



~~Affaldvarme Aarhus
Bautavej 1, 8210 Aarhus V~~

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
V/ Maria Molke Rediin
Henrik Munk Molke Rediin
Odinsvej 1 A, ST
8230 Åbyhøj

Kundenr.	364 606
Adgangskode (måler nr.)	69798016
Installationsnummer	139798
Fakturanummer	46438
Fakturadato	23.01.2018
Betalingsdato	01.02.2018

Faktura

Opgørelse, varme

Forbrugssted Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Varme for perioden 01.01.2017 - 31.12.2017

AffaldVarme Aarhus	60.693,93
Opgørelse i alt	60.693,93
Faktureret aconto	-68.829,60
For meget faktureret aconto	-8.135,67

Aconto

Varme for perioden 01.01.2018 - 31.03.2018

I alt til betaling via Betalingsservice den 01.02.2018	7.060,70
--	----------

Selvbetjening på www.affaldvarme.dk/varmelogin

Her kan du se dine regninger, indberette dine aflæsninger, melde flytning mv.

Du kan logge ind med din NEM ID eller med

kundenummer 364 606 og adgangskode 69798016

Fortsat fra forrige side

Sådan er opgørelsen beregnet for perioden 01.01.2017 - 31.12.2017

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

AFLÆSNINGSSPECIFIKATION

	Målernr	Dato	Aflæsning	Dato	Aflæsning	Forbrug	I alt
Varme	69798016	010117	121814	311217	210146	88332 kWh	88332 kWh
		010117	3686,61	311217	6151,13	2464,52 M3	2464,52 M3

S = skønnet aflæsning, N = nedtagingsviserstand

Afkøling

	Installation	Grad
Varme	139798	30,82 °C

Fjernvarme skal afkøles mindst 30 grader

Opgørelse

	Forbrug	Kr. pr. enhed	Kr.	Kr. i alt
AffaldVarme Aarhus				
Varmeforbrug kWh 01.01.2017	88332 kWh	0,4480	39.572,74	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0 01.01.2017			904,00	
Effektbidrag pr. m ² 01.01.2017	918,00 M2	8,8000	<u>8.078,40</u>	48.555,14
Moms af 48.555,14				12.138,79
Beløb i alt overført til forside				60.693,93

Specifikation af 1. aconto for periode 01.01.2018 - 31.03.2018

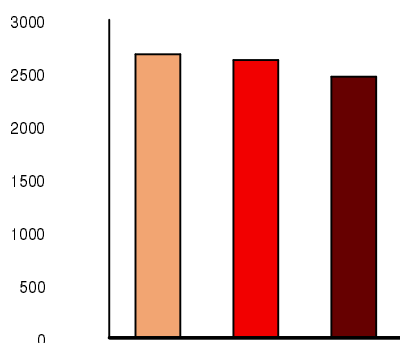
	Forbrug	Kr.	Kr.	Kr. i alt
Varmeforbrug kWh	22083 kWh	0,4360	9.628,19	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0			188,00	
Effektbidrag pr. m ²	918,00 M2	2,5500	<u>2.340,90</u>	12.157,09
Moms af 12.157,09				3.039,28
Aconto i alt overført til forside				15.196,37

Hold øje med forbruget

Nedenstående tabel viser seneste års udvikling i forbruget. Hold øje med dit varmeforbrug ved løbende at aflæse din varmemåler.

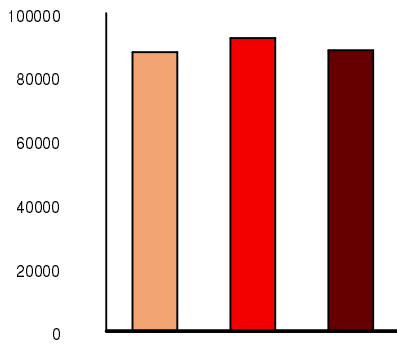
Varme (M3) Gennemstrømning

År	2015	2016	2017
Forbrug	2673,54	2622,61	2464,52



Varme (kWh) Kilowatt timer

År	2015	2016	2017
Forbrug	87690	92161	88332



Fortsat fra forrige side

Yderligere information

Email: kundeservicevarme@aarhus.dk
Telefon: 89 40 17 00
Åbningstid: mandag - fredag kl. 8:00 - 15:00
CVR.nr 55133018

Regningen

Alle opgørelser beregnes på grundlag af en måleraflæsning. Vi får automatisk tal fra din varmemåler til brug for årsopgørelsen. Hvis vi mod forventning ikke har kontakt til varmemåleren, sender vi et aflæsningskort til dig, og du skal selv aflæse og indberette tallene fra din varmemåler. Måler tallene er grundlaget for beregning af din årsopgørelse og for det kommende års aconto-rater.

Takster

De gældende takster på fjernvarme og administrative gebyrer kan ses på www.affaldvarme.dk/takster.

Betaling

Regningen kan betales via BetalingsService, pengeinstitutter og Netbank. Tilmeld din regning til BetalingsService, tilmeldingen kan foretages på www.affaldvarme.dk/betaling. Husk at regninger skal betales manuelt indtil de fremgår af betalingsoversigten fra NETS.

Manglende betaling

Forfaldsdatoen er også sidste rettidige betalingsdato. Ved for sen betaling tilskrives 1% i rente pr. påbegyndt måned. Ved betalingspåmindelser tilskrives renter og gebyrer. Hvis du på forhånd ved, at du ikke kan betale til tiden, kan du kontakte os for at aftale en betalingsordning. Manglende betaling kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af varmeforsyningen, hertil opkræves for yderligere omkostninger.

Tilbagebetaling

Udbetalingen sker til din Nemkonto. Der kan ske modregning af restancer til Aarhus Kommune.

Udenlandske overførsler

Iban nr. DK2820003485942431. SWIFT/BIC NDEADKKK

Flytning

Meld flytning på www.affaldvarme.dk/varmelogin. Fraflytter skal selv foretage måleraflæsning og hæfter ifølge vores leveringsbestemmelser for forbruget indtil måleraflæsning er afleveret til KundeserviceVarme. I forbindelse med beregning af flytteopgørelse opkræves gebyr i henhold til gældende takstblad.

Selvbetjening

Benyt vores selvbetjeningsløsninger på www.affaldvarme.dk/varmelogin. Her kan du indberette måleraflæsning, se forbrug, regninger samt se en forklaring på en typisk opgørelse. Du kan også tilmelde din regning til BetalingsService. Du logger ind med din Nemid eller dit kundenummer og adgangskode. Du kan også finde svar på de oftest stillede spørgsmål. Fandt du ikke svar på dit spørgsmål eller har du brug for yderligere oplysninger er du velkommen til at kontakte KundeserviceVarme. Husk venligst ved henvendelse at oplyse installationsnummer.

Meddelelser

Kunden er ansvarlig for, at ejendommens BBR oplysninger er korrekte. BBR oplysningerne bruges til beregning af effektbidraget. Yderligere oplysninger ses på www.affaldvarme.dk/effektbidrag.

Se i øvrigt de Almindelige og Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering på www.affaldvarme.dk/bestemmelser.

Du kan søge standardtilskud til Energiforbedringer. Læs mere på www.affaldvarme.dk/energirådgivning.

Almindelig Tapet og Farve

Udvalgt mester Holger Pedersen

CVR-/SE nr. 83792146.
Konto 3642- 4622130092.
Faktura nr.489999.
Dato 25-11-2018.

Ejerforeningen
Odinsvej 1 -1A -1B
(8230 Aabyhøj.

Regning vedr. udvendig maleristandsættelse af tilbygninger til køkkener.

Behandlinger murværket.

afvask med algerens + rep. + grunding + maling 2g. facademaling
gl.6 hvid.

materialer

kr. 1.555,00

arbejdsløn

" 5.655,00

25% moms af kr. 5.655,00

" 1.413,75

Pris iøvrigt i henhold til tilbud
af 26-08-2017.

kr. 8.623.75

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKE REDIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

1. JANUAR 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGSSERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENUPUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

2. JANUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 937624082 535,44



NRGI ELSALG A/S PBS-KUNDENUMMER 8445495333

ER DU PRIVAT KUNDE KOSTER DET FRA DEN 1/2 2019 8 KR./REGNING AT BETALE VIA BETALINGSSERVICE. LÆS MERE PÅ WWW.NRGI.DK/BS DU KAN IFM. ÆNDRINGEN OPHÆVE DIN ELAFTALE FREM TIL OG MED VIRKNING FRA DEN 1/2 2019. PÅ WWW.NRGI.DK/MP KAN DU LÆSE MERE OM VORES GRATIS BETALINGSMETODE.

7. JANUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 847664717 26.036,19

ALM. BRAND FORSIKRING A/S BETALINGSIDENT: P36463597

KUNDENR.: 9602771932
EJERFOR.ODINSVEJ 1-1A-1B
ODINSVEJ 1 A
8230 ÅBYHØJ
KONTONR.: 1259392

BYGNINGSFORSIKRING
POLICENR.: 36463597
ODINSVEJ 1A, 8230 ÅBYHØJ

TERMINSPRÆMIE FOR PERIODEN 01.01.2019 - 31.12.2019

PRÆMIE	KR.	25.654,00
STORMFALDSAFGIFT	KR.	60,00
GARANTIFONDSBIDRAG	KR.	40,00
SKADESFORSIKRINGSAFGIFT	KR.	282,19
I ALT	KR.	26.036,19

TOTAL I ALT KR. 26.036,19

SPØRGSMÅL KAN RETTES TIL ALM. BRAND PÅ TLF. 35 47 47 47
ALLE HVERDAGE MELLEM KL. 8.30 OG 16.00
CVRNR.:10526949

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446

26.571,63

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKE REDIIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

1. JANUAR 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGSSERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENUPUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

2. JANUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 937624082 535,44



NRGI ELSALG A/S PBS-KUNDENUMMER 8445495333

ER DU PRIVAT KUNDE KOSTER DET FRA DEN 1/2 2019 8 KR./REGNING AT BETALE VIA BETALINGSSERVICE. LÆS MERE PÅ WWW.NRGI.DK/BS DU KAN IFM. ÆNDRINGEN OPHÆVE DIN ELAFTALE FREM TIL OG MED VIRKNING FRA DEN 1/2 2019. PÅ WWW.NRGI.DK/MP KAN DU LÆSE MERE OM VORES GRATIS BETALINGSMETODE.

7. JANUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 847664717 26.036,19

ALM. BRAND FORSIKRING A/S BETALINGSIDENT: P36463597

KUNDENR.: 9602771932
EJERFOR.ODINSVEJ 1-1A-1B
ODINSVEJ 1 A
8230 ÅBYHØJ
KONTONR.: 1259392

BYGNINGSFORSIKRING
POLICENR.: 36463597
ODINSVEJ 1A, 8230 ÅBYHØJ

TERMINSPRÆMIE FOR PERIODEN 01.01.2019 - 31.12.2019

PRÆMIE	KR.	25.654,00
STORMFALDSAFGIFT	KR.	60,00
GARANTIFONDSBIDRAG	KR.	40,00
SKADESFORSIKRINGSAFGIFT	KR.	282,19
I ALT	KR.	26.036,19

TOTAL I ALT KR. 26.036,19

SPØRGSMÅL KAN RETTES TIL ALM. BRAND PÅ TLF. 35 47 47 47
ALLE HVERDAGE MELLEM KL. 8.30 OG 16.00
CVRNR.:10526949

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446

26.571,63

E/F Odinsvej 1, 1A, 1B
C/O Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
8230 Åbyhøj

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 02-05-2019 16:44

Afst.	Dato ^	Type v	Tekst v	Beløb v
	08-01-2019	↪	Skade nr. 3081448	6.516,50
	Tekst		Skade nr. 3081448	
	Beløb		6.516,50 DKK	
	Konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Oprettet den		07-01-2019	
	Bogført den		08-01-2019	
	Rentedato		08-01-2019	
	Dispositionsdato		08-01-2019	
	Bankens reference		G1KC0XMNVZ	
	Besked til modtager		Alm. Brand Forsikring A/S Att.: Økonomiafd. Midtermolen 7, 7. Sal 2100 København Ø	

SILVAN

Daugbjergvej 18 - 8000 Århus C
Kundeservice tlf.: 8252 8252
www.silvan.dk

Man-fre : 9.00-19.00
Lør: 9.00-17.00
Søn- og helligdage 9.00 - 17.00

CVR-nr: DK38841297 SE-nr: DK38841297

FØLGESEDEL

Kunde:

Nr : 91733661

Navn : DIETER BRITZ 61302257

Kort: 2909407658839

FORDELSKUNDE

8230

Du blev betjent af
Maria Lage

54009700833

FORRAMMETRÆ FYR

2,00 * 47,94 95,88 A

A F B R U D T

CREDIT CARD DKK 95,88

Total 95,88

DANKORT DKK 95,88

Heraf moms:

A 25,00 % af 95,88 19,18

Dato Tid Butik Term Meda Bon nr.
13.01.19 09:59 257 35 info 883532

HUSK

Du altid kan bytte og returnere alle
varer indenfor 30 dage. Husk blot at
medbringe din originale bon når du
returnerer varen i butik.

Varen skal være intakt, i ubrudt
emballage og salgbar.

Speciel producerede varer,
varer købt i metermål er dog
undtaget af bytte- og returretten.

660000257000350088353220190113095845

SILVAN 257 Aarhus

Daugbjergvej 15

8000 Aarhus c

TLF. 87308730

CVR.NR. 38841297

2019-01-13 09:59

KØB DKK 95,88

Dankort PSN: 00

XXXX XXXX XXXX 5892

TERM: 71186987-351821

I31 NETS NR:0006536913

ATC:00046 AED:

AID: A0000001211010

PSAM: 5374978-0000404642

ARC:00 STATUS:0000

AUT KODE: 095930

REF:351821 AUTORISERET

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330016
Fakturadato	17.01.2019

Afregningsperiode: 01.12.2018-31.12.2018
Forbrug til fakturering:* 183,21 kWh

CVR nr. 30428811

EL til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement			10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	183,21 kWha	0,48987	89,75

Transport, PSO og afgift

Elafgift	183,21 kWha	0,91397	167,45
PSO-tarif	183,21 kWha	0,09399	17,22
Balancetarif for forbrug	183,21 kWha	0,00141	0,26
Systemtarif	183,21 kWha	0,04197	7,69
Transmissions nettarif	183,21 kWha	0,03798	6,96

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	183,21 kWha	0,20282	37,16
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT A/S	183,21 kWha	-0,03995	-7,32
Net abo C forbrug skabelon			39,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S			-7,67
Moms (25% af kr. 360,52)			90,13

I alt inkl. moms **450,63 kr.**

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 31.01.2019 **450,63 Kr.**

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844935337529561 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347 kWh**

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal.**

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben, eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

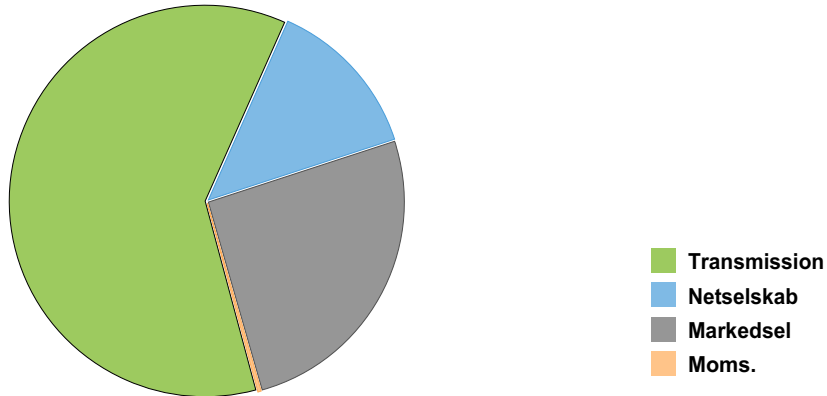
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	183,21 kWh	a	,9139 Kr.	167,45 Kr.
- minimumsafgift:	183,21 kWh	a	,0040 Kr.	,73 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				166,72 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

Unavngiven note

Notesbog: ! InBox
Oprettet: 22-01-2019 23:21

Haslevej 3, Abyhøjcentret
8230 Abyhøj
Tlf.: 86 15 67 33
Mandag-søndag 8:00-20:00
Bageren åbner alle dage 06:30

MORGENTILBUD	45,00
SKIVEOST MELLEMLAGRE	36,95
KÆRGÅRDEN 75%	18,95

TOTAL	100,90
-------	--------

VF	DANKORT	100,90
Nummer	XXXXXXXXXXXX4807	
	BYTTEPENGE	0,00

HERAF 25% MOMS	20,18
MOMS TOTAL	20,18

KORT :
XXXXXXXXXX0532

COOP
MEDLEMSNUMMER 32000532
MEDLEMSKØB 100,90

OPTJENTE MÆRKER 4
MÆRKESALDO 152

Cvr-nr.: 26 25 94 95
Tak for besøget - På gensyn
14 dages bytteservice
mod forevisning af bon

26-05-2018 07:46 0445 017 0083 1501 1501

REG. NR. 2380

KONTO 8380 8907 47

REMA 1000

Rema 1000, Åbyhøj
V/ Søren Vestergaard
Tlf: 86153775

KÆRGARDEN	15,00
REMA 1000 OST	20,95
AT BETALE	35,95
DANKORT	35,95

(HERAF MOMS 7 10)

BETJENT AF: katrine

KS: 1 BON: 11799516 26.10.18 14.06

Husk at du let og hurtigt kan få
dine varer leveret direkte til døren

Se mere på SHOP.REMA1000.DK

REMA 1000
Meget mere discount

The logo for Kwickly is rendered in a bold, black, stylized font. The letters are thick and blocky, with some internal vertical lines or a textured effect, particularly in the 'i' and 'y'. The overall appearance is modern and industrial.

Haslevej 3, Åbyhøjcentret
8230 Åbyhøj

Tlf.: 86 15 67 33

Mandag-søndag 7:00-21:00

Bageren åbner alle dage 06:30 - 20,00

MORGENTILBUD

40,00

	TOTAL	40,00
VF	DANKORT	40,00
Nummer	XXXXXXXXXXXX0332	
	BYTTEPENGE	0,00
	HERAF 25% MOMS	8,00
	MOMS TOTAL	8,00

Cvr-nr.: 26 25 94 95
Tak for besøget - På gensyn
14 dages bytteservice
mod forevisning af bon

Vind en drømmerejse med TUI til 50.000 kr.

Skriv dit navn og tlf.nr. på boner, læg den
i boksen og deltag i lodtrækninger.

