jvf. kontakt fra Århus kommunale værker.
- sept./okt. Fortsat kontakt til nabo via advokat Hanne Jensbo.

23/10

22. okt.

31. okt

primo nov

opretning af beskyttelse v. containere
skrivelse om forbejling af ~~vand~~ rør på væk
køns - ejed.
skrivelse om forbejling af vandled.

Konto Navn	År til dato PR/01-00 PR/01-00	100%	Perioden PR/01-99 UL/12-99	100%
<u>Indtægter</u>				
1000 Fælles indbetalinger			52.338,00	
1001 1. fælles				
1002 1A, st. fælles				
1003 1A, 1. fælles				
1004 1A, 2. fælles				
1005 1B, st.tv. fælles				
1006 1B, st.th. fælles				
1007 1B, 1.tv. fælles				
1008 1B, 1.th. fælles				
1009 1B, 2. fælles				
1010 Fælles indbetalinger ialt			52.338,00	
1019 Varme indbetalinger			4.200,00	
Varmeindbetaling				
1021 1 varmeindbetaling			13.000,00 ✓	
1022 1A, st. varmeindbetaling			5.275,00 ✓	
1023 1A, 1. varmeindbetaling			3.950,00 ✓	
1024 1A, 2. varmeindbetaling			5.800,00 ✓	
1025 1B, st.tv. varmeindbetaling			4.354,00 ✓	
1026 1B, st.th. varmeindbetaling			3.650,00 ✓	
1027 1B, 1.tv. varmeindbetaling			4.975,00 ✓	
1028 1B, 1.th. varmeindbetaling			3.375,00 ✓	
1029 1B, 2. varmeindbetaling			5.150,00 ✓	
1030 Varmeindbetaling ialt			49.529,00	
<u>Indbetaling vedr. lån</u>				
1040 Indbetaling til lån			21.600,00	
1041 1. lån				
1042 1A, st. lån				
1043 1A, 1. lån				
1044 1A, 2. lån				
1045 1B, st.tv. lån				
1046 1B, st.th. lån				
1047 1B, 1.tv. lån				
1048 1B, 1.th. lån				
1049 1B, 2. lån				
1050 Indbetaling lån ialt			21.600,00	
<u>Udlejning garager</u>				
1060 Udlejning garage			4.800,00	
1061 1. garageleje				
1062 1B, st.tv. Garageleje				
1063 Garageleje ialt			4.800,00	
<u>Vaske indbetalinger</u>				
1100 Vaskekonto			18.718,10	
1101 1. vask				
1102 1A, st. vask				
1103 1A, 1. vask				
1104 1A, 2. vask				
1105 1B, st.tv. vask				
1106 1B, st.th. vask				
1107 1B, 1.tv. vask				
1108 1B, 1.th. vask				
1109 1B, 2. vask				
1110 Vask ialt			18.718,10	
1120 Indtægter ialt			151.185,10	
<u>Udgifter</u>				
3000 Elmåler 1324			7.168,62	
3010 Vand måler 2032087			12.338,48	
3020 Vandmåler 27356939			12.673,39	

Konto Navn	År til dato		Perioden	
	PR/01-00	100%	PR/01-99	100%
3030 Varme 408492			51.413,81	
3035 Efterbetaling varme vand +el			2.534,09	
3036 Varmeregulering				2.396,93
3037 Flyttegebyr, varme				600,00
3040 Ejendomsskat			10.967,00	
3050 Forsikring al.brand			9.314,80	
3060 Administration			66,50	
3065 PORTO			28,00	
3070 Vedligeholdelse			26.226,42	
3080 Diverse udgifter			10.054,28	
3090 Afdrag lån Den Danske bank				
3091 Renteudgift vedr. boliglån			10.580,58	
3100 Rente udgifter bank			231,42	
3110 Renteindtægter bank				483,52
3999 Udgifter ialt			150.116,94	
4500 Driftsresultat				1.068,16
5000 Kassebeholdning	63,77		63,77	
5020 Tilgodehavende	1.205,00		1.205,00	
7000 Danske privat 3642103822	18.728,43		18.728,43	
7010 Danske indlån 3642103830				
7015 Danske indlån 3642495623	10.425,23		10.425,23	
7020 Bolig lån 3642462857	123.396,97		123.396,97	
7030 Skyldige poster	1.552,00		1.552,00	
7900 ialt	94.526,54		95.594,70	
8000 Balance				95.594,70
69010 Udgående moms				
69020 Indgående moms				
69030 Brugtmoms				
69040 Importmoms				
69050 AFGIFTER				
69060 ELAFGIFT				
69090 CO2-AFGIFT				

Regnskabet er gennemgået og godkendt

Revisorer:

P. Falshøj

Bjarne Rasmussen

Bestyrelse:

Jens J. Pedersen

Poul-Erik Christensen

Lundekjær

Konto ...: 1000 Fælles indbetalinger			Kontotype: Drift					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
04.01.99	✓ 1	THOMAS 1B II		355,00				-355,00
04.01.99	✓ 2	SVEND 1B ST TV		355,00				-710,00
05.01.99	3	LARS 1A ST		415,00 ✓				-1.125,00
05.01.99	4	TINE 1A II		355,00 ✓				-1.480,00
05.01.99	5	MARIA 1B 1. TV		355,00 ✓				-1.835,00
05.01.99	6	CHRISTINA 1B 1. TH		355,00 ✓				-2.190,00
05.01.99	7	POUL E. 1B ST TH (THOMAS)		355,00 ✓				-2.545,00
13.01.99	15	HOLGER 1		915,00 ✓				-3.460,00
13.01.99	16	SØREN 1A 1.		415,00 ✓				-3.875,00
01.02.99	18	SVEND 1B ST TV		355,00 ✓				-4.230,00
02.02.99	19	Thomas 1B, 2.		355,00 ✓				-4.585,00
02.02.99	20	Lars 1A, st.		415,00 ✓				-5.000,00
02.02.99	21	Tine 1A, 2.		355,00 ✓				-5.355,00
02.02.99	22	Christina 1B, 1. th.		355,00 ✓				-5.710,00
02.02.99	23	Maria 1B, 1. tv.		355,00 ✓				-6.065,00
03.02.99	24	Thomas 1B, st. th		355,00 ✓				-6.420,00
15.02.99	25	Holger 1		915,00 ✓				-7.335,00
15.02.99	26	Søren 1A, 1.		415,00 ✓				-7.750,00
24.02.99	29	Svend 1B, st. tv.		355,00 ✓				-8.105,00
02.03.99	31	Thomas 1B, 2.		355,00 ✓				-8.460,00
02.03.99	32	Lars 1A, st.		415,00 ✓				-8.875,00
02.03.99	33	Tine 1A, 2.		355,00 ✓				-9.230,00
02.03.99	34	Christina 1B, 1. th.		355,00 ✓				-9.585,00
02.03.99	35	Maria 1B, 1. tv.		355,00 ✓				-9.940,00
03.03.99	36	Poul-Erik 1B, st. th.		355,00 ✓				-10.295,00
15.03.99	38	Holger 1		915,00 ✓				-11.210,00
15.03.99	39	Søren 1A, 1.		415,00 ✓				-11.625,00
31.03.99	41	Svend 1B, st. tv.		355,00 ✓				-11.980,00
06.04.99	44	Thomas 1B, 2.		355,00 ✓				-12.335,00
07.04.99	46	Lars 1A, st.		415,00 ✓				-12.750,00
07.04.99	47	Tine 1A, 2.		355,00 ✓				-13.105,00
07.04.99	48	Maria 1B, 1. tv.		355,00 ✓				-13.460,00
07.04.99	49	Christina 1B, 1. th.		355,00 ✓				-13.815,00
07.04.99	50	Poul-Erik 1B, st. th.		355,00 ✓				-14.170,00
13.04.99	54	Holger 1		915,00 ✓				-15.085,00
14.04.99	55	Søren 1A, 1.		415,00 ✓				-15.500,00
29.04.99	66	Svend 1B, st. tv		355,00 ✓				-15.855,00
03.05.99	69	Thomas 1B, 2.		355,00 ✓				-16.210,00
04.05.99	71	Lars 1A, st.		415,00 ✓				-16.625,00
04.05.99	72	Tine 1A, 2.		355,00 ✓				-16.980,00
04.05.99	73	Maria 1B, 1. tv.		430,00 ✓				-17.410,00
04.05.99	74	Christina 1B, 1. th.		355,00 ✓				-17.765,00
14.05.99	77	Holger 1.		915,00 ✓				-18.680,00
18.05.99	84	Poul-Erik 1B, st. th.		355,00 ✓				-19.035,00
02.06.99	90	Thomas 1B, 2.		430,00 ✓				-19.465,00
02.06.99	91	Lars 1A, st.		507,00 ✓				-19.972,00
02.06.99	92	Tine 1A, 2.		430,00 ✓				-20.402,00
02.06.99	95	Maria 1B, 1. tv.		430,00 ✓				-20.832,00
03.06.99	96	Poul-Erik 1B, st.th.		430,00 ✓				-21.262,00
04.06.99	98	Svend 1B, st.tv.		430,00 ✓				-21.692,00
14.06.99	102	Holger 1.		915,00 ✓				-22.607,00

