

Kære medejere og naboer

Reparation af baggården herunder at opbanke af eksisterende betondæk, reparation af defekt kloak samt etablering af ny belægning blev færdig i november sidste år.

Den samlede omkostning samt de enkelte poster kan ses herunder:

Ophugning og bortkørsel af belægning	25.154,33 kr.
Reparation af kloak	32.500,00 kr.
Etablering af bund og belægning	98.277,21 kr.
Ekstra bortkørsel af let forurenede jord	4.320,00 kr.
Moms	40.062,89 kr.

I alt	200.314,43 kr.
--------------	-----------------------

Vi havde i teknikudvalget fået et overslag fra entreprenørfirmaet René Mathiassen, der lød på ca. 130.000 kr. Opgaven blev imidlertid dyrere dels pga. gårdens størrelse, dels pga. at jorden var forurenede. Vi har forhørt os hos forsikringen, men de dækker desværre ikke skaden. Så det beløb, vi tidligere annoncerede at hver enkelt lejlighed skulle betale, rækker derfor ikke.

Sidste år afsatte vi 50.000 kr. fra opsparingen til reparationen, men som tidligere annonceret, skal resten finansieres som en ekstra-ordinær indbetaling fra hvert enkelt ejer:

1	36.075 kr.
1A, st.	16.535 kr.
1A, 1.	16.535 kr.
1A, 2.	13.528 kr.
1B, st. tv.	13.528 kr.
1B, st. th.	13.528 kr.
1B, 1. tv.	13.528 kr.
1B, 1. th.	13.528 kr.
1B, 2.	13.528 kr.

I alt	150.314 kr.
--------------	--------------------

I bedes indbetale hver jeres respektive andel på konto 1551-3642103822 senest den 30.04.2014.

Med venlig hilsen
Maria Molke Rediin
Kasserer

Og

Henrik Molke Rediin
Formand