27-10-2018 08:30 0445 017 0098 1501 1501

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 13-01-2020 14:58

Afst.	Dato	Type	Tekst	Beløb
	23-01-2019	↪	Forplejning på arb.dage 2018	-175,90
Tekst			Forplejning på arb.dage 2018	
Beløb			-175,90 DKK	
Fra konto			400 4021041446 DKK - LSB Business	
Modtagers kontonummer			2380 3800890747	
Oprettet den			22-01-2019	
Bogført den			23-01-2019	
Rentedato			23-01-2019	
Dispositionsdato			23-01-2019	
Overføres som			Standardoverførsel	
Bankens reference			N233274482	
Besked til modtager			Udlæg arb.dage 2018	
Indbetaler/Modtager			E/F Odinsvej 1, 1A, 1B C/O Maria Molke Rediin Odinsvej 1 A,,st.. 8230 Åbyhøj	

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330016
Fakturadato	17.01.2019

Afregningsperiode: 01.12.2018-31.12.2018
Forbrug til fakturering:* 183,21 kWh

CVR nr. 30428811

EL til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj**Markedsel**

Abonnement			10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	183,21 kWha	0,48987	89,75

Transport, PSO og afgift

Elafgift	183,21 kWha	0,91397	167,45
PSO-tarif	183,21 kWha	0,09399	17,22
Balancetarif for forbrug	183,21 kWha	0,00141	0,26
Systemtarif	183,21 kWha	0,04197	7,69
Transmissions nettarif	183,21 kWha	0,03798	6,96

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	183,21 kWha	0,20282	37,16
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT A/S	183,21 kWha	-0,03995	-7,32
Net abo C forbrug skabelon			39,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S			-7,67
Moms (25% af kr. 360,52)			90,13

I alt inkl. moms **450,63 kr.**

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 31.01.2019 **450,63 Kr.**

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844935337529561 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

***Korrektioner for tidligere periode**

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347 kWh**

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben, eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

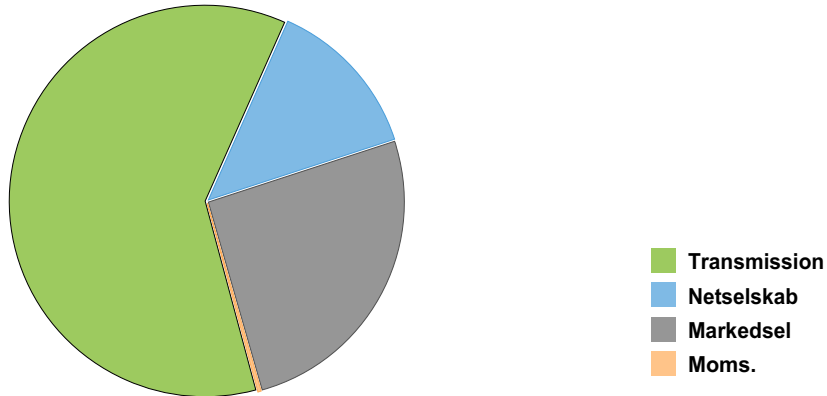
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	183,21 kWh	a	,9139 Kr.	167,45 Kr.
- minimumsafgift:	183,21 kWh	a	,0040 Kr.	,73 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				166,72 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning



~~Affaldvarme Aarhus
Bautavej 1, 8210 Aarhus V~~

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
V/ Maria Molke Rediin
Henrik Munk Molke Rediin
Odinsvej 1 A, ST
8230 Åbyhøj

Kundenr.	364 606
Adgangskode	622480
Installationsnummer	139798
Målnr.	69798016
Fakturanummer	4767
Fakturadato	15.01.2019
Betalingsdato	01.02.2019

Faktura

Opgørelse, varme

Forbrugssted Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Varme for perioden 01.01.2018 - 31.12.2018

AffaldVarme Aarhus	47.684,67
Opgørelse i alt	47.684,67
Faktureret aconto	-43.548,08
For lidt faktureret aconto	4.136,59

Aconto

Varme for perioden 01.01.2019 - 31.03.2019	17.890,36
I alt til betaling via Betalingsservice den 01.02.2019	22.026,95

Selvbetjening på www.affaldvarme.dk/varmelogin

Her kan du se dine regninger, betale dine regninger, indberette dine aflæsninger, melde flytning mv.
Du kan logge ind med din NemID eller med kundenummer og adgangskode (se ovenfor)

Fortsat fra forrige side

Sådan er opgørelsen beregnet for perioden 01.01.2018 - 31.12.2018

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

AFLÆSNINGSSPECIFIKATION

	Målernr	Dato	Aflæsning	Dato	Aflæsning	Forbrug	I alt
Varme	69798016	010118	210146	300418	260062	49916 kWh	
		010518	260062	300618	264726	4664 kWh	
		010718	264726	311218	301203	36477 kWh	91057 kWh
		010118	6151,13	300418	7483,69	1332,56 M ³	
		010518	7483,69	300618	7664,88	181,19 M ³	
		010718	7664,88	311218	8758,75	1093,87 M ³	2607,62 M ³

S = skønnet aflæsning, N = nedtagingsviserstand

Afkøling

	Installation	Grad
Varme	139798	30,03 °C

Fjernvarme skal afkøles mindst 30 grader

Opgørelse

	Forbrug	Kr. pr. enhed	Kr.	Kr. i alt
AffaldVarme Aarhus				
Varmeforbrug kWh 01.01.2018	49916 kWh	0,4360	21.763,38	
Varmeforbrug kWh 01.05.2018	4664 kWh	0,3620	1.688,37	
Varmeforbrug kWh 01.07.2018	36477 kWh	0,2540	9.265,16	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0 01.01.2018			372,91	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0 01.07.2018			286,33	
Effektbidrag pr. m ² 01.01.2018	918,00 m ²	3,3534	3.078,44	
Effektbidrag pr. m ² 01.05.2018	918,00 m ²	0,7353	675,04	
Effektbidrag pr. m ² 01.07.2018	918,00 m ²	1,1090	1.018,10	38.147,73
Moms af 38.147,73				9.536,94
Beløb i alt overført til forside				47.684,67

Specifikation af 1. aconto for periode 01.01.2019 - 31.03.2019

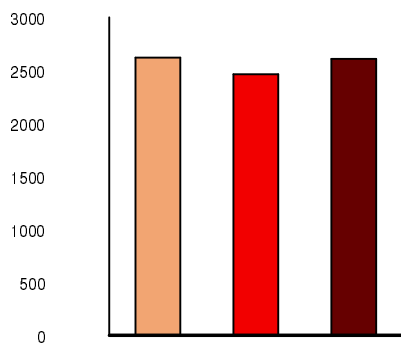
	Forbrug	Kr.	Kr.	Kr. i alt
Varmeforbrug kWh	26006 kWh	0,4640	12.066,78	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0			180,00	
Effektbidrag pr. m ²	918,00 m ²	2,2500	2.065,50	14.312,28
Moms af 14.312,28				3.578,08
Aconto i alt overført til forside				17.890,36

Hold øje med forbruget

Nedenstående tabel viser seneste års udvikling i forbruget. Hold øje med dit varmeforbrug ved løbende at aflæse din varmemåler.

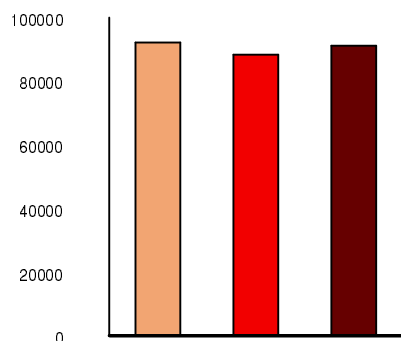
Varme (M³) Gennemstrømning

År	2016	2017	2018
Forbrug	2622,61	2464,52	2607,62



Varme (kWh) Kilowatt timer

År	2016	2017	2018
Forbrug	92161	88332	91057



Fortsat fra forrige side

Yderligere information

Email: kundeservicevarme@aarhus.dk
Telefon: 89 40 17 00
Åbningstid: mandag - fredag kl. 8:00 - 15:00
CVR.nr 55133018

Ny adresse primo februar 2019: Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand

Regningen

Alle opgørelser beregnes på grundlag af en måleraflæsning. Vi får automatisk tal fra din varmemåler til brug for årsopgørelsen. Hvis vi mod forventning ikke har kontakt til varmemåleren, sender vi et aflæsningskort til dig, og du skal selv aflæse og indberette tallene fra din varmemåler. Måler tallene er grundlaget for beregning af din årsopgørelse og for det kommende års aconto-rater.

Takster

De gældende takster på fjernvarme og administrative gebyrer kan ses på www.affaldvarme.dk/takster.

Betaling

Regningen kan betales via BetalingsService, kortbetaling, pengeinstitutter og Netbank. Tilmeld din regning til BetalingsService, tilmeldingen kan foretages på www.affaldvarme.dk/betaling. Husk at regninger skal betales manuelt indtil de fremgår af betalingsoversigten fra NETS. Du kan tilmelde din regning til kortbetaling. Tilmelding kan foretages på www.affaldvarme/varmelogin.

Manglende betaling

Forfaldsdatoen er også sidste rettidige betalingsdato. Ved for sen betaling tilskrives 1% i rente pr. påbegyndt måned. Ved betalingspåmindelser tilskrives renter og gebyrer. Hvis du på forhånd ved, at du ikke kan betale til tiden, kan du kontakte os for at aftale en betalingsordning. Manglende betaling kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af varmforsyningen, hertil opkræves for yderligere omkostninger.

Tilbagebetaling

Udbetalingen sker til din Nemkonto. Der kan ske modregning af restancer til Aarhus Kommune.

Udenlandske overførsler

Iban nr. DK2820003485942431. SWIFT/BIC NDEADKKK

Flytning

Meld flytning på www.affaldvarme.dk/varmelogin. Fraflytter skal selv foretage måleraflæsning og hæfter ifølge vores leveringsbestemmelser for forbruget indtil måleraflæsning er afleveret til KundeserviceVarme. I forbindelse med beregning af flytteopgørelse opkræves gebyr i henhold til gældende takstblad.

Selvbetjening

Benyt vores selvbetjeningsløsninger på www.affaldvarme.dk/varmelogin. Her kan du indberette måleraflæsning, se forbrug, regninger samt se en forklaring på en typisk opgørelse. Du kan tilmelde din regning til BetalingsService. Du logger ind med din Nemid eller dit kundenummer og adgangskode (adgangskoden kan du finde på den seneste årsopgørelse).

Du kan også finde svar på de oftest stillede spørgsmål. Fandt du ikke svar på dit spørgsmål eller har du brug for yderligere oplysninger er du velkommen til at kontakte KundeserviceVarme. Husk venligst ved henvendelse at oplyse installationsnummer.