PR.01.99	Primo	23.022,00	
18.06.99	104 Per 1a, 1. Maj	415,00✓	-23.022,00
18.06.99	104 Per 1A, 1. Juni	507,00✓	-23.529,00
02.07.99	109 Thomas 1B, 2.	430,00✓	-23.959,00
02.07.99	110 Lars 1A, st.	507,00✓	-24.466,00
02.07.99	111 Tine 1A, 2.	430,00✓	-24.896,00
02.07.99	113 Poul-Erik	430,00✓	-25.326,00
02.07.99	114 Maria 1B, 1. tv.	430,00✓	-25.756,00
02.07.99	115 Svend 1B, st.tv.	430,00✓	-26.186,00
03.07.99	123 Maria indbet.for meget Ma	75,00 ✓	-26.111,00
03.07.99	✓124 Christina fejl indbetalin	355,00✓	-25.756,00
13.07.99	118 Holger 1.	915,00✓	-26.671,00
14.07.99	119 Holger 1. Juni	200,00✓	-26.871,00
14.07.99	119 Holger 1. Juli	200,00✓	-27.071,00
15.07.99	120 Per 1A,1. juli	507,00✓	-27.578,00
19.07.99	121 Bjørn 1B, 1.th. maj	355,00✓	-27.933,00
19.07.99	121 Bjørn 1B, 1.th. juni	430,00✓	-28.363,00
19.07.99	121 Bjørn 1B, 1.th. juli	430,00✓	-28.793,00
30.07.99	130 Svend 1B, st,tv.	430,00✓	-29.223,00
02.08.99	131 Thomas 1B, 2.	430,00✓	-29.653,00
03.08.99	132 Lars 1A, st.	507,00✓	-30.160,00
03.08.99	133 Per 1A, 1.	507,00✓	-30.667,00
03.08.99	134 Tine 1A, 2.	430,00✓	-31.097,00
03.08.99	135 Maria 1B, 1. tv.	430,00✓	-31.527,00
03.08.99	136 Poul-Erik 1B, st. th.	430,00 ✓	-31.957,00
13.08.99	143 Holger 1.	1.115,00✓	-33.072,00
31.08.99	146 Svend 1B, st.tv.	430,00✓	-33.502,00
02.09.99	147 Thomas 1B, 2.	430,00✓	-33.932,00
02.09.99	148 Lars 1A, st.	507,00✓	-34.439,00
02.09.99	149 Tine 1A, 2.	430,00 ✓	-34.869,00
02.09.99	150 Maria 1B, 1.tv.	430,00✓	-35.299,00
02.09.99	151 Poul-Erik 1b, st.th.	430,00✓	-35.729,00
03.09.99	152 Per 1A, 1.	507,00 ✓	-36.236,00
13.09.99	155 Holger, 1.	1.115,00✓	-37.351,00
15.09.99	158 Bjørn 1b,1.th. aug.	430,00 ✓	-37.781,00
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. sep.	430,00✓	-38.211,00
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. okt.	430,00✓	-38.641,00
01.10.99	165 Svend 1B, st.tv.	430,00✓	-39.071,00
04.10.99	166 Lars 1A, st.	507,00 ✓	-39.578,00
04.10.99	167 Per 1A, 1.	507,00 ✓	-40.085,00
04.10.99	168 Tine 1A, 2.	430,00 ✓	-40.515,00
04.10.99	169 Poul-Erik 1B, st. th.	430,00 ✓	-40.945,00
04.10.99	170 Maria 1B, 1. tv.	430,00✓	-41.375,00
04.10.99	171 Thomas 1B, 2.	430,00 ✓	-41.805,00
13.10.99	174 Holger 1	1.115,00 ✓	-42.920,00
01.11.99	178 Svend 1B, st. tv.	430,00 ✓	-43.350,00
02.11.99	180 Thomas 1B, 2.	430,00 ✓	-43.780,00
02.11.99	181 Lars 1A, st.	507,00 ✓	-44.287,00
02.11.99	182 Tine 1A, 2.	430,00 ✓	-44.717,00
02.11.99	183 Bjørn 1B, 1. th.	430,00 ✓	-45.147,00
02.11.99	184 Maria 1B, 1. tv.	430,00 ✓	-45.577,00
02.11.99	185 Poul Erik 1B, st. th.	430,00 ✓	-46.007,00
03.11.99	188 Per 1A, 1.	507,00 ✓	-46.514,00
15.11.99	191 Holger 1.	1.115,00 ✓	-47.629,00
02.12.99	249 Thomas 1B, 2.	430,00 ✓	-48.059,00
02.12.99	250 Lars 1A, st.	507,00 ✓	-48.566,00
02.12.99	251 Per 1A, 1.	507,00 ✓	-49.073,00

PR.01.99	Primo	49.503,00	
02.12.99	252 Tine 1A, 2.	430,00 ✓	-49.503,00
02.12.99	253 Poul-Erik 1B, st.th.	430,00 ✓	-49.933,00
02.12.99	254 Maria 1B, 1. tv.	430,00 ✓	-50.363,00
03.12.99	256 Svend 1B, st.tv.	430,00 ✓	-50.793,00
13.12.99	257 Holger 1.	1.115,00 ✓	-51.908,00
31.12.99	262 Bjørn, 1B, 1.th.	430,00 ✓	-52.338,00
UL.12.99	Ultimo	52.338,00	

Konto ...: 1019 Varme indbetalinger Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
04.01.99	✓ 1	THOMAS 1B II		400,00				-400,00
04.01.99	✓ 2	SVEND 1B ST TV		350,00				-750,00
04.01.99	195	Varmeindbetaling	400,00					-350,00
04.01.99	196	Varmeindbetaling	350,00					0,00
05.01.99	✓ 3	LARS 1A ST		425,00				-425,00
05.01.99	4	TINE 1A II		450,00 ✓				-875,00
05.01.99	5	MARIA 1B 1. TV		400,00 ✓				-1.275,00
05.01.99	6	CHRISTINA 1B 1. TH		400,00 ✓				-1.675,00
05.01.99	7	POUL E. 1B ST TH (THOMAS)		350,00 ✓				-2.025,00
05.01.99	197	Varmeindbetaling	425,00					-1.600,00
05.01.99	198	Varmeindbetaling	450,00					-1.150,00
05.01.99	199	Varmeindbetaling	400,00					-750,00
13.01.99	15	HOLGER 1		1.050,00 ✓				-1.800,00
13.01.99	16	SØREN 1A 1.		475,00 ✓				-2.275,00
13.01.99	200	Varmeindbetaling	1.050,00					-1.225,00
01.02.99	18	SVEND 1B ST TV		350,00 ✓				-1.575,00
01.02.99	201	Varmeindbetaling	350,00					-1.225,00
02.02.99	19	Thomas 1B, 2.		400,00 ✓				-1.625,00
02.02.99	20	Lars 1A, st.		425,00 ✓				-2.050,00
02.02.99	21	Tine 1A, 2.		450,00 ✓				-2.500,00
02.02.99	22	Christina 1B, 1. th.		400,00 ✓				-2.900,00
02.02.99	23	Maria 1B, 1. tv.		400,00 ✓				-3.300,00
02.02.99	202	Varmeindbetaling	400,00					-2.900,00
02.02.99	203	Varmeindbetaling	425,00					-2.475,00
02.02.99	204	Varmeindbetaling	450,00					-2.025,00
02.02.99	205	Varmeindbetaling	400,00					-1.625,00
03.02.99	206	rettelse		350,00				-1.975,00
03.02.99	24	Thomas 1B, st. th		350,00 ✓				-2.325,00
03.02.99	206	Varmeindbetaling	350,00					-1.975,00
15.02.99	25	Holger 1		1.050,00 ✓				-3.025,00
15.02.99	26	Søren 1A, 1.		475,00 ✓				-3.500,00
15.02.99	207	Varmeindbetaling	1.050,00					-2.450,00
24.02.99	29	Svend 1B, st. tv.		350,00 ✓				-2.800,00
24.02.99	208	Varmeindbetaling	350,00					-2.450,00
02.03.99	31	Thomas 1B, 2.		400,00 ✓				-2.850,00
02.03.99	32	Lars 1A, st.		425,00 ✓				-3.275,00
02.03.99	33	Tine 1A, 2.		450,00 ✓				-3.725,00
02.03.99	34	Christina 1B, 1. th.		400,00 ✓				-4.125,00
02.03.99	35	Maria 1B, 1. tv.		400,00 ✓				-4.525,00
02.03.99	209	Varmeindbetaling	400,00					-4.125,00
02.03.99	210	Varmeindbetaling	425,00					-3.700,00
02.03.99	211	Varmeindbetaling	450,00					-3.250,00

