

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B

8230 Åbyhøj

Årsregnskab 2009 - stand 31.12.2009

Resultatopgørelse

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Indtægter		
Indbetaling til fællesudgifter	128.352	128.352
Vaskeindtægter	8.915	7.875
Renteindtægter	1.310	3.130
Indtægter i alt	<u>138.577</u>	<u>139.357</u>
 Udgifter		
Vedligeholdelse	6.265	21.404
Administration	3.000	3.000
Renovation	12.988	14.170
El og vand	31.266 note 1	34.263
Arbejdsdage, gavekort, gebyrer, diverse udgifter mv.	2.036	2.558
Varmeregnskab	3.841	3.624
Forsikring	14.766	14.411
Renteudgifter	0	0
Udgifter i alt	<u>74.162</u>	<u>93.430</u>
 Årets resultat	 <u>64.415</u>	 <u>45.927</u>

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B

8230 Åbyhøj

Årsregnskab 2009 - stand 31.12.2009

Balance 31. december 2009

Aktiver	2009	2008
Tilgodehavender	2.665	1.930
Bankindestående	206.155	149.047
Kassebeholdning	113	101
Aktiver i alt	208.933	151.078

Passiver

Egenkapital 1. januar	137.017	91.090
Årets resultat	64.415	45.927
Egenkapital 31. december	201.432	137.017

Varmemellemværende	7.500	14.061
Periodeafgrænsning, renovering	0	0
Anden gæld	0	0
Gæld i alt	7.500	14.061

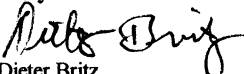
Passiver i alt	208.932	151.078
-----------------------	----------------	----------------


Inbalance: 1

Note 1): El	4.009
Vand - installation 139.800 "koldt"	12.981
- installation 139.799 "varmt"	14.276

Åbyhøj, den 7/3-2010

Bestyrelse:


Dieter Britz
formand


Sandra Britz
kasserer

Revision:


Carsten Nykær Madsen
revisor