Meddelelser

Kunden er ansvarlig for, at ejendommens BBR oplysninger er korrekte. BBR oplysningerne bruges til beregning af effektbidraget. Yderligere oplysninger ses på www.affaldvarme.dk/effektbidrag.

Se i øvrigt de Almindelige og Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering på www.affaldvarme.dk/bestemmelser.

Dataoplysninger

AffaldVarme Aarhus indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med vores forpligtelser til håndtering af varme.

AffaldVarme Aarhus er dataansvarlig, og vi sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen.

Du kan læse mere her, hvordan vi behandler dine personoplysninger www.affaldvarme.dk/privatlivspolitik

SILVAN 257 Aarhus
Daugbjergvej 15
8000 Aarhus c
TLF. 87308730
CVR.NR. 38841297

2019-02-02 14:38

KØB DKK 80,85

Dankort PSN: 00
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 70014144-211978
IB1 NETS NR:0006536913
ATC:00047 AED:
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000404645
ARC:00 STATUS:0000
AUT KODE: 143840
REF:211978 AUTORISERET

SILVAN

Daugbjergvej 18 - 8000 Århus C
Kundeservice tlf.: 8252 8252
www.silvan.dk

Man-fre : 9.00-19.00
Lør: 9.00-17.00
Søn- og helligdage 9.00 - 17.00

CVR-nr: DK38841297 SE-nr: DK38841297

Du blev betjent af
Henriette Matthiesen

62295227699
VEJSALT 15 KG
2,00 * 29,95 59,90 A
27401654714
VINKELJERN 20,95 A

Total 80,85
DANKORT DKK 80,85

Heraf moms:
A 25,00 % af 80,85 16,17

Dato Tid Butik Term Meda Bon nr.
02.02.19 14:38 257 39 retu 181162

HUSK

Du altid kan bytte og returnere alle
varer indenfor 30 dage. Husk blot at
medbringe din originale bon når du
returnerer varen i butik.

Varen skal være intakt, i ubrudt
emballage og salgbar.

Speciel producerede varer,
varer købt i metermål er dog
undtaget af bytte- og returretten.

660000257000390018116220190202143741

!	2017	2018	I alt
!-Farvehandel	kr. -1.322,38	kr. -1.459,97	kr. -2.782,35
1-RealMægler	kr. 3.712,75	kr. 2.788,76	kr. 6.501,51
1-Lejer	kr. 1.268,80	kr. 402,75	kr. 1.671,55
I alt	kr. 3.659,17	kr. 1.731,54	kr. 5.390,71

VARME

At betale kr. 5.390,71

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.
06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0001/0-10

Etage
Kld.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Farvehandel
Silkeborgvej 230 Kld.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	2.357,62 DKK
Varmtvandsudgifter	0,00 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	2.357,62 DKK
A'conto:	-3.680,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.322,38 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16 :	168,800 m ² areal	=	103,194076x	2,700	=	278,63
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86 :	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	4.173,300	=	2.078,99
Varmeudgifter							2.357,62
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91 :	85,000 Andele	=	128,528353x	0,000	=	0,00
Varmtvandsudgifter							0,00
Din andel af total udgifterne							2.357,62

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

**FORBRUGSOPGØRELSE
2016**

Udskrevet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05

Etage
B

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

Flemming Andersen
Saturnvej 25 B
DK-8200 Århus N

1 Forbrugsperiode
01.01.2016 - 31.08.2016
Afregningsperiode
01.01.2016 - 31.12.2016

2

Varmeudgifter	4.079,47 DKK
Varmtvandsudgifter	710,10 DKK
Koldtvandsudgifter	1.109,79 DKK
EL-udgifter	1.720,73 DKK
Direkte udgifter	532,50 DKK
Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK
A'conto:	-5.000,00 DKK
Din efterbetaling	3.152,59 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S

Din andel af total udgifterne

	I alt: i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter 4	26.400,00						
30% Grundgebyr	7.920,00	157,000 m ² areal	=	50,445860 x	56,000x	243/365=	1.880,73
70% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	18.480,00	72.747,000 streger	=	0,254031 x	8.655,380		2.198,74
Varmeudgifter							4.079,47
Varmtvandsudgifter 5	3.600,00						
40% Haneandele	1.440,00	21,000 Andele	=	68,571429 x	6,000x	243/365=	273,91
60% Forbrugsudgifter:							
Varmtvandsmålere	2.160,00	41,200 m ²	=	52,427184 x	8,320		436,19
Varmtvandsudgifter							710,10
Koldtvandsudgifter 6	5.000,00						
Koldtvandsudgifter	5.000,00	101,100 m ²	=	49,455984 x	22,440		1.109,79
Koldtvandsudgifter							1.109,79
EL-udgifter 7	8.000,00						
100% El-udgifter	8.000,00	10.793,000 kwh	=	0,741221 x	2.321,480		1.720,73
Eludgifter							1.720,73
Direkte udgifter 8							
Flytning							532,50
Direkte udgifter							532,50
Din andel af total udgifterne							8.152,59

Hovedfordeling af ejendommens udgifter **9**

	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2014	30.000,00		
Forbrug	20.000,000			30.000,00	
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00
Koldtvandsudgifter					
Koldtvandsudgifter		15.01.2014	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldtvandsudgifter				5.000,00	5.000,00
El-udgifter					
El-udgifter		15.01.2014	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter				8.000,00	8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

1 **Afregningsperiode.** Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2 **Din andel af total udgifterne** udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede a'conto indbetalinger, der er oplyst af ejer /administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer / administrator.

3 **Dine enheder** fremkommer som en andel af f.eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se punkt 5).

4 **Varmeudgifter.** Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmeværket uafhængigt af om du har haft et varmeforbrug i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal boede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5 **Varmtvandsudgifter** udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæsning

forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger:
1 andel pr. håndvask
2 andele pr. brusebad
3 andele pr. køkkenhane
3 andele pr. karbad incl. bruser
3 andele pr. taphane
Forefindes der ikke individuelle vandmålere opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldtvandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **Eludgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8 **Direkte udgifter.** Flyttegebyr, opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9 **Hovedfordeling af ejendommens udgifter** omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsopgørelse er kun

medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsopgørelse generelt:
Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene boliger §56 kan en lejer lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejers vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 08.06.2017

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0001/0-10

Etage
Kld.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Farvehandel
Silkeborgvej 230 Kld.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	2.220,03 DKK
Varmtvandsudgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	2.220,03 DKK
A'conto:	-3.680,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.459,97 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kontonr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	2,700	=	218,91
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	5.121,900	=	2.001,12
Varmeudgifter							2.220,03
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	0,000	=	0,00
Varmtvandsudgifter							0,00
Din andel af total udgifterne							2.220,03

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Forklaring: Forbrugsgørelse

1

Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode, fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2

Din andel af total udgifter udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede aconto indbetalinger, der er oplyst af ejer/administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer/administrator.

3

Dine enheder fremkommer som en andel af eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se pkt. 5).

4

Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmekædet, uafhængig af om du har haft et varmekonsum i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal beboede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5

Varmtvandsudgifter udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere, opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæst forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger: 1 andel pr. håndvask, 2 andele pr. brusebad, 3 andele pr. køkkenhane.

3 andele pr. karbad inkl. bruser.
3 andele pr. taphane.
Forefindes der ikke individuelle vandmålere, opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldt vandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **EL-udgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8

Direkte udgifter. Flyttegebyr opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning, er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og

koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9

Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsgørelse er kun medtaget fordelingsbeløb du deltager i.


Forbrugsgørelse generelt:

Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene

boliger §56 kan en lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejeres vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 10.10.2017

Ejer/administrator:
Demo administrator
Danmarks gade 1
DK-0000 Landsby



Techem Danmark A/S
Trindsvæj 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE
2016

Udskrivet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

Etage
B

EKSEMPEL

Flemming Andersen
Saturnvej 25 B
DK-8200 Århus N

Forbrugsperiode
01.01.2016 - 31.08.2016

Afregningsperiode
01.01.2016 - 31.12.2016

Din andel af total udgifterne

	I alt i DKK	Enheder i alt	Pris pr. enhed x Dine enheder	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	26.400,00			
30% Grundgebyr	7.920,00	157.000 m² areal	= 50,445860 x 56.000x	1.880,73
70% Forbrugsudgifter Radiatormålere	18.480,00	72.747.000 stroger	= 0,254031 x 8.655,380	2.198,74
Varmeudgifter				4.079,47
Varmtvandsudgifter	3.600,00			
40% Haneandele	1.440,00	21.000 Andele	= 68,571429 x 6,000x	273,91
60% Forbrugsudgifter: Varmtvandsmålere	2.160,00	41.200 m³	= 52,427184 x 8,320	436,19
Varmtvandsudgifter				710,10
Koldt vandsudgifter	5.000,00			
Koldt vandsudgifter	5.000,00	101,100 m³	= 49,455984 x 22,440	1.109,79
Koldt vandsudgifter				1.109,79
EL-udgifter	8.000,00			
100% EL-udgifter	8.000,00	10.793.000 kWh	= 0,741221 x 2.321,480	1.720,73
ELudgifter				1.720,73
Direkte udgifter				
Flytning				532,50
Direkte udgifter				532,50
Din andel af total udgifterne				8.152,59

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellensum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	20.000,000	15,01,2017	30.000,00	30.000,00	
Forbrug	20.000,000				
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00
Koldt vandsudgifter					
Koldt vandsudgifter		15,01,2017	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldt vandsudgifter				5.000,00	5.000,00
EL-udgifter					
EL-udgifter		15,01,2017	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter				8.000,00	8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

Bemærk: Hold øje med dit forbrug ved jævnlige at foretage kontrolaflæsninger af dine forbrugsmålere.