PR.01.99	Primo		2.850,00	
02.03.99	212 Varmeindbetaling	400,00		-2.850,00
03.03.99	36 Poul-Erik 1B, st. th.		350,00✓	-3.200,00
03.03.99	213 Varmeindbetaling	350,00		-2.850,00
15.03.99	38 Holger 1		1.050,00✓	-3.900,00
15.03.99	39 Søren 1A, 1.		475,00✓	-4.375,00
15.03.99	214 Varmeindbetaling	1.050,00		-3.325,00
31.03.99	41 Svend 1B, st. tv.		350,00✓	-3.675,00
31.03.99	215 Varmeindbetaling	350,00		-3.325,00
06.04.99	44 Thomas 1B, 2.		400,00✓	-3.725,00
06.04.99	216 Varmeindbetaling	400,00		-3.325,00
07.04.99	46 Lars 1A, st.		425,00✓	-3.750,00
07.04.99	47 Tine 1A, 2.		450,00✓	-4.200,00
07.04.99	48 Maria 1B, 1. tv.		400,00✓	-4.600,00
07.04.99	49 Christina 1b, 1. th.		400,00✓	-5.000,00
07.04.99	50 Poul-Erik 1B, st. th.		350,00✓	-5.350,00
07.04.99	217 Varmeindbetaling	425,00		-4.925,00
07.04.99	218 Varmeindbetaling	450,00		-4.475,00
07.04.99	219 Varmeindbetaling	400,00		-4.075,00
07.04.99	220 Varmeindbetaling	350,00		-3.725,00
13.04.99	54 Holger 1		1.050,00✓	-4.775,00
13.04.99	221 Varmeindbetaling	1.050,00		-3.725,00
14.04.99	55 Søren 1A, 1.		475,00✓	-4.200,00
29.04.99	66 Svend 1B, st. tv.		350,00✓	-4.550,00
29.04.99	222 Varmeindbetaling	350,00		-4.200,00
03.05.99	69 Thomas 1B, 2.		400,00✓	-4.600,00
03.05.99	223 Varmeindbetaling	400,00		-4.200,00
04.05.99	71 Lars 1A, st.		425,00✓	-4.625,00
04.05.99	72 Tine 1A, 2.		500,00✓	-5.125,00
04.05.99	73 Maria 1B, 1. tv.		400,00✓	-5.525,00
04.05.99	74 Christina 1B, 1. th.		400,00✓	-5.925,00
04.05.99	224 Varmeindbetaling	425,00		-5.500,00
04.05.99	225 Varmeindbetaling	500,00		-5.000,00
04.05.99	226 Varmeindbetaling	400,00		-4.600,00
14.05.99	77 Holger 1.		1.050,00✓	-5.650,00
14.05.99	227 Varmeindbetaling	1.050,00		-4.600,00
18.05.99	84 Poul-Erik 1B, st. th.		350,00✓	-4.950,00
18.05.99	228 Varmeindbetaling	350,00		-4.600,00
02.06.99	90 Thomas 1B, 2.		400,00✓	-5.000,00
02.06.99	91 Lars 1A, st.		425,00✓	-5.425,00
02.06.99	92 Tine 1A, 2.		500,00✓	-5.925,00
02.06.99	95 Maria 1B, 1. tv.		400,00✓	-6.325,00
02.06.99	229 Varmeindbetaling	400,00		-5.925,00
02.06.99	230 Varmeindbetaling	425,00		-5.500,00
02.06.99	231 Varmeindbetaling	500,00		-5.000,00
02.06.99	232 Varmeindbetaling	400,00		-4.600,00
03.06.99	96 Poul-Erik 1B, st. th.		350,00✓	-4.950,00
03.06.99	233 Varmeindbetaling	350,00		-4.600,00
04.06.99	98 Svend 1B, st. tv.		350,00✓	-4.950,00
04.06.99	234 Varmeindbetaling	350,00		-4.600,00
14.06.99	102 Holger 1.		1.050,00✓	-5.650,00
14.06.99	235 Varmeindbetaling	1.050,00		-4.600,00
18.06.99	104 Per 1A, 1. Maj		475,00✓	-5.075,00
18.06.99	104 Per 1A, 1. Juni		475,00✓	-5.550,00
18.06.99	236 Varmeindbetaling	475,00		-5.075,00
18.06.99	237 Varmeindbetaling	475,00		-4.600,00
02.07.99	109 Thomas 1B, 2.		400,00✓	-5.000,00

PR.01.99	Primo		5.425,00				
02.07.99	110 Lars 1A, st.		425,00 ✓				-5.425,00
02.07.99	111 Tine 1A, 2.		500,00 ✓				-5.925,00
02.07.99	113 Poul-Erik		350,00 ✓				-6.275,00
02.07.99	114 Maria 1B, 1. tv.		400,00 ✓				-6.675,00
02.07.99	115 Svend 1B, st.tv.		350,00 ✓				-7.025,00
02.07.99	238 Varmeindbetaling	400,00					-6.625,00
02.07.99	239 Varmeindbetaling	425,00					-6.200,00
02.07.99	240 Varmeindbetaling	500,00					-5.700,00
02.07.99	241 Varmeindbetaling	350,00					-5.350,00
02.07.99	242 Varmeindbetaling	400,00					-4.950,00
02.07.99	243 Varmeindbetaling	350,00					-4.600,00
03.07.99	124 Christina fejl indbetalin	400,00 ✓					-4.200,00
13.07.99	118 Holger 1.		1.050,00 ✓				-5.250,00
13.07.99	244 Varmeindbetaling	1.050,00					-4.200,00
15.07.99	120 Per 1A,1. juli		465,00 ✓				-4.665,00
15.07.99	245 Varmeindbetaling	465,00					-4.200,00
19.07.99	121 Bjørn 1B, 1.th. maj		400,00 ✓				-4.600,00
19.07.99	121 Bjørn 1B, 1.th. juni		400,00 ✓				-5.000,00
19.07.99	121 Bjørn 1B, 1.th. juli		400,00 ✓				-5.400,00
19.07.99	246 Varmeindbetaling	400,00					-5.000,00
19.07.99	247 Varmeindbetaling	400,00					-4.600,00
19.07.99	248 Varmeindbetaling	400,00					-4.200,00
UL.12.99	Ultimo		4.200,00				

Konto ...: 1021 1 varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
13.01.99	200	Varmeindbetaling		1.050,00				-1.050,00
15.02.99	207	Varmeindbetaling		1.050,00				-2.100,00
02.03.99	210	rettelse	425,00					-1.675,00
02.03.99	210	Varmeindbetaling		425,00				-2.100,00
15.03.99	214	Varmeindbetaling		1.050,00				-3.150,00
13.07.99	221	Varmeindbetaling		1.050,00				-4.200,00
14.05.99	227	Varmeindbetaling		1.050,00				-5.250,00
14.06.99	235	Varmeindbetaling		1.050,00				-6.300,00
13.07.99	244	Varmeindbetaling		1.050,00				-7.350,00
13.08.99	143	Holger 1.		1.050,00 ✓				-8.400,00
13.09.99	155	Holger, 1.		1.050,00 ✓				-9.450,00
13.10.99	174	Holger 1		1.050,00 ✓				-10.500,00
15.11.99	191	Holger 1.		1.050,00 ✓				-11.550,00
13.12.99	257	Holger 1.		1.450,00 ✓				-13.000,00
UL.12.99		Ultimo		13.000,00				

Konto ...: 1022 1A, st. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
05.01.99	197	Varmeindbetaling		425,00				-425,00
02.02.99	203	Varmeindbetaling		425,00				-850,00
02.03.99	210	rettelse		425,00				-1.275,00
07.04.99	217	Varmeindbetaling		425,00				-1.700,00

PR.01.99	Primo	2.125,00	
04.05.99	224 Varmeindbetaling	425,00	-2.125,00
02.06.99	230 Varmeindbetaling	425,00	-2.550,00
02.07.99	239 Varmeindbetaling	425,00	-2.975,00
03.08.99	132 Lars 1A, st.	425,00✓	-3.400,00
02.09.99	148 Lars 1A, st.	425,00✓	-3.825,00
04.10.99	166 Lars 1A, st.	425,00✓	-4.250,00
02.11.99	181 Lars 1A, st.	425,00✓	-4.675,00
02.12.99	250 Lars 1A, st.	600,00✓	-5.275,00
UL.12.99	Ultimo	5.275,00	

Konto ...: 1023 1A, 1. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
18.05.99	236	Varmeindbetaling		475,00				-475,00
18.06.99	237	Varmeindbetaling		475,00				-950,00
15.07.99	245	Varmeindbetaling		465,00				-1.415,00
03.08.99	133	Per 1A, 1.		465,00✓				-1.880,00
03.09.99	152	Per 1A, 1.		465,00✓				-2.345,00
04.10.99	167	Per 1A, 1.		465,00✓				-2.810,00
03.11.99	188	Per 1A, 1.		465,00✓				-3.275,00
02.12.99	251	Per 1A, 1.		675,00✓				-3.950,00
UL.12.99		Ultimo	3.950,00					

Konto ...: 1024 1A, 2. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
05.01.99	198	Varmeindbetaling		450,00				-450,00
02.02.99	204	Varmeindbetaling		450,00				-900,00
02.03.99	211	Varmeindbetaling		450,00				-1.350,00
07.04.99	218	Varmeindbetaling		450,00				-1.800,00
04.05.99	225	Varmeindbetaling		500,00				-2.300,00
02.06.99	231	Varmeindbetaling		500,00				-2.800,00
02.07.99	240	Varmeindbetaling		500,00				-3.300,00
03.08.99	134	Tine 1A, 2.		500,00✓				-3.800,00
02.09.99	149	Tine 1A, 2.		500,00✓				-4.300,00
04.10.99	168	Tine 1A, 2.		500,00✓				-4.800,00
02.11.99	182	Tine 1A, 2.		500,00✓				-5.300,00
02.12.99	252	Tine 1A, 2.		500,00✓				-5.800,00
UL.12.99		Ultimo	5.800,00					

Konto ...: 1025 1B, st.tv. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
04.01.99	196	Varmeindbetaling		350,00				-350,00
01.02.99	201	Varmeindbetaling		350,00				-700,00
24.02.99	208	Varmeindbetaling		350,00				-1.050,00
31.03.99	215	Varmeindbetaling		350,00				-1.400,00

PR.01.99	Primo	1.750,00	
29.04.99	222 Varmeindbetaling	350,00	-1.750,00
04.06.99	234 Varmeindbetaling	350,00	-2.100,00
02.07.99	243 Varmeindbetaling	350,00	-2.450,00
30.07.99	130 Svend 1B, st.tv.	350,00✓	-2.800,00
31.08.99	146 Svend 1B, st.tv.	350,00✓	-3.150,00
01.10.99	165 Svend 1B, st.tv.	350,00✓	-3.500,00
01.11.99	178 Svend 1B, st. tv.	350,00✓	-3.850,00
03.12.99	256 Svend 1B, st.tv.	504,00✓	-4.354,00
UL.12.99	Ultimo	4.354,00	

Konto ...: 1026 1B, st.th. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
03.03.99		213 Varmeindbetaling		350,00				-350,00
07.04.99		220 Varmeindbetaling		350,00				-700,00
18.05.99		228 Varmeindbetaling		350,00				-1.050,00
03.06.99		233 Varmeindbetaling		350,00				-1.400,00
02.07.99		241 Varmeindbetaling		350,00				-1.750,00
03.08.99		136 Poul-Erik 1B, st. th.		350,00✓				-2.100,00
02.09.99		151 Poul-Erik 1b, st.th.		350,00✓				-2.450,00
04.10.99		169 Poul-Erik 1B, st. th.		350,00✓				-2.800,00
02.11.99		185 Poul Erik 1B, st. th.		350,00✓				-3.150,00
02.12.99		253 Poul-Erik 1B, st.th.		500,00✓				-3.650,00
UL.12.99		Ultimo		3.650,00				

