

# Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B

8230 Åbyhøj

## Årsregnskab 2005

### Resultatopgørelse

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
<b>Indtægter</b>		
Indbetaling til fællesudgifter	99.960	99.960
Vaskeindtægter	10.295	10.450
Renteindtægter	94	140
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>110.349</u></b>	<b><u>110.550</u></b>
<b>Udgifter</b>		
Vedligeholdelse	46.656	6.418
Administration	2.400	2.400
Renovation	15.657	18.362
El og vand	36.913	11.730
Porto, gebyrer, diverse udgifter mv.	36	73
Varmeregnskab	4.108	3.750
Regulering varme tidligere år	-1.704	0
Forsikring	13.131	12.981
Renteudgifter	3.580	4.870
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>120.777</u></b>	<b><u>60.584</u></b>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-10.428</u></b>	<b><u>49.966</u></b>

# Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B

8230 Åbyhøj

## Årsregnskab 2005

### Balance 31. december

Aktiver	2005	2004
Tilgodehavender	3.490	6.541
Bankindestående	46.873	125.875
Kassebeholdning	115	122
<b>Aktiver i alt</b>	<b>50.478</b>	<b>132.538</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital 1. januar	12.915	-37.051
Årets resultat	-10.428	49.966
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>2.487</b>	<b>12.915</b>
Bankgæld	38.294	56.314
Varmemellemværende	6.214	8.635
Periodeafgrænsning, renovering	0	50.697
Anden gæld	3.483	3.977
<b>Gæld i alt</b>	<b>47.991</b>	<b>119.623</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>50.478</b>	<b>132.538</b>

Åbyhøj, den 26.3.2006

Bestyrelse:

Arthur Connie/Martin Connie  
formand

Dan Jensen   
Glenn Sørensen

Revision:

 

Jane Madsen  
revisor

Dieter Britz  
revisor