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.
06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0003/0-11

Etage
1.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Martin Christensen
Silkeborgvej 230 1.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	5.983,52 DKK
Varmtvandsudgifter	1.285,28 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	7.268,80 DKK
A'conto:	-6.000,00 DKK
Din efterbetaling	1.268,80 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	23,100	=	2.383,78
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	7.226,000	=	3.599,74
Varmeudgifter							5.983,52
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	10,000	=	1.285,28
Varmtvandsudgifter							1.285,28
Din andel af total udgifterne							7.268,80

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

**FORBRUGSOPGØRELSE
2016**

Udskrevet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05

Etage
B

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

Flemming Andersen
Saturnvej 25 B
DK-8200 Århus N

1 Forbrugsperiode
01.01.2016 - 31.08.2016
Afregningsperiode
01.01.2016 - 31.12.2016

2

Varmeudgifter	4.079,47 DKK
Varmtvandsudgifter	710,10 DKK
Koldtvandsudgifter	1.109,79 DKK
EL-udgifter	1.720,73 DKK
Direkte udgifter	532,50 DKK
Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK
A'conto:	-5.000,00 DKK
Din efterbetaling	3.152,59 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S

Din andel af total udgifterne

	I alt: i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter 4	26.400,00						
30% Grundgebyr	7.920,00	157,000 m ² areal	=	50,445860 x	56,000x	243/365=	1.880,73
70% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	18.480,00	72.747,000 streger	=	0,254031 x	8.655,380		2.198,74
Varmeudgifter							4.079,47
Varmtvandsudgifter 5	3.600,00						
40% Haneandele	1.440,00	21,000 Andele	=	68,571429 x	6,000x	243/365=	273,91
60% Forbrugsudgifter:							
Varmtvandsmålere	2.160,00	41,200 m ²	=	52,427184 x	8,320		436,19
Varmtvandsudgifter							710,10
Koldtvandsudgifter 6	5.000,00						
Koldtvandsudgifter	5.000,00	101,100 m ²	=	49,455984 x	22,440		1.109,79
Koldtvandsudgifter							1.109,79
EL-udgifter 7	8.000,00						
100% El-udgifter	8.000,00	10.793,000 kwh	=	0,741221 x	2.321,480		1.720,73
Eludgifter							1.720,73
Direkte udgifter 8							
Flytning							532,50
Direkte udgifter							532,50
Din andel af total udgifterne							8.152,59

Hovedfordeling af ejendommens udgifter **9**

	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2014	30.000,00	30.000,00	
Forbrug	20.000,000				
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00
Koldtvandsudgifter					
Koldtvandsudgifter		15.01.2014	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldtvandsudgifter				5.000,00	5.000,00
El-udgifter					
El-udgifter		15.01.2014	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter				8.000,00	8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

1 Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2 Din andel af total udgifterne udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede a'conto indbetalinger, der er oplyst af ejer /administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer / administrator.

3 Dine enheder fremkommer som en andel af f.eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se punkt 5).

4 Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmegælder og uafhængigt af om du har haft et varmegælder i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal boede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5 Varmtvandsudgifter udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæsning

forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger:
1 andel pr. håndvask
2 andele pr. brusebad
3 andele pr. køkkenhane
3 andele pr. karbad incl. bruser
3 andele pr. taphane
Forefindes der ikke individuelle vandmålere opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 Koldtvandsudgifter indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 Eludgifter opgøres efter aflæst forbrug.

8 Direkte udgifter. Flytteegebyr, opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9 Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsopgørelse er kun

medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsopgørelse generelt:
Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene boliger §56 kan en lejer lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejers vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 08.06.2017

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0003/0-11

Etage
1.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Martin Christensen
Silkeborgvej 230 1.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	5.392,95 DKK
Varmtvandsudgifter	1.009,80 DKK
Din andel af total udgifterne	6.402,75 DKK
A'conto:	-6.000,00 DKK
Din efterbetaling	402,75 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Du har desværre ikke betalt nok i aconto-varme.
Derfor skal du nu foretage en ekstra indbetaling.

Gør det snarest, eller kontakt mig på kasserer@ejeforening-odinsvej.dk, hvis du har brug for en anden aftale.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50 :	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	23,100	=	1.872,83
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93 :	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	9.009,800	=	3.520,12
Varmeudgifter							5.392,95
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24 :	85,000 Andele	=	100,979294x	10,000	=	1.009,80
Varmtvandsudgifter							1.009,80
Din andel af total udgifterne							6.402,75

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Forklaring: Forbrugsgørelse

1

Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode, fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2

Din andel af total udgifter udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede aconto indbetalinger, der er oplyst af ejer/administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer/administrator.

3

Dine enheder fremkommer som en andel af eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se pkt. 5).

4

Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmekædet, uafhængig af om du har haft et varmekonsum i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal beboede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5

Varmtvandsudgifter udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere, opgøres energiforbruget til opvarmning af vandets efter aflæst forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger: 1 andel pr. håndvask, 2 andele pr. brusebad, 3 andele pr. køkkenhane.

3 andele pr. karbad inkl. bruser.
3 andele pr. taphane.
Forefindes der ikke individuelle vandmålere, opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldt vandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **EL-udgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8

Direkte udgifter. Flyttegebyr opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning, er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og

koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9

Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsgørelse er kun medtaget fordelingsbeløb du deltager i.


Forbrugsgørelse generelt:

Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene

boliger §56 kan en lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejeres vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 10.10.2017

Ejer/administrator:
Demo administrator
Danmarks gade 1
DK-0000 Landsby



Techem Danmark A/S
Trindsvæj 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE
2016

Udskrivet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05 **Etage**
B

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

1 **Forbrugsperiode**
01.01.2016 - 31.08.2016

1 **Afregningsperiode**
01.01.2016 - 31.12.2016

2

Varmeudgifter	4.079,47 DKK
Varmtvandsudgifter	710,10 DKK
Koldt vandsudgifter	1.109,79 DKK
EL-udgifter	1.720,73 DKK
Direkte udgifter	532,50 DKK
Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK
A'conto:	-5.000,00 DKK
Din efterbetaling	3.152,59 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S

3

Din andel af total udgifterne		= Pris pr. enhed x Dine enheder		= Dine udgifter i DKK	
	I alt i DKK				
4 Varmeudgifter	26.400,00				
30% Grundgebyr	7.920,00	157.000 m² areal	= 50,445860 x	56,000x	243365= 1.880,73
70% Forbrugsudgifter Radiatormålere	18.480,00	72.747.000 stroger	= 0,254031 x	8.655,380	= 2.198,74
Varmeudgifter					4.079,47
5 Varmtvandsudgifter	3.600,00				
40% Haneandele	1.440,00	21.000 Andele	= 68,571429 x	6,000x	243365= 273,91
60% Forbrugsudgifter: Varmtvandsmålere	2.160,00	41.200 m³	= 52,427184 x	8,320	= 436,19
Varmtvandsudgifter					710,10
6 Koldt vandsudgifter	5.000,00				
Koldt vandsudgifter	5.000,00	101,100 m³	= 49,455984 x	22,440	= 1.109,79
Koldt vandsudgifter					1.109,79
7 EL-udgifter	8.000,00				
100% EL-udgifter	8.000,00	10.793.000 kWh	= 0,741221 x	2.321,480	= 1.720,73
EL-udgifter					1.720,73
8 Direkte udgifter					
Flytning					532,50
Direkte udgifter					532,50
Din andel af total udgifterne					8.152,59

9

Hovedfordeling af ejendommens udgifter		Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellensum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter						
Energiforbrug						
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2017		30.000,00		
Forbrug	20.000,000				30.000,00	
Varmeudgifter					30.000,00	30.000,00
Koldt vandsudgifter						
Koldt vandsudgifter			15.01.2017	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldt vandsudgifter					5.000,00	5.000,00
EL-udgifter						
EL-udgifter			15.01.2017	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter					8.000,00	8.000,00
Fordelingstal						43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

Bemærk: Hold øje med dit forbrug ved jævnligt at foretage kontrolaflæsninger af dine forbrugsmålere.

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.
06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0002/0-10

Etage
st.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Real Mæglerne
Silkeborgvej 230 st.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	6.898,64 DKK
Varmtvandsudgifter	514,11 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	7.412,75 DKK
A'conto:	-3.700,00 DKK
Din efterbetaling	3.712,75 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	14,600	=	1.506,63
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	10.823,800	=	5.392,01
Varmeudgifter							6.898,64
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	4,000	=	514,11
Varmtvandsudgifter							514,11
Din andel af total udgifterne							7.412,75

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

**FORBRUGSOPGØRELSE
2016**

Udskrevet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05

Etage
B

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

Flemming Andersen
Saturnvej 25 B
DK-8200 Århus N

1 Forbrugsperiode
01.01.2016 - 31.08.2016
Afregningsperiode
01.01.2016 - 31.12.2016

2

Varmeudgifter	4.079,47 DKK
Varmtvandsudgifter	710,10 DKK
Koldtvandsudgifter	1.109,79 DKK
EL-udgifter	1.720,73 DKK
Direkte udgifter	532,50 DKK
Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK
A'conto:	-5.000,00 DKK
Din efterbetaling	3.152,59 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S

Din andel af total udgifterne

	I alt: i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter 4	26.400,00						
30% Grundgebyr	7.920,00	157,000 m ² areal	=	50,445860 x	56,000x	243/365=	1.880,73
70% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	18.480,00	72.747,000 streger	=	0,254031 x	8.655,380		2.198,74
Varmeudgifter							4.079,47
Varmtvandsudgifter 5	3.600,00						
40% Haneandele	1.440,00	21,000 Andele	=	68,571429 x	6,000x	243/365=	273,91
60% Forbrugsudgifter:							
Varmtvandsmålere	2.160,00	41,200 m ²	=	52,427184 x	8,320		436,19
Varmtvandsudgifter							710,10
Koldtvandsudgifter 6	5.000,00						
Koldtvandsudgifter	5.000,00	101,100 m ²	=	49,455984 x	22,440		1.109,79
Koldtvandsudgifter							1.109,79
EL-udgifter 7	8.000,00						
100% El-udgifter	8.000,00	10.793,000 kwh	=	0,741221 x	2.321,480		1.720,73
Eludgifter							1.720,73
Direkte udgifter 8							
Flytning							532,50
Direkte udgifter							532,50
Din andel af total udgifterne							8.152,59

Hovedfordeling af ejendommens udgifter **9**

	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2014	30.000,00	30.000,00	
Forbrug	20.000,000				
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00
Koldtvandsudgifter					
Koldtvandsudgifter		15.01.2014	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldtvandsudgifter				5.000,00	5.000,00
El-udgifter					
El-udgifter		15.01.2014	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter				8.000,00	8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

1 Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2 Din andel af total udgifterne udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede a'conto indbetalinger, der er oplyst af ejer /administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer / administrator.