Konto ...: 1027 1B, 1.tv. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
05.07.99		199 Varmeindbetaling		400,00				-400,00
02.08.99		205 Varmeindbetaling		400,00				-800,00
02.03.99		212 Varmeindbetaling		400,00				-1.200,00
07.04.99		219 Varmeindbetaling		400,00				-1.600,00
04.05.99		226 Varmeindbetaling		400,00				-2.000,00
02.06.99		232 Varmeindbetaling		400,00				-2.400,00
02.07.99		242 Varmeindbetaling		400,00				-2.800,00
03.08.99		135 Maria 1B, 1. tv.		400,00✓				-3.200,00
02.09.99		150 Maria 1B, 1.tv.		400,00✓				-3.600,00
04.10.99		170 Maria 1B, 1. tv.		400,00✓				-4.000,00
02.11.99		184 Maria 1B, 1. tv.		400,00✓				-4.400,00
02.12.99		254 Maria 1B, 1. tv.		575,00✓				-4.975,00
UL.12.99		Ultimo		4.975,00				

Konto ...: 1028 1B, 1.th. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
19.07.99		246 Varmeindbetaling		400,00				-400,00
19.07.99		247 Varmeindbetaling		400,00				-800,00

PR.01.99	Primo	1.200,00	
19.07.99	248 Varmeindbetaling	400,00	-1.200,00
15.09.99	158 Bjørn 1b,1.th. aug.	400,00 ✓	-1.600,00
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. sep.	400,00 ✓	-2.000,00
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. okt.	400,00 ✓	-2.400,00
02.11.99	183 Bjørn 1B, 1. th.	400,00 ✓	-2.800,00
31.12.99	262 Bjørn, 1B, 1.th.	575,00 ✓	-3.375,00
UL.12.99	Ultimo	3.375,00	

Konto ...: 1029 1B, 2. varmeindbetaling Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
04.01.99		195 Varmeindbetaling		400,00				-400,00
02.02.99		202 Varmeindbetaling		400,00				-800,00
03.02.99		206 rettelser	350,00					-450,00
03.02.99		206 Varmeindbetaling		350,00				-800,00
02.03.99		209 Varmeindbetaling		400,00				-1.200,00
06.04.99		216 Varmeindbetaling		400,00				-1.600,00
03.05.99		223 Varmeindbetaling		400,00				-2.000,00
02.06.99		229 Varmeindbetaling		400,00				-2.400,00
02.07.99		238 Varmeindbetaling		400,00				-2.800,00
02.08.99		131 Thomas 1B, 2.		400,00 ✓				-3.200,00
02.09.99		147 Thomas 1B, 2.		400,00 ✓				-3.600,00
04.10.99		171 Thomas 1B, 2.		400,00 ✓				-4.000,00
02.11.99		180 Thomas 1B, 2.		575,00 ✓				-4.575,00
02.12.99		249 Thomas 1B, 2.		575,00 ✓				-5.150,00
UL.12.99		Ultimo		5.150,00				

Konto ...: 1040 Indbetaling til lån Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
04.01.99	✓ 1	THOMAS 1B II		200,00				-200,00
04.01.99	✓ 2	SVEND 1B ST TV		200,00				-400,00
05.01.99	✓ 3	LARS 1A ST		200,00				-600,00
05.01.99	✓ 4	TINE 1A II		200,00				-800,00
05.01.99	✓ 5	MARIA 1B 1. TV		200,00				-1.000,00
05.01.99	✓ 6	CHRISTINA 1B 1. TH		200,00				-1.200,00
05.01.99	✓ 7	POUL E. 1B ST TH (THOMAS)		200,00				-1.400,00
13.01.99	✓ 15	HOLGER 1		200,00				-1.600,00
13.01.99	✓ 16	SØREN 1A 1.		200,00				-1.800,00
01.02.99	✓ 18	SVEND 1B ST TV		200,00				-2.000,00
02.02.99	✓ 19	Thomas 1B, 2.		200,00				-2.200,00
02.02.99	✓ 20	Lars 1A, st.		200,00				-2.400,00
02.02.99	✓ 21	Tine 1A, 2.		200,00				-2.600,00
02.02.99	✓ 22	Christina 1B, 1. th.		200,00				-2.800,00
02.02.99	✓ 23	Maria 1B, 1. tv.		200,00				-3.000,00
03.02.99	✓ 24	Thomas 1B, st. th		200,00				-3.200,00
15.02.99	✓ 25	Holger 1		200,00				-3.400,00
15.02.99	✓ 26	Søren 1A, 1.		200,00				-3.600,00
24.02.99	✓ 29	Svend 1B, st. tv.		200,00				-3.800,00
02.03.99	✓ 31	Thomas 1B, 2.		200,00				-4.000,00

PR.01.99	Primo	4.200,00	
02.03.99	✓ 32 Lars 1A, st.	200,00	-4.200,00
02.03.99	✓ 33 Tine 1A, 2.	200,00	-4.400,00
02.03.99	✓ 34 Christina 1B, 1. th.	200,00	-4.600,00
02.03.99	✓ 35 Maria 1B, 1. tv.	200,00	-4.800,00
03.03.99	✓ 36 Poul-Erik 1B, st. th.	200,00	-5.000,00
15.03.99	✓ 38 Holger 1	200,00	-5.200,00
15.03.99	✓ 39 Søren 1A, 1.	200,00	-5.400,00
31.03.99	✓ 41 Svend 1B, st. tv.	200,00	-5.600,00
06.04.99	✓ 44 Thomas 1B, 2.	200,00	-5.800,00
07.04.99	✓ 46 Lars 1A, st.	200,00	-6.000,00
07.04.99	✓ 47 Tine 1A, 2.	200,00	-6.200,00
07.04.99	✓ 48 Maria 1B, 1. tv.	200,00	-6.400,00
07.04.99	✓ 49 Christina 1b, 1. th.	200,00	-6.600,00
07.04.99	✓ 50 Poul-Erik 1B, st. th.	200,00	-6.800,00
13.04.99	✓ 54 Holger 1	200,00	-7.000,00
14.04.99	✓ 55 Søren 1A, 1.	200,00	-7.200,00
29.04.99	✓ 66 Svend 1B, st. tv.	200,00	-7.400,00
03.05.99	✓ 69 Thomas 1B, 2.	200,00	-7.600,00
04.05.99	✓ 71 Lars 1A, st.	200,00	-7.800,00
04.05.99	✓ 72 Tine 1A, 2.	200,00	-8.000,00
04.05.99	✓ 73 Maria 1B, 1. tv.	200,00	-8.200,00
04.05.99	✓ 74 Christina 1B, 1. th.	200,00	-8.400,00
14.05.99	✓ 77 Holger 1.	200,00	-8.600,00
31.05.99	✓ 89 Indbetaling lån	1.800,00	-6.800,00
31.05.99	✓ 89 rettelse (afdrag lån)	1.800,00	-8.600,00
02.06.99	✓ 90 Thomas 1B, 2.	200,00	-8.800,00
02.06.99	✓ 91 Lars 1A, st.	200,00	-9.000,00
02.06.99	✓ 92 Tine 1A, 2.	200,00	-9.200,00
02.06.99	✓ 95 Maria 1B, 1. tv.	200,00	-9.400,00
03.06.99	✓ 96 Poul-Erik 1B, st.th.	200,00	-9.600,00
03.06.99	✓ 97 Poul-Erik 1B, st.th. lån	200,00	-9.800,00
04.06.99	✓ 98 Svend 1B, st.tv	200,00	-10.000,00
14.06.99	✓ 102 Holger 1.	200,00	-10.200,00
18.06.99	✓ 104 Per 1A, 1. Maj	200,00	-10.400,00
18.06.99	✓ 104 Per 1A, 1. Juni	200,00	-10.600,00
02.07.99	✓ 109 Thomas 1B, 2.	200,00	-10.800,00
02.07.99	✓ 110 Lars 1A, st.	200,00	-11.000,00
02.07.99	✓ 111 Tine 1A, 2.	200,00	-11.200,00
02.07.99	✓ 114 Maria 1B, 1. tv.	200,00	-11.400,00
02.07.99	✓ 115 Svend 1B, st.tv.	200,00	-11.600,00
03.07.99	✓ 122 Poul Erik lån juli	200,00	-11.400,00
03.07.99	✓ 124 Christina fejl indbetalin	200,00	-11.200,00
03.07.99	✓ 122 rettelse	200,00	-11.400,00
03.07.99	✓ 122 Poul Erik afdr. lån juli	200,00	-11.600,00
13.07.99	✓ 118 Holger 1.	200,00	-11.800,00
15.07.99	✓ 120 Per 1A,1. juli	200,00	-12.000,00
19.07.99	✓ 121 Bjørn 1B, 1.th. maj	200,00	-12.200,00
19.07.99	✓ 121 Bjørn 1B, 1.th. juni	200,00	-12.400,00
19.07.99	✓ 121 Bjørn 1B, 1.th. juli	200,00	-12.600,00
30.07.99	✓ 130 Svend 1B, st,tv.	200,00	-12.800,00
02.08.99	✓ 131 Thomas 1B, 2.	200,00	-13.000,00
03.08.99	✓ 132 Lars 1A, st.	200,00	-13.200,00
03.08.99	✓ 133 Per 1A, 1.	200,00	-13.400,00
03.08.99	✓ 134 Tine 1A, 2.	200,00	-13.600,00
03.08.99	✓ 135 Maria 1B, 1. tv.	200,00	-13.800,00
03.08.99	✓ 137 Poul-Erik 1B, st.th	200,00	-14.000,00

PR.01.99	Primo	14.200,00	
13.08.99	143 Holger 1.	200,00✓	-14.200,00
31.08.99	✓146 Svend 1B, st.tv.	200,00✓	-14.400,00
02.09.99	147 Thomas 1B, 2.	200,00✓	-14.600,00
02.09.99	148 Lars 1A, st.	200,00✓	-14.800,00
02.09.99	149 Tine 1A, 2.	200,00✓	-15.000,00
02.09.99	150 Maria 1B, 1.tv.	200,00✓	-15.200,00
02.09.99	151 Poul-Erik 1b, st.th.	200,00✓	-15.400,00
03.09.99	152 Per 1A, 1.	200,00✓	-15.600,00
13.09.99	155 Holger, 1.	200,00✓	-15.800,00
15.09.99	158 Bjørn 1b,1.th. aug.	200,00✓	-16.000,00
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. sep.	200,00✓	-16.200,00
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. okt.	200,00✓	-16.400,00
01.10.99	165 Svend 1B, st.tv.	200,00✓	-16.600,00
04.10.99	166 Lars 1A, st.	200,00✓	-16.800,00
04.10.99	167 Per 1A, 1.	200,00✓	-17.000,00
04.10.99	168 Tine 1A, 2.	200,00✓	-17.200,00
04.10.99	169 Poul-Erik 1B, st. th.	200,00✓	-17.400,00
04.10.99	170 Maria 1B, 1. tv.	200,00✓	-17.600,00
04.10.99	171 Thomas 1B, 2.	200,00✓	-17.800,00
13.10.99	174 Holger 1	200,00✓	-18.000,00
01.11.99	178 Svend 1B, st. tv.	200,00✓	-18.200,00
02.11.99	180 Thomas 1B, 2.	200,00✓	-18.400,00
02.11.99	181 Lars 1A, st.	200,00✓	-18.600,00
02.11.99	182 Tine 1A, 2.	200,00✓	-18.800,00
02.11.99	183 Bjørn 1B, 1. th.	200,00✓	-19.000,00
02.11.99	184 Maria 1B, 1. tv.	200,00✓	-19.200,00
02.11.99	185 Poul Erik 1B, st. th.	200,00✓	-19.400,00
03.11.99	188 Per 1A, 1.	200,00✓	-19.600,00
15.11.99	191 Holger 1.	200,00✓	-19.800,00
02.12.99	249 Thomas 1B, 2.	200,00✓	-20.000,00
02.12.99	250 Lars 1A, st.	200,00✓	-20.200,00
02.12.99	251 Per 1A, 1.	200,00✓	-20.400,00
02.12.99	252 Tine 1A, 2.	200,00✓	-20.600,00
02.12.99	253 Poul-Erik 1B, st.th.	200,00✓	-20.800,00
02.12.99	254 Maria 1B, 1. tv.	200,00✓	-21.000,00
03.12.99	256 Svend 1B, st.tv.	200,00✓	-21.200,00
13.12.99	257 Holger 1.	200,00✓	-21.400,00
31.12.99	262 Bjørn, 1B, 1.th.	200,00✓	-21.600,00
UL.12.99	Ultimo	21.600,00	

Konto ...: 1060 Udlejning garage Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
04.01.99	✓ 2	SVEND 1B ST TV		200,00				-200,00
13.01.99	✓15	HOLGER 1		200,00				-400,00
01.02.99	✓18	SVEND 1B ST TV		200,00				-600,00
15.02.99	✓25	Holger 1		200,00				-800,00
24.02.99	✓29	Svend 1B, st. tv.		200,00				-1.000,00
15.03.99	✓38	Holger 1		200,00				-1.200,00
31.03.99	✓41	Svend 1B, st. tv.		200,00				-1.400,00
13.04.99	✓ 54	Holger 1		200,00				-1.600,00
29.04.99	✓ 66	Svend 1B, st. tv.		200,00				-1.800,00
14.05.99	✓ 77	Holger 1.		200,00				-2.000,00

PR.01.99	Primo	2.200,00	
04.06.99	✓ 98 Svend 1B, st.tv.	200,00	-2.200,00
14.06.99	✓ 102 Holger 1.	200,00	-2.400,00
02.07.99	✓ 115 Svend 1B, st.tv.	200,00	-2.600,00
13.07.99	✓ 118 Holger 1.	200,00	-2.800,00
30.07.99	✓ 130 Svend 1B, st.tv.	200,00	-3.000,00
13.08.99	✓ 143 Holger 1.	200,00	-3.200,00
31.08.99	✓ 146 Svend 1B, st.tv.	200,00	-3.400,00
13.09.99	✓ 155 Holger, 1.	200,00	-3.600,00
01.10.99	✓ 165 Svend 1B, st.tv.	200,00	-3.800,00
13.10.99	✓ 174 Holger 1	200,00	-4.000,00
01.11.99	✓ 178 Svend 1B, st. tv.	200,00	-4.200,00
15.11.99	✓ 191 Holger 1.	200,00	-4.400,00
03.12.99	✓ 256 Svend 1B, st.tv.	200,00	-4.600,00
13.12.99	✓ 257 Holger 1.	200,00	-4.800,00
UL.12.99	Ultimo	4.800,00	

Konto ...: 1100 Vaskekonto Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
19.04.99	✓ 60	Overførsel fra vaskekonto		4.000,00				-4.000,00
06.05.99	✓ 75	Overført fra Vaskekonto		10.000,00				-14.000,00
13.09.99	✓ 156	Ophør af vaskekonto 36420		3.073,10				-17.073,10
17.09.99	✓ 160	Vask 1B, 2. juli-sept		290,00				-17.363,10
30.09.99	✓ 162	Vask 1 apr.-sept.		215,00				-17.578,10
30.09.99	✓ 163	Vask 1		110,00				-17.688,10
05.10.99	✓ 172	1A, 1. vask jul-sep		135,00				-17.823,10
06.10.99	✓ 173	1B, st.th. vask jul-sep		65,00				-17.888,10
21.10.99	✓ 176	1B, 1.th vask jul-sept		45,00				-17.933,10
01.11.99	✓ 179	Vask 1B, st.tv. jul-sept.		300,00				-18.233,10
02.11.99	✓ 186	Vask 1B, 1.tv jul-sept.		210,00				-18.443,10
02.11.99	✓ 187	Vask 1A, st. jul-sept		220,00				-18.663,10
08.11.99	✓ 189	Vask 1A, 2. jul-sept.		55,00				-18.718,10
UL.12.99		Ultimo		18.718,10				

Konto ...: 3000 Elmåler 1324 Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
11.01.99	✓ 14	EL	1.011,89					1.011,89
10.03.99	✓ 125	El aconto 1324	1.212,77					2.224,66
10.05.99	✓ 76	Århus kommunale værker el	1.212,77					3.437,43
09.07.99	✓ 116	Århus Kommunale Værker	1.212,99					4.650,42
09.09.99	✓ 154	Århus Kommunale værker	1.258,99					5.909,41
10.11.99	✓ 190	Å.K.V.	1.259,21					7.168,62
UL.12.99		Ultimo	7.168,62					

Konto ...: 3010 Vand måler 2032087 Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
11.01.99	✓ 14	VAND	1.942,63					1.942,63
10.03.99	✓ 125	Vand aconto 2032087	2.078,93					4.021,56
10.05.99	✓ 76	Århus kommunale værker va	2.078,93					6.100,49
09.07.99	✓ 116	Århus Kommunale Værker	2.079,23					8.179,72
09.09.99	✓ 154	Århus Kommunale værker	2.079,23					10.258,95
10.11.99	✓ 190	Å.K.V.	2.079,53					12.338,48
UL.12.99		Ultimo	12.338,48					

Konto ...: 3020 Vandmåler 27356939 Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
11.01.99	✓ 14	VAND	2.134,69					2.134,69
10.03.99	✓ 125	Vand aconto 27356939	2.107,50					4.242,19
10.05.99	✓ 76	Århus kommunale værker va	2.107,50					6.349,69
09.07.99	✓ 116	Århus Kommunale Værker	2.107,80					8.457,49
09.09.99	✓ 154	Århus Kommunale værker	2.107,80					10.565,29
10.11.99	✓ 190	Å.K.V.	2.108,10					12.673,39
UL.12.99		Ultimo	12.673,39					

Konto ...: 3030 Varme 408492 Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
11.01.99	✓ 14	VARME	9.987,02					9.987,02
10.03.99	✓ 125	Varme aconto 408492	9.350,92					19.337,94
10.05.99	✓ 76	Århus kommunale værker va	9.350,92					28.688,86
09.07.99	✓ 116	Århus Kommunale Værker	6.843,49					35.532,35
09.09.99	✓ 154	Århus Kommunale værker	6.845,89					42.378,24
10.11.99	✓ 190	Å.K.V.	9.035,57					51.413,81
UL.12.99		Ultimo	51.413,81					

Konto ...: 3035 Efterbetaling varme vand +el Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
10.03.99	✓ 37	Århus kommunale værker	17.284,21					17.284,21
10.03.99	✓ 125	Tilbageført aconto betali		14.750,12				2.534,09
UL.12.99		Ultimo	2.534,09					

Konto ...:		3036 Varmeregulering	Kontotype: Drift					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
19.04.99	✓	59 Søren 1A, 1. varme retur	221,50					221,50
22.04.99	✓	61 Efterbet. varme - Tine 1A		1.088,44				-866,94
23.04.99	✓	63 Thomas 1B, 2. efterbet. v		745,24				-1.612,18
26.04.99	✓	64 Peter R. tilbagebet. varm	129,82					-1.482,36
29.04.99	✓	67 Svend 1B, st.tv. efterbet.		541,28				-2.023,64
03.05.99	✓	68 Efterbet. varme Clorius	2.576,25					552,61
03.05.99	✓	70 Gartner, efterb. varme		403,50				149,11
17.05.99	✓	78 Majbritt efterbet. varme	263,54					412,65
18.05.99	✓	80 Thomas1B, st.th. tilbageb	371,33					783,98
18.05.99	✓	82 Varmereg. Lars 1A.st.	341,77					1.125,75
26.05.99	✓	87 Holger tilbageb. varme	1.544,00					2.669,75
14.07.99	✓	103 Christina 1B, 1.th. efterb		2.229,78				439,97
23.07.99	✓	68 honorar varmeregnskab		2.576,25				-2.136,28
10.08.99	✓	141 Maria efterbet. varme		260,65				-2.396,93
UL.12.99		Ultimo		2.396,93				