3 Dine enheder fremkommer som en andel af f.eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se punkt 5).

4 Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmeværket uafhængigt af om du har haft et varmeforbrug i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal boede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5 Varmtvandsudgifter udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæsning

forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger:
1 andel pr. håndvask
2 andele pr. brusebad
3 andele pr. køkkenhane
3 andele pr. karbad incl. bruser
3 andele pr. taphane
Forefindes der ikke individuelle vandmålere opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 Koldtvandsudgifter indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 Eludgifter opgøres efter aflæst forbrug.

8 Direkte udgifter. Flyttegebyr, opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9 Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsopgørelse er kun

medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsopgørelse generelt:
Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene boliger §56 kan en lejer lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejers vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 08.06.2017

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0002/0-10

Etage
st.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Real Mæglerne
Silkeborgvej 230 st.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	6.084,85 DKK
Varmtvandsudgifter	403,91 DKK
Din andel af total udgifterne	6.488,76 DKK
A'conto:	-3.700,00 DKK
Din efterbetaling	2.788,76 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Du har desværre ikke betalt nok i aconto-varme.
Derfor skal du nu foretage en ekstra indbetaling.

Gør det snarest, eller kontakt mig på kasserer@ejeforening-odinsvej.dk, hvis du har brug for en anden aftale.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50 :	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	14,600	=	1.183,70
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93 :	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	12.544,600	=	4.901,15
Varmeudgifter							6.084,85
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24 :	85,000 Andele	=	100,979294x	4,000	=	403,91
Varmtvandsudgifter							403,91
Din andel af total udgifterne							6.488,76

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Forklaring: Forbrugsgørelse

1

Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode, fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2

Din andel af total udgifter udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede aconto indbetalinger, der er oplyst af ejer/administratør for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer/administratør.

3

Dine enheder fremkommer som en andel af eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se pkt. 5).

4

Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmeværket, uafhængig af om du har haft et varmekonsum i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal beboede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5

Varmtvandsudgifter udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere, opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæst forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger: 1 andel pr. håndvask, 2 andele pr. brusebad, 3 andele pr. køkkenhane.

3 andele pr. karbad inkl. bruser.
3 andele pr. taphane.
Forefindes der ikke individuelle vandmålere, opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldt vandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **El-udgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8

Direkte udgifter. Flyttegebyr opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning, er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og

koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9

Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsgørelse er kun medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsgørelse generelt:

Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene

boliger §56 kan en lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejeres vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 10.10.2017

Ejer/administratør: Demo administrator Danmarks gade 1 DK-0000 Landsby		techem		Techem Danmark A/S Trindsvæj 7 A-B · DK-8000 Aarhus C Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33 E mail info@techem.dk																																																																																																																																																																							
FORBRUGSOPGØRELSE 2016																																																																																																																																																																											
Udskrivet d. 20.03.2017																																																																																																																																																																											
EDB nr. 13																																																																																																																																																																											
Flemming Andersen Saturnvej 25 B DK-8200 Århus N			Beboer nr. 0900/00113 0001/0-05		Etage B																																																																																																																																																																						
Ejendommens adresse Saturnvej 25 DK-8200 Århus N																																																																																																																																																																											
<table border="1"> <tr> <td>2</td> <td>Varmeudgifter</td> <td>4.079,47 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Varmtvandsudgifter</td> <td>710,10 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Koldt vandsudgifter</td> <td>1.109,79 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>EL-udgifter</td> <td>1.720,73 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Direkte udgifter</td> <td>532,50 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Din andel af total udgifterne</td> <td>8.152,59 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A'conto:</td> <td>-5.000,00 DKK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Din efterbetaling</td> <td>3.152,59 DKK</td> </tr> </table>						2	Varmeudgifter	4.079,47 DKK		Varmtvandsudgifter	710,10 DKK		Koldt vandsudgifter	1.109,79 DKK		EL-udgifter	1.720,73 DKK		Direkte udgifter	532,50 DKK		Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK		A'conto:	-5.000,00 DKK		Din efterbetaling	3.152,59 DKK																																																																																																																																														
2	Varmeudgifter	4.079,47 DKK																																																																																																																																																																									
	Varmtvandsudgifter	710,10 DKK																																																																																																																																																																									
	Koldt vandsudgifter	1.109,79 DKK																																																																																																																																																																									
	EL-udgifter	1.720,73 DKK																																																																																																																																																																									
	Direkte udgifter	532,50 DKK																																																																																																																																																																									
	Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK																																																																																																																																																																									
	A'conto:	-5.000,00 DKK																																																																																																																																																																									
	Din efterbetaling	3.152,59 DKK																																																																																																																																																																									
Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S																																																																																																																																																																											
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">Din andel af total udgifterne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>I alt:</td> <td>Enheder i alt</td> <td>=</td> <td>Pris pr. enhed x</td> <td>Dine enheder</td> <td>=</td> <td>Dine udgifter i DKK</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Varmeudgifter</td> <td>26.400,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>30% Grundgebyr</td> <td>7.920,00</td> <td></td> <td>50,445860 x</td> <td>56,000x</td> <td>243365=</td> <td>1.880,73</td> </tr> <tr> <td></td> <td>70% Forbrugsudgifter</td> <td>18.480,00</td> <td></td> <td>0,254031 x</td> <td>8.655,380</td> <td></td> <td>2.198,74</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Varmeudgifter</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4.079,47</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Varmtvandsudgifter</td> <td>3.600,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>40% Haneandele</td> <td>1.440,00</td> <td></td> <td>68,571429 x</td> <td>6,000x</td> <td>243365=</td> <td>273,91</td> </tr> <tr> <td></td> <td>60% Forbrugsudgifter:</td> <td>2.160,00</td> <td></td> <td>52,427184 x</td> <td>8,320</td> <td></td> <td>436,19</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Varmtvandsmålere</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Varmtvandsudgifter</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>710,10</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Koldt vandsudgifter</td> <td>5.000,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Koldt vandsudgifter</td> <td>5.000,00</td> <td></td> <td>49,455984 x</td> <td>22,440</td> <td></td> <td>1.109,79</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Koldt vandsudgifter</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.109,79</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>EL-udgifter</td> <td>8.000,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>100% El-udgifter</td> <td>8.000,00</td> <td></td> <td>0,741221 x</td> <td>2.321,480</td> <td></td> <td>1.720,73</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Eludgifter</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.720,73</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Direkte udgifter</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Flytning</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>532,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Direkte udgifter</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>532,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Din andel af total udgifterne</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8.152,59</td> </tr> </table>						Din andel af total udgifterne							I alt:	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK	4	Varmeudgifter	26.400,00							30% Grundgebyr	7.920,00		50,445860 x	56,000x	243365=	1.880,73		70% Forbrugsudgifter	18.480,00		0,254031 x	8.655,380		2.198,74		Varmeudgifter						4.079,47	5	Varmtvandsudgifter	3.600,00							40% Haneandele	1.440,00		68,571429 x	6,000x	243365=	273,91		60% Forbrugsudgifter:	2.160,00		52,427184 x	8,320		436,19		Varmtvandsmålere								Varmtvandsudgifter						710,10	6	Koldt vandsudgifter	5.000,00							Koldt vandsudgifter	5.000,00		49,455984 x	22,440		1.109,79		Koldt vandsudgifter						1.109,79	7	EL-udgifter	8.000,00							100% El-udgifter	8.000,00		0,741221 x	2.321,480		1.720,73		Eludgifter						1.720,73	8	Direkte udgifter								Flytning						532,50		Direkte udgifter						532,50		Din andel af total udgifterne						8.152,59
Din andel af total udgifterne																																																																																																																																																																											
	I alt:	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK																																																																																																																																																																				
4	Varmeudgifter	26.400,00																																																																																																																																																																									
	30% Grundgebyr	7.920,00		50,445860 x	56,000x	243365=	1.880,73																																																																																																																																																																				
	70% Forbrugsudgifter	18.480,00		0,254031 x	8.655,380		2.198,74																																																																																																																																																																				
	Varmeudgifter						4.079,47																																																																																																																																																																				
5	Varmtvandsudgifter	3.600,00																																																																																																																																																																									
	40% Haneandele	1.440,00		68,571429 x	6,000x	243365=	273,91																																																																																																																																																																				
	60% Forbrugsudgifter:	2.160,00		52,427184 x	8,320		436,19																																																																																																																																																																				
	Varmtvandsmålere																																																																																																																																																																										
	Varmtvandsudgifter						710,10																																																																																																																																																																				
6	Koldt vandsudgifter	5.000,00																																																																																																																																																																									
	Koldt vandsudgifter	5.000,00		49,455984 x	22,440		1.109,79																																																																																																																																																																				
	Koldt vandsudgifter						1.109,79																																																																																																																																																																				
7	EL-udgifter	8.000,00																																																																																																																																																																									
	100% El-udgifter	8.000,00		0,741221 x	2.321,480		1.720,73																																																																																																																																																																				
	Eludgifter						1.720,73																																																																																																																																																																				
8	Direkte udgifter																																																																																																																																																																										
	Flytning						532,50																																																																																																																																																																				
	Direkte udgifter						532,50																																																																																																																																																																				
	Din andel af total udgifterne						8.152,59																																																																																																																																																																				
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">Hovedfordeling af ejendommens udgifter</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mængde Fjernvarme i kWh</td> <td>Afregning modtaget</td> <td>Udgift i DKK</td> <td>Mellensum i DKK</td> <td>I alt i DKK</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td colspan="5">Varmeudgifter</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Energiforbrug</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Fjernvarme</td> <td>20.000,000</td> <td>15.01.2017</td> <td>30.000,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Forbrug</td> <td>20.000,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Varmeudgifter</td> <td></td> <td></td> <td>30.000,00</td> <td>30.000,00</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td colspan="5">Koldt vandsudgifter</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Koldt vandsudgifter</td> <td></td> <td>15.01.2017</td> <td>5.000,00</td> <td>5.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>I alt: Koldt vandsudgifter</td> <td></td> <td></td> <td>5.000,00</td> <td>5.000,00</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td colspan="5">El-udgifter</td> </tr> <tr> <td></td> <td>El-udgifter</td> <td></td> <td>15.01.2017</td> <td>8.000,00</td> <td>8.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>I alt: EL-udgifter</td> <td></td> <td></td> <td>8.000,00</td> <td>8.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Fordelingstal</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>43.000,00</td> </tr> </table>						Hovedfordeling af ejendommens udgifter							Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellensum i DKK	I alt i DKK	9	Varmeudgifter						Energiforbrug						Fjernvarme	20.000,000	15.01.2017	30.000,00			Forbrug	20.000,000					Varmeudgifter			30.000,00	30.000,00	9	Koldt vandsudgifter						Koldt vandsudgifter		15.01.2017	5.000,00	5.000,00		I alt: Koldt vandsudgifter			5.000,00	5.000,00	9	El-udgifter						El-udgifter		15.01.2017	8.000,00	8.000,00		I alt: EL-udgifter			8.000,00	8.000,00		Fordelingstal				43.000,00																																																																																		
Hovedfordeling af ejendommens udgifter																																																																																																																																																																											
	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellensum i DKK	I alt i DKK																																																																																																																																																																						
9	Varmeudgifter																																																																																																																																																																										
	Energiforbrug																																																																																																																																																																										
	Fjernvarme	20.000,000	15.01.2017	30.000,00																																																																																																																																																																							
	Forbrug	20.000,000																																																																																																																																																																									
	Varmeudgifter			30.000,00	30.000,00																																																																																																																																																																						
9	Koldt vandsudgifter																																																																																																																																																																										
	Koldt vandsudgifter		15.01.2017	5.000,00	5.000,00																																																																																																																																																																						
	I alt: Koldt vandsudgifter			5.000,00	5.000,00																																																																																																																																																																						
9	El-udgifter																																																																																																																																																																										
	El-udgifter		15.01.2017	8.000,00	8.000,00																																																																																																																																																																						
	I alt: EL-udgifter			8.000,00	8.000,00																																																																																																																																																																						
	Fordelingstal				43.000,00																																																																																																																																																																						

FORBRUGSOPGØRELSE

Bemærk: Hold øje med dit forbrug ved jævnligt at foretage kontrolaflæsninger af dine forbrugsmålere.

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKÉ REDIIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

1. FEBRUAR 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGSSERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENU PUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

1. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858662739 22.026,95

AFFALDVARME AARHUS, VARME KONTONR 25000036460600
AFFALDVARME AARHUS, KUNDESERVICEVARME TLF. 8940 1700
MINVARMESIDE: WWW.AFFALDVARME.DK/VARMELOGIN
LOGIN: KUNDENR.: 364 606 ADGANGSKODE.:622480
VÆRMEFORBRUGSADRESSE: ODINSVEJ 1
MÅLERNR.: 69798016
FAKTURADATO: 15.01.2019, FAKTURA NR.: 4767
OPGØRELSE FOR PERIODEN 01.01.2018 - 31.12.2018
ACONTO FOR PERIODEN 01.01.2019 - 31.03.2019
OPKRÆVES VIA PBS DEN 01.02.2019 22.026,95

1. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 937624082 450,63



NRGI ELSALG A/S PBS-KUNDENUMMER 8445495333

ER DU PRIVAT KUNDE KOSTER DET FRA DEN 1/2 2019 8 KR./REGNING
AT BETALE VIA BETALINGSSERVICE. LÆS MERE PÅ WWW.NRGI.DK/BS
DU KAN IFM. ÆNDRINGEN OPHÆVE DIN ELAFTALE FREM TIL OG MED
VIRKNING FRA DEN 1/2 2019. PÅ WWW.NRGI.DK/MP KAN DU LÆSE
MERE OM VORES GRATIS BETALINGSMETODE.

11. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858638673 3.465,66

AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361 KUNDENR. 13979902
KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139799 - ODINSVEJ 1
FAKTURANUMMER: 13979902042 FAKTURADATO: 2019-01-18
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 3465,66
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010

DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK
FÅ FX SMS ELLER E-MAIL, NÅR DU SKAL AFLÆSE VANDMÅLEREN

AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

11. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 862362978 5.523,61

AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361 KUNDENR. 13980002
KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139800 - ODINSVEJ 1 A
FAKTURANUMMER: 13980002040 FAKTURADATO: 2019-01-18
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 5523,61
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010

DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK
FÅ FX SMS ELLER E-MAIL, NÅR DU SKAL AFLÆSE VANDMÅLEREN

OVERFØRT TIL NÆSTE SIDE

31.466,85

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKÉ REDIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

1. FEBRUAR 2019

SIDE 2

OVERFØRT FRA FORRIGE SIDE **31.466,85**

AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

13. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 862362978 **7.074,23**

AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361 KUNDENR. 13980002

KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139800 - ODINSVEJ 1 A
FAKTURANUMMER: 13980002042 FAKTURADATO: 2019-01-23
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 7074,23
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010

DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK

AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446 **38.541,08**

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKÉ REDIIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

1. FEBRUAR 2019

SIDE 2

OVERFØRT FRA FORRIGE SIDE **31.466,85**

AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

13. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 862362978 **7.074,23**

AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361 KUNDENR. 13980002

KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139800 - ODINSVEJ 1 A
FAKTURANUMMER: 13980002042 FAKTURADATO: 2019-01-23
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 7074,23
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010

DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK

AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446 **38.541,08**

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKÉ REDIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

1. FEBRUAR 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGSSERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENU PUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

1. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858662739 22.026,95

AFFALDVARME AARHUS, VARME KONTONR 25000036460600
AFFALDVARME AARHUS, KUNDESERVICEVARME TLF. 8940 1700
MINVARME SIDE: WWW.AFFALDVARME.DK/VARMELOGIN
LOGIN: KUNDENR.: 364 606 ADGANGSKODE.:622480
VARMFORBRUGSADRESSE: ODINSVEJ 1
MÅLERNR.: 69798016
FAKTURADATO: 15.01.2019, FAKTURA NR.: 4767
OPGØRELSE FOR PERIODEN 01.01.2018 - 31.12.2018
ACONTO FOR PERIODEN 01.01.2019 - 31.03.2019
OPKRÆVES VIA PBS DEN 01.02.2019 22.026,95

1. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 937624082 450,63



NRGI ELSALG A/S PBS-KUNDENUMMER 8445495333

ER DU PRIVAT KUNDE KOSTER DET FRA DEN 1/2 2019 8 KR./REGNING
AT BETALE VIA BETALINGSSERVICE. LÆS MERE PÅ WWW.NRGI.DK/BS
DU KAN IFM. ÆNDRINGEN OPHÆVE DIN ELAFTALE FREM TIL OG MED
VIRKNING FRA DEN 1/2 2019. PÅ WWW.NRGI.DK/MP KAN DU LÆSE
MERE OM VORES GRATIS BETALINGSMETODE.

11. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858638673 3.465,66

AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361 KUNDENR. 13979902
KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139799 - ODINSVEJ 1
FAKTURANUMMER: 13979902042 FAKTURADATO: 2019-01-18
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 3465,66
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010

DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK
FÅ FX SMS ELLER E-MAIL, NÅR DU SKAL AFLÆSE VANDMÅLEREN

AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

11. FEBRUAR BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 862362978 5.523,61

AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361 KUNDENR. 13980002
KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139800 - ODINSVEJ 1 A
FAKTURANUMMER: 13980002040 FAKTURADATO: 2019-01-18
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 5523,61
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010

DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK
FÅ FX SMS ELLER E-MAIL, NÅR DU SKAL AFLÆSE VANDMÅLEREN

OVERFØRT TIL NÆSTE SIDE

31.466,85

Afregningsperiode
01-01-2018 - 31-12-2018

FAKTURA

Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.

DK-8230 Åbyhøj

Ejendoms nr. Side
0500/12092 1/1
Kunde nr.
019998

Adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Faktura nr. Fakturadato
70154494 31-01-2019

Honorar Varmeregnskab
Flyttegebyr
Kontrolmanual
Administrationsgebyr
Målerleje
Radiatormåler

Rabat %	Antal stk.	Pris pr. stk. DKK	Pris DKK	I alt DKK
				4.816,55
				0,00
	1	55,00		414,00
				55,00
	46	16,88		776,48
				I alt ekskl. moms 6.062,03
				moms 25,00% 1.515,51
			DKK	7.577,54

Efter forfald udskrives rykkerskrivelse. Rykkergebyret udgør DKK 125,- pr. skrivelse.
Endvidere beregnes 1,5% pr. måned i rente af det forfaldne beløb.

Betales senest: 14-02-2019

Reg.nr. Kontonr.