Konto ...:		3037 Flyttegebyr, varme	Kontotype: Drift					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
26.04.99	✓	64 Peter R. flyttegebyr		300,00				-300,00
03.05.99	✓	68 Flyttegebyr Clorius	600,00					300,00
17.05.99	✓	78 Majbritt flyttegebyr		300,00				0,00
18.05.99	✓	80 Thomas1B, st.th. flyttegeb		300,00				-300,00
23.07.99	✓	126 flyttegebyr Ricki og Chri		300,00				-600,00
05.08.99	✓	139 Ricki/chr. flyttegebyr		300,00				-900,00
31.12.99	✓	263 rettelse vedr Ricki	300,00					-600,00
UL.12.99		Ultimo		600,00				

Konto ...:		3040 Ejendomsskat	Kontotype: Drift					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
07.01.99	✓	11 EJENDOMSSKAT	5.483,50					5.483,50
12.07.99	✓	117 Ejendomsskat	5.483,50					10.967,00
UL.12.99		Ultimo	10.967,00					

Konto ...:		3050 Forsikring al.brand	Kontotype: Drift					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
07.01.99	✓	13 ALM. BRAND	9.314,80					9.314,80
UL.12.99		Ultimo	9.314,80					

Konto ...: 3060 Administration Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
15.04.99	✓ 57	Fotokopier	18,00					18,00
30.06.99	✓ 108	Gebyrer girokort	10,00					28,00
30.09.99	✓ 164	Gebyrer ifølge nota	28,50					56,50
31.12.99	✓ 260	Gebyrer iflg. nota	10,00					66,50
UL.12.99		Ultimo	66,50					

Konto ...: 3065 PORTO Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR. .99		Primo	0,00					
07.01.99	✓ 11	PORTO	7,00					7,00
07.01.99	✓ 12	PORTO	7,00					14,00
07.01.99	✓ 13	PORTO	7,00					21,00
15.02.99	✓ 28	Porto	7,00					28,00
UL.12.99		Ultimo	28,00					

Konto ...: 3070 Vedligeholdelse Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
05.01.99	✓ 8	SILVAN	49,95					49,95
07.01.99	✓ 12	VINDUE, WELLOV+OTTESEN (H	2.350,00					2.399,95
15.02.99	✓ 28	Risskov kloak service	1.250,00					3.649,95
18.05.99	✓ 81	Vedligehold. dørgreb Silv	99,95					3.749,90
18.05.99	✓ 81	Vedligehold. lægter m.m S	414,00					4.163,90
26.05.99	✓ 85	Holger tilbagebet. vindue		2.350,00				1.813,90
28.05.99	✓ 128	Aaby Tømmer div. vedl.	1.196,38					3.010,28
11.08.99	✓ 142	Vedl. tag/kvist Tønnesen	12.000,00					15.010,28
14.09.99	✓ 157	F. Sørensen rep. af zinkt	781,83					15.792,11
15.10.99	✓ 175	Århus tekniske inst. VVS	10.434,31					26.226,42
UL.12.99		Ultimo	26.226,42					

Konto ...: 3080 Diverse udgifter Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
06.04.99	✓ 45	Revisor	500,00					500,00
15.04.99	✓ 56	Udgifter - generalforsaml	118,85					618,85
18.05.99	✓ 83	Pottemuld, planter	260,00					878,85
26.05.99	✓ 88	Afskrivning i.h.t g-forsa	846,83					1.725,68
10.06.99	✓ 99	Tørretumbler - Peter Fred	4.995,00					6.720,68
10.06.99	✓ 101	Blomster til nye ejere	109,00					6.829,68
23.07.99	✓ 68	honorar varmeregnskab	2.576,25					9.405,93
10.08.99	✓ 140	FOF-kursusbet, - ejerlejl	175,00					9.580,93
20.08.99	✓ 144	Clorius udarb. kontrolmanu	437,50					10.018,43

PR.01.99		Primo	10.054,28				
15.09.99	✓ 159	Elpærer (Netto)	35,85				10.054,28
UL.12.99		Ultimo	10.054,28				

Konto ...: 3090 Afdrag lån Den Danske bank Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
29.01.99	✓ 17	flyttet til 3090	1.800,00					1.800,00
26.02.99	✓ 30	Afdrag lån	1.800,00					3.600,00
31.03.99	✓ 40	Afdrag lån	1.800,00					5.400,00
29.04.99	✓ 65	Afdrag lån	1.800,00					7.200,00
31.05.99	✓ 89	rettelse (afdrag lån)	1.800,00					9.000,00
30.06.99	✓ 105	Lån	1.800,00					10.800,00
30.07.99	✓ 129	Afdrag lån	1.800,00					12.600,00
31.08.99	✓ 145	Afdrag lån	1.800,00					14.400,00
30.09.99	✓ 161	Afdrag lån	1.800,00					16.200,00
29.10.99	✓ 177	Afdrag lån	1.800,00					18.000,00
30.11.99	✓ 192	Afdrag lån	1.800,00					19.800,00
31.12.99	✓ 258	Afdrag lån	1.800,00					21.600,00
31.12.99	✓ 265	afdrag boliglån		21.600,00				0,00
UL.12.99		Ultimo	0,00					

Konto ...: 3091 Renteudgift vedr. boliglån Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
31.12.99	✓ 264	rente boliglån	10.580,58					10.580,58
UL.12.99		Ultimo	10.580,58					

Konto ...: 3100 Rente udgifter bank Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
31.03.99	✓ 43	Renteudgifter	185,19					185,19
30.06.99	✓ 107	Renteudgifter	46,23					231,42
UL.12.99		Ultimo	231,42					

Konto ...: 3110 Renteindtægter bank Kontotype: Drift

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
31.03.99	✓ 42	Renteindtægter		0,50				-0,50
30.06.99	✓ 106	Renteindtægt		0,80				-1,30
13.09.99	✓ 193	rentetilskrivning		399,68				-400,98
31.12.99	✓ 261	renteindtægter		77,82				-478,80
31.12.99	✓ 259	Renteindtægter		4,72				-483,52
UL.12.99		Ultimo		483,52				

Konto ...:		5000 Kassebeholdning	Kontotype: Status					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99		0 Primo (25.01.2000)	1.303,68					1.303,68
05.01.99	✓ 8	SILVAN		49,95				1.253,73
07.01.99	✓ 10	HÆVET TIL KASSE	17.169,30					18.423,03
07.01.99	✓ 11	EJENDOMSSKAT		5.483,50				12.939,53
07.01.99	✓ 11	PORTO		7,00				12.932,53
07.01.99	✓ 12	VINDUE, WELLEV+OTTESEN (H		2.350,00				10.582,53
07.01.99	✓ 12	PORTO		7,00				10.575,53
07.01.99	✓ 13	ALM. BRAND		9.314,80				1.260,73
07.01.99	✓ 13	PORTO		7,00				1.253,73
15.02.99	✓ 27	Hævet til kassen	1.257,00					2.510,73
15.02.99	✓ 28	Risskov kloak service		1.250,00				1.260,73
15.02.99	✓ 28	Porto		7,00				1.253,73
06.04.99	✓ 45	Revisor		500,00				753,73
07.04.99	✓ 51	Hævet til kasse	2.005,00					2.758,73
07.04.99	✓ 52	Betaling af formand, Chri		1.200,00				1.558,73
07.04.99	✓ 53	Tilbagebet.,Majbritt		505,00				1.053,73
15.04.99	✓ 56	Udgifter - generalforsaml		118,85				934,88
15.04.99	✓ 57	Fotokopier		18,00				916,88
19.04.99	✓ 58	Hævet til kassen	221,50					1.138,38
19.04.99	✓ 59	Søren 1A, 1. varme retur		221,50				916,88
18.05.99	✓ 79	Udbetaling til kasse	1.187,00					2.103,88
18.05.99	✓ 80	Thomas1B, st.th. tilbageb		71,33				2.032,55
18.05.99	✓ 81	Vedligeholdelse		513,95				1.518,60
18.05.99	✓ 82	Varmereg. Lars 1A.st.		341,77				1.176,83
18.05.99	✓ 83	Pottemuld, planter		260,00				916,83
26.05.99	✓ 86	Hævet til kassen	1.544,00					2.460,83
26.05.99	✓ 87	Holger tilbageb. varme		1.544,00				916,83
26.05.99	✓ 88	Afskrivning i.h.t g-forsa		846,83				70,00
10.06.99	✓ 100	hævet til kassen	200,00					270,00
10.06.99	✓ 101	Blomster til nye ejere		109,00				161,00
28.07.99	✓ 127	Udbetalt til kasse	1.200,00					1.361,00
28.07.99	✓ 128	Aaby Tømmer div. vedl.		1.196,38				164,62
05.08.99	✓ 138	Overført til kassen	2.500,00					2.664,62
05.08.99	✓ 139	Udbetalt fra kassen		2.565,00				99,62
15.09.99	✓ 159	Elpærer (Netto)		35,85				63,77
UL.12.99		Ultimo	63,77					

Konto ...:		5020 Tilgodehavende	Kontotype: Status					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99		0 Primo (25.01.2000)	955,00					955,00
23.04.99	✓ 62	Thomas 1B, 2. tilgodehave		955,00				0,00
31.12.99	✓ 262	Bjørn, 1B, 1.th.	1.205,00					1.205,00
UL.12.99		Ultimo	1.205,00					

Konto ...: 7000 Danske privat 3642103822 Kontotype: Status

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99		0 Primo (25.01.2000)	5.320,28					5.320,28
04.01.99	✓	1 THOMAS 1B II	955,00					6.275,28
04.01.99	✓	2 SVEND 1B ST TV	1.105,00					7.380,28
05.01.99	✓	3 LARS 1A ST	1.040,00					8.420,28
05.01.99	✓	4 TINE 1A II	1.005,00					9.425,28
05.01.99	✓	5 MARIA 1B 1. TV	955,00					10.380,28
05.01.99	✓	6 CHRISTINA 1B 1. TH	955,00					11.335,28
05.01.99	✓	7 POUL E. 1B ST TH (THOMAS)	905,00					12.240,28
07.01.99	✓	9 OVERFØRT	10.000,00					22.240,28
07.01.99	✓	10 HÆVET TIL KASSE		17.169,30				5.070,98
11.01.99	✓	14 KOMMUNALE VÆRKER		15.076,23				-10.005,25
13.01.99	✓	15 HOLGER 1	2.365,00					-7.640,25
13.01.99	✓	16 SØREN 1A 1.	1.090,00					-6.550,25
29.01.99	✓	17 AFDRAG LÅN		1.800,00				-8.350,25
01.02.99	✓	18 SVEND 1B ST TV	1.105,00					-7.245,25
02.02.99	✓	19 Thomas 1B, 2.	955,00					-6.290,25
02.02.99	✓	20 Lars 1A, st.	1.040,00					-5.250,25
02.02.99	✓	21 Tine 1A, 2.	1.005,00					-4.245,25
02.02.99	✓	22 Christina 1B, 1. th.	955,00					-3.290,25
02.02.99	✓	23 Maria 1B, 1. tv.	955,00					-2.335,25
03.02.99	✓	24 Thomas 1B, st. th	905,00					-1.430,25
15.02.99	✓	25 Holger 1	2.365,00					934,75
15.02.99	✓	26 Søren 1A, 1.	1.090,00					2.024,75
15.02.99	✓	27 Hævet til kassen		1.257,00				767,75
24.02.99	✓	29 Svend 1B, st. tv.	1.105,00					1.872,75
26.02.99	✓	30 Afdrag lån		1.800,00				72,75
02.03.99	✓	31 Thomas 1B, 2.	955,00					1.027,75
02.03.99	✓	32 Lars 1A, st.	1.040,00					2.067,75
02.03.99	✓	33 Tine 1A, 2.	1.005,00					3.072,75
02.03.99	✓	34 Christina 1B, 1. th.	955,00					4.027,75
02.03.99	✓	35 Maria 1B, 1. tv.	955,00					4.982,75
03.03.99	✓	36 Poul-Erik 1B, st. th.	905,00					5.887,75
10.03.99	✓	37 Århus kommunale værker		17.284,21				-11.396,46
15.03.99	✓	38 Holger 1	2.365,00					-9.031,46
15.03.99	✓	39 Søren 1A, 1.	1.090,00					-7.941,46
31.03.99	✓	40 Afdrag lån		1.800,00				-9.741,46
31.03.99	✓	41 Svend 1B, st. tv.	1.105,00					-8.636,46
31.03.99	✓	42 Renteindtægter	0,50					-8.635,96
31.03.99	✓	43 Renteudgifter		185,19				-8.821,15
06.04.99	✓	44 Thomas 1B, 2.	955,00					-7.866,15
07.04.99	✓	46 Lars 1A, st.	1.040,00					-6.826,15
07.04.99	✓	47 Tine 1A, 2.	1.005,00					-5.821,15
07.04.99	✓	48 Maria 1B, 1. tv.	955,00					-4.866,15
07.04.99	✓	49 Christina 1b, 1. th.	955,00					-3.911,15
07.04.99	✓	50 Poul-Erik 1B, st. th.	905,00					-3.006,15
07.04.99	✓	51 Hævet til kasse		2.005,00				-5.011,15
13.04.99	✓	54 Holger 1	2.365,00					-2.646,15
14.04.99	✓	55 Søren 1A, 1.	1.090,00					-1.556,15
19.04.99	✓	58 Hævet til kassen		221,50				-1.777,65
19.04.99	✓	60 Overførsel fra vaskekonto	4.000,00					2.222,35
22.04.99	✓	61 Efterbet. varme - Tine 1A	1.088,44					3.310,79

PR.01.99	Primo	4.265,79	
23.04.99	✓ 62 Thomas 1B, 2. tilgodehave	955,00	4.265,79
23.04.99	✓ 63 Thomas 1B, 2. efterbet. v	745,24	5.011,03
26.04.99	✓ 64 Peter R. efterb. varme	170,18	5.181,21
29.04.99	✓ 65 Afdrag lån		1.800,00
29.04.99	✓ 66 Svend 1B, st. tv.	1.105,00	3.381,21
29.04.99	✓ 67 Svend 1B, st.tv. efterbet.	541,28	4.486,21
03.05.99	✓ 68 Efterbet. varme Clorius		3.176,25
03.05.99	✓ 69 Thomas 1B, 2.	955,00	1.851,24
03.05.99	✓ 70 Gartner, efterb. varme	403,50	2.806,24
04.05.99	✓ 71 Lars 1A, st.	1.040,00	3.209,74
04.05.99	✓ 72 Tine 1A, 2.	1.055,00	4.249,74
04.05.99	✓ 73 Maria 1B, 1. tv.	1.030,00	5.304,74
04.05.99	✓ 74 Christina 1B, 1. th.	955,00	6.334,74
06.05.99	✓ 75 Overført fra Vaskekonto	10.000,00	7.289,74
10.05.99	✓ 76 Århus kommunale værker		17.289,74
14.05.99	✓ 77 Holger 1.	2.365,00	14.750,12
17.05.99	✓ 78 Majbritt efterbet. varme	36,46	2.539,62
18.05.99	✓ 79 Udbetaling til kasse		4.904,62
18.05.99	✓ 84 Poul-Erik 1B, st. th.	705,00	4.941,08
26.05.99	✓ 85 Holger tilbagebet. vindue	2.350,00	1.187,00
26.05.99	✓ 86 Hævet til kassen		3.754,08
31.05.99	✓ 89 Indbetaling lån		4.459,08
02.06.99	✓ 90 Thomas 1B, 2.	1.030,00	1.544,00
02.06.99	✓ 91 Lars 1A, st.	1.132,00	1.800,00
02.06.99	✓ 92 Tine 1A, 2.	1.130,00	3.465,08
02.06.99	✓ 93 Ricki betalt for meget.	955,00	4.495,08
02.06.99	✓ 94 Poul-Erik betalt juni 2 g	780,00	5.627,08
02.06.99	✓ 95 Maria 1B, 1. tv.	1.030,00	6.757,08
03.06.99	✓ 96 Poul-Erik 1B, st.th.	980,00	7.712,08
03.06.99	✓ 97 Poul-Erik 1B, st.th lån -	200,00	8.492,08
04.06.99	✓ 98 Svend 1B, st. tv	1.180,00	9.522,08
10.06.99	✓ 99 Tørretumbler - Peter Fred		10.502,08
10.06.99	✓ 100 hævet til kassen		10.702,08
14.06.99	✓ 102 Holger 1.	2.365,00	11.882,08
14.06.99	✓ 103 Christina 1B,1.th. efterb	2.229,78	4.995,00
18.06.99	✓ 104 Per 1A, 1. Maj+Juni	2.272,00	200,00
30.06.99	✓ 105 Lån		6.687,08
30.06.99	✓ 106 Renteindtægt	0,80	9.052,08
30.06.99	✓ 107 Renteudgifter		11.281,86
30.06.99	✓ 108 Gebyrer girokort		13.553,86
02.07.99	✓ 109 Thomas 1B, 2.	1.030,00	1.800,00
02.07.99	✓ 110 Lars 1A, st.	1.132,00	11.753,86
02.07.99	✓ 111 Tine 1A, 2.	1.130,00	11.754,66
02.07.99	✓ 112 Ricki indbet. for meget.	955,00	11.708,43
02.07.99	✓ 113 Poul-Erik	780,00	11.698,43
02.07.99	✓ 114 Maria 1B, 1. tv.	1.030,00	11.698,43
02.07.99	✓ 115 Svend 1B, st.tv.	1.180,00	12.728,43
09.07.99	✓ 116 Århus Kommunale Værker		13.860,43
12.07.99	✓ 117 Ejendomsskat		14.990,43
13.07.99	✓ 118 Holger 1.	2.365,00	15.945,43
14.07.99	✓ 119 Holger 1. Juni+Juli regul	400,00	16.725,43
15.07.99	✓ 120 Per 1A,1. juli	1.172,00	17.755,43
19.07.99	✓ 121 Bjørn 1B, 1.th. maj,juni,	3.015,00	18.935,43
28.07.99	✓ 127 Udbetalt til kasse		12.243,51
30.07.99	✓ 129 Afdrag lån		5.483,50
30.07.99	✓ 130 Svend 1B, st,tv.	1.180,00	1.208,42
			3.573,42
			3.973,42
			5.145,42
			8.160,42
			6.960,42
			5.160,42
			6.340,42