INDBETALINGSKORT

Kan betales i pengeinstitut og på posthuse

KA71

Kvittering

Checks og lign. accepteres under forbehold af at pengeinstituttet modtager betalingen. Ved kontant betaling i pengeinstitut med terminal er det udelukkende pengeinstituttets kvitteringstryk der er bevis for hvilket beløb der er indbetalt.

Indbetaler

Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj

Modtager

88129016

Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B
DK-8000 Aarhus C

Modtager

88129016

Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B
DK-8000 Aarhus C

Underskrift

Kvittering

Kroner | Øre
7.577,54

Betalingsdato
14-02-2019

Kroner | Øre
7.577,54

Til maskinel aflæsning - Undgå venligst at skrive i nedenstående felt

FIK 752 (03-98)

Tilmelding til BetalingsService
PBS-nr.: Deb.gr.nr.:

+71<019998701544946 +88129016<

Kunde nr.

FAKTURA

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330017
Fakturadato	18.02.2019

Afregningsperiode: 01.01.2019-31.01.2019
Forbrug til fakturering:* 173,31 kWh

CVR nr. 30428811

EL til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj**Markedsel**

Abonnement			10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	173,31 kWha	0,47435	82,21

Transport, PSO og afgift

Elafgift	173,31 kWha	0,88402	153,21
PSO-tarif	173,31 kWha	0,06202	10,75
Balancetarif for forbrug	173,31 kWha	0,00161	0,28
Systemtarif	173,31 kWha	0,03600	6,24
Transmissions nettarif	173,31 kWha	0,04402	7,63

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	173,31 kWha	0,19341	33,52
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	173,31 kWha	-0,03946	-6,84
Net abo C forbrug skabelon			38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S			-7,75
Moms (25% af kr. 327,24)			81,81

I alt inkl. moms 409,06 kr.

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 04.03.2019 409,06 Kr.

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844264341376954 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

***Korrekationer for tidligere periode**

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019**: **17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben, eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

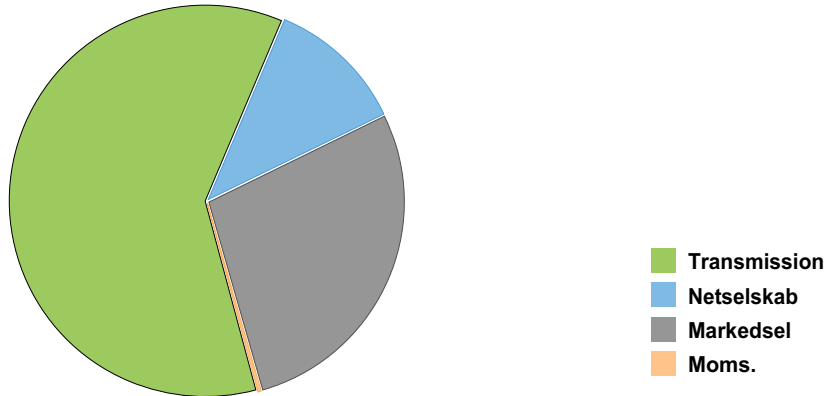
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	173,31 kWh	a	,8840 Kr.	153,21 Kr.
- minimumsafgift:	173,31 kWh	a	,0040 Kr.	,69 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				152,52 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b

Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Kontaktadresse:

Alm. Brand
Midtermolen 7
2100 København Ø

Installationsadresse:

Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b
Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Side: 1 af 3
Kundenummer: 71758411
Rekv.nr.: 3081448
Ordrenummer: 54532
Rykkerdato: 30-04-2019
Rykker forfaldsdato: 10-05-2019
Rykker 1 for faktura: **46453**

RYKKER 1

Oversigt over skyldigt beløb

Dato	Bemærkning	Beløb
28-02-2019	Beløb for faktura 46453	kr 16.938,95
30-04-2019	Gebyr Rykker 1	kr 100,00
30-04-2019	Rente Rykker 1	kr 345,67
Skyldigt beløb		kr 17.384,62

Hvis De inden for de sidste dage allerede skulle have betalt det skyldige beløb, kan De se bort fra denne henvendelse.

Nærværende rykker er samtidig et påkrav og varsel i henhold til inkassolovens paragraf 10 samt inkassobekendtgørelsens paragraf 3 og 4.

Modtager vi fortsat ikke betaling, vil det kunne medføre, at yderligere gebyrer bliver pålagt samt eventuelle omkostninger til inkasso.

For leverancedetaljer, se fakturakopi på næste side

Side: 2 af 3

Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b

Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Kundenummer: 71758411
Rekv.nr.: 3081448
Ordrenummer: 54532
Fakturadato: 28-02-2019
Forfaldsdato: 30-03-2019
Fakturanr: **46453**

Kontaktadresse:
Alm. Brand
Midtermolen 7
2100 København Ø

Installationsadresse:
Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b
Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

FAKTURA KOPI

Ø150 punkt for lukning af stikåbning i poseføring

Stikåbning lukkes med punktrenoivering, ring Dieter 61302257 om hvornår
Der er ved undersøgelse med intern tv med stik, mikro tv, spuler, farvestof og røg, fundet at rotter er kommet ud af rørbrud klasse 4 på ledning fra hovedstreng mod GA i kældernedgang. For reparation ophugges i gulv indvendig, og kloak repareres partielt. Efterfølgende reetablering af støbt gulv.

Beskrivelse	Antal	Stk. pris	Sum
Time ALM	8,5	395,00	3.357,50
Partliner Ø150-Ø160	1	5.200,00	5.200,00
Intern TV special mikro kamera	1	750,00	750,00
Intern Kloak Tv/m stik	1	900,00	900,00
Minispul	1	400,00	400,00
Ventilax	1	42,00	42,00
Farvestof	1	50,00	50,00
Leje NI Rotteklap	1	500,00	500,00
Betonafgift	0,5	400,00	200,00
Renoveringsovergang NR 4-5-6-7	2	536,00	1.072,00
Grenrør 160/110	1	196,00	196,00
PVC rør Ø160x1000 mm	1	135,16	135,16
PVC rør Ø110x1000 mm	1	67,00	67,00
Bøjning Ø110 PVC	2	38,50	77,00
PVC rør Ø110x250 mm	1	35,50	35,50
Ø110 Skydemuffe	1	52,00	52,00
Elhammer	1	250,00	250,00
Bakkesand pr. m3	0,3	120,00	36,00
Støbesand m3	0,4	240,00	96,00

Beskrivelse	Side:	Antal	Stk. pris	Sum
Cement		1,5	70,00	105,00
Jordafgift		0,1	300,00	30,00
I alt ekskl. moms.				13.551,16
Moms (25 %)				3.387,79
I alt inkl. moms.	DKK			16.938,95

(Momsfrit beløb: kr 0,00 - Momspligtigt beløb: kr 13.551,16)

Fakturaen betales senest: **30-03-2019**

Der kan betales med MobilePay - 68645

Ved for sen betaling påregnes rente i henhold til gældende lovgivning.

FIK indbetalingskode:
+71<717584110464531 +86615304<

Bank: Handelsbanken
Reg: 7633
Konto: 2133420



~~Affaldvarme Aarhus
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand~~

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A,st
8230 Åbyhøj

Kundenr.:	1465252
Ejendomsnummer:	348258
Fakturanr.:	172124
Fakturadato:	11.02.2019
Betalingsdato:	01.03.2019

Faktura

Opgørelse, affald

Forbrugssted Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Affald for perioden 01.07.2018 - 31.12.2018

Opgørelse i alt	5.850,23
Opkrævet aconto for perioden 01.07.2018 - 31.12.2018	-5.850,23
Forskelsbeløb	0,00
Aconto for perioden 01.01.2019 - 30.06.2019	6.602,76
I alt opkræves via betalingsservice den 01.03.2019	6.602,76

Fortsat fra forrige side

Opgørelse incl. moms

	Antal	Kr.	Kr. i alt
400L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk	887,23	
660L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk	1.228,01	
190L, Glas plast metal, 14 dg tømn.	2 stk	338,76	
190L, Papir pap, 14 dg tømn.	2 stk	338,76	
Boligbidrag, lejl./sommerhus	9 stk	1.887,39	
Tidligere faktureret aconto	1 stk	-2.115,24	
Tidligere faktureret aconto	1 stk	-1.887,39	
Tidligere faktureret aconto	1 stk	-677,52	
400L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk	887,23	
660L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk	1.228,01	
190L, Glas plast metal, 14 dg tømn.	2 stk	338,76	
190L, Papir pap, 14 dg tømn.	2 stk	338,76	
Boligbidrag, lejl./sommerhus	9 stk	1.887,39	4.680,15
Beløb i alt			5.850,23
Moms af 4.680,15 (* markerede beløb er moms frie)			1.170,08

Specifikation af aconto for periode 01.01.2019 - 30.06.2019

	Antal	Kr. pr. stk.	Kr.	Kr. i alt
400L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk		938,22	
660L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk		1.291,30	
190L, Glas plast metal, 14 dg tømn.	2 stk		571,26	
190L, Papir pap, 14 dg tømn.	2 stk		571,26	
Boligbidrag, lejl./sommerhus	9 stk		1.910,16	5.282,20
Beløb i alt				6.602,76
Moms af 5.282,20 (* markerede beløb er moms frie)				1.320,56

Yderligere information

AffaldVarme Aarhus - Affald

E-mail: Kundeserviceaffald@aarhus.dk

Telefon: 89 40 16 00

Åbningstid: Mandag - fredag kl. 08.00 - 15.00

CVR.nr. 55133018

Takster

De gældende takster for affald og administrative gebyrer kan ses på www.affaldvarme.dk/affaldstakster

Betaling

Regningen kan betales via BetalingsService, pengeinstitutter eller netbank.

Manglende betaling

Forfaldsdatoen er også sidste rettidige betalingsdato. Ved for sen betaling tilskrives 1% rente pr. påbegyndt måned. Ved betalingspåmindelser tilskrives renter og gebyrer.

Tilbagebetaling

Udbetalingen sker til din Nemkonto