PR.01.99	Primo	7.370,42		
03.08.99	131 Thomas 1B, 2.	1.030,00		7.370,42
03.08.99	132 Lars 1A, st.	1.132,00		8.502,42
03.08.99	133 Per 1A, 1.	1.172,00		9.674,42
03.08.99	134 Tine 1A, 2.	1.130,00		10.804,42
03.08.99	135 Maria 1B, 1. tv.	1.030,00		11.834,42
03.08.99	136 Poul-Erik 1B, st. th.	780,00		12.614,42
05.08.99	✓ 138 Overført til kassen		2.500,00	10.114,42
10.08.99	✓ 140 FOF-kursusbet, - ejerlejl		175,00	9.939,42
10.08.99	✓ 141 Maria efterbet. varme	185,65		10.125,07
11.08.99	✓ 142 Vedl. tag/kvist Tønnesen		12.000,00	-1.874,93
13.08.99	143 Holger 1.	2.565,00		690,07
20.08.99	✓ 144 Clorius udarb. kontrolmanu		437,50	252,57
31.08.99	✓ 145 Afdrag lån		1.800,00	-1.547,43
31.08.99	146 Svend 1B, st.tv.	1.180,00		-367,43
02.09.99	147 Thomas 1B, 2.	1.030,00		662,57
02.09.99	148 Lars 1A, st.	1.132,00		1.794,57
02.09.99	149 Tine 1A, 2.	1.130,00		2.924,57
02.09.99	150 Maria 1B, 1.tv.	1.030,00		3.954,57
02.09.99	151 Poul-Erik 1b, st.th.	980,00		4.934,57
03.09.99	152 Per 1A, 1.	1.172,00		6.106,57
08.09.99	✓ 153 Overført fra Danske indlå	13.000,00		19.106,57
09.09.99	✓ 154 Århus Kommunale værker		12.291,91	6.814,66
13.09.99	✓ 155 Holger, 1.	2.565,00		9.379,66
13.09.99	✓ 156 Ophør af vaskekonto 36420	3.073,10		12.452,76
14.09.99	✓ 157 F. Sørensen rep. af zinkt		781,83	11.670,93
15.09.99	158 Bjørn 1b, 1.th. aug. sep.	3.090,00		14.760,93
17.09.99	✓ 160 Vask 1B, 2. juli-sept	290,00		15.050,93
30.09.99	✓ 161 Afdrag lån		1.800,00	13.250,93
30.09.99	✓ 162 Vask 1 apr.-sept.	215,00		13.465,93
30.09.99	✓ 163 Vask 1	110,00		13.575,93
30.09.99	✓ 164 Gebyrer ifølge nota		28,50	13.547,43
01.10.99	165 Svend 1B, st.tv.	1.180,00		14.727,43
04.10.99	166 Lars 1A, st.	1.132,00		15.859,43
04.10.99	167 Per 1A, 1.	1.172,00		17.031,43
04.10.99	168 Tine 1A, 2.	1.130,00		18.161,43
04.10.99	169 Poul-Erik 1B, st. th.	980,00		19.141,43
04.10.99	170 Maria 1B, 1. tv.	1.030,00		20.171,43
04.10.99	171 Thomas 1B, 2.	1.030,00		21.201,43
05.10.99	✓ 172 1A, 1. vask jul-sep	135,00		21.336,43
06.10.99	✓ 173 1B, st.th. vask jul-sep	65,00		21.401,43
13.10.99	174 Holger 1	2.565,00		23.966,43
15.10.99	✓ 175 Århus tekniske inst. VVS		10.434,31	13.532,12
21.10.99	✓ 176 1B, 1.th vask jul-sept	45,00		13.577,12
29.10.99	✓ 177 Afdrag lån		1.800,00	11.777,12
01.11.99	178 Svend 1B, st. tv.	1.180,00		12.957,12
01.11.99	✓ 179 Vask 1B, st.tv. jul-sept.	300,00		13.257,12
02.11.99	180 Thomas 1B, 2.	1.205,00		14.462,12
02.11.99	181 Lars 1A, st.	1.132,00		15.594,12
02.11.99	182 Tine 1A, 2.	1.130,00		16.724,12
02.11.99	183 Bjørn 1B, 1. th.	1.030,00		17.754,12
02.11.99	184 Maria 1B, 1. tv.	1.030,00		18.784,12
02.11.99	185 Poul Erik 1B, st. th.	980,00		19.764,12
02.11.99	✓ 186 Vask 1B, 1.tv jul-sept.	210,00		19.974,12
02.11.99	✓ 187 Vask 1A, st. jul-sept	220,00		20.194,12
03.11.99	188 Per 1A, 1.	1.172,00		21.366,12
08.11.99	✓ 189 Vask 1A, 2. jul-sept.	55,00		21.421,12

PR.01.99		Primo	6.938,71					
10.11.99	✓	190 Å.K.V.		14.482,41				6.938,71
15.11.99		191 Holger 1.	2.565,00					9.503,71
30.11.99	✓	192 Afdrag lån		1.800,00				7.703,71
02.12.99		249 Thomas 1B, 2.	1.205,00					8.908,71
02.12.99		250 Lars 1A, st.	1.307,00					10.215,71
02.12.99		251 Per 1A, 1.	1.382,00					11.597,71
02.12.99		252 Tine 1A, 2.	1.130,00					12.727,71
02.12.99		253 Poul-Erik 1B, st.th.	1.130,00					13.857,71
02.12.99		254 Maria 1B, 1. tv.	1.205,00					15.062,71
03.12.99	✓	255 Per indbetalt for meget	1.172,00					16.234,71
03.12.99		256 Svend 1B, st.tv.	1.334,00					17.568,71
13.12.99		257 Holger 1.	2.965,00					20.533,71
31.12.99	✓	258 Afdrag lån		1.800,00				18.733,71
31.12.99	✓	259 Renteindtægter	4,72					18.738,43
31.12.99	✓	260 Gebyrer iflg. nota		10,00				18.728,43
UL.12.99		Ultimo	18.728,43					

Konto ...: 7010 Danske indlån 3642103830 Kontotype: Status

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99	0	Primo (25.01.2000)	32.947,73					32.947,73
07.01.99	✓	9 OVERFØRT		10.000,00				22.947,73
08.09.99	✓	153 Overført fra Danske indlån		13.000,00				9.947,73
13.09.99	✓	193 rentetilskrivning	399,68					10.347,41
13.09.99	✓	194 Overførsel til ny konto		10.347,41				0,00
UL.12.99		Ultimo	0,00					

Konto ...: 7015 Danske indlån 3642495623 Kontotype: Status

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
13.09.99	✓	194 Overførsel til ny konto	10.347,41					10.347,41
31.12.99	✓	261 renteindtægter	77,82					10.425,23
UL.12.99		Ultimo	10.425,23					

Konto ...: 7020 Bolig lån 3642462857 Kontotype: Status

Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99	0	Primo (25.01.2000)		134.416,39				-134.416,39
29.01.99	✓	17 AFDRAG LÅN	1.800,00					-132.616,39
29.01.99	✓	17 flyttet til 3090		1.800,00				-134.416,39
31.12.99	✓	264 rente boliglån		10.580,58				-144.996,97
31.12.99	✓	265 afdrag boliglån	21.600,00					-123.396,97
UL.12.99		Ultimo		123.396,97				

Konto ...:		7030 Skyldige poster	Kontotype: Status					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99		0 Primo (25.01.2000)		1.705,00				-1.705,00
07.04.99	✓	52 Betaling af formand, Chri	1.200,00					-505,00
07.04.99	✓	53 Tilbagebet.,Majbritt	505,00					0,00
02.06.99	✓	93 Ricki betalt for meget.		955,00				-955,00
02.06.99	✓	94 Poul Erik betalt juni 2 g		780,00				-1.735,00
02.07.99	✓	112 Ricki indbet. for meget.		955,00				-2.690,00
03.07.99	✓	122 Poul Erik lån juli		200,00				-2.890,00
03.07.99	✓	123 Maria indbet.for meget Ma		75,00				-2.965,00
03.07.99	✓	124 Christina fejl indbetalin		955,00				-3.920,00
03.07.99	✓	122 rettelser	200,00					-3.720,00
03.07.99	✓	122 Poul Erik afdr. lån juli	200,00					-3.520,00
23.07.99	✓	126 flyttegebyr Ricki og Chri	300,00					-3.220,00
03.08.99	✓	137 Poul-Erik 1B, st.th	200,00					-3.020,00
05.08.99	✓	139 Ricki/chr. indbet for meg	2.865,00					-155,00
10.08.99	✓	141 Maria efterbet. varme	75,00					-80,00
03.12.99	✓	255 Per indbetalt for meget		1.172,00				-1.252,00
31.12.99	✓	263 rettelser vedr Ricki		300,00				-1.552,00
UL.12.99		Ultimo		1.552,00				

Konto ...:		8000 Balance	Kontotype: Drift					
Dato	Bilag	Tekst	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	Antal	Akkumuleret
PR.01.99		Primo	0,00					
PR.01.99		0 Overført resultat (25.01.	95.594,70					95.594,70
UL.12.99		Ultimo	95.594,70					

Hejsa allesammen!

d: 26/9-99

Jeg havde en nat, hvor jeg ikke kunne sove, så derfor lavede jeg en (simpel) hjemmeside for ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B.

Så hvis du har adgang til internettet og alligevel ikke har andet at lave, kan du se den på adressen:

<http://members.xoom.com/odinsvej/>

Desuden oprettede jeg en e-mail adresse til foreningen:

odinsvej@forum.dk

Siden ses bedst i skærmformatet 800*600 eller 1024*768

Hilsen Lars

-En diskussion om vinduer i ejerforening

I vores ejerforening har vi et større problem, som vi har diskuteret meget, men som vi ikke kan blive enige om.

Ejerforeningen omfatter seks lejligheder, og uenigheden gælder ansvaret for den udvendige vedligeholdelse af vinduerne.

Igennem flere år er der ikke blevet malet vinduer udvendigt, og nu viser det sig, at to vinduespartier i en af lejlighederne er ved at rådne væk og skal skiftes. Ejeren har fået et prisoverslag fra en tømrer, og det lyder på 18.000 kr.

Den pågældende boligejer mener, at det er ejerforeningen, der skal betale for udskiftningen.

Er det rigtigt?

Jeg vedlægger en kopi af vedtægterne for ejerforeningen, men heri står intet om udvendig vedligeholdelse af vinduerne!

»V.J.«

Svar:

JA!

Efter lov om ejerlejligheder påhviler det ejerforeningen at betale for vedligeholdelse af ejendommens fælles bestanddele, fx tag og vinduer. Derfor skal udskiftningen betales af ejerforeningen, dvs. af jer alle sammen på baggrund af de såkaldte fordelingstal.

Den udvendige vedligeholdelse af vinduer kan kun komme til at påhvile den enkelte boligejer, hvis følgende betingelser er opfyldt:

1) Alle ejere er enige om, at det skal være tilfældet.

2) Og der tinglyses en ny vedtægt med en sådan bestemmelse.

Men da det ikke er tilfældet i jeres ejerforening - og i øvrigt heller ikke i ret mange andre - så skal I alle



Medmindre det specielt er tinglyst i vedtægterne, at det påhviler den enkelte beboer selv at betale for nye vinduer, skal ejerforeningen betale. (Arkivfoto).

sammen være med til at betale for udskiftningen af vinduerne.

J.G./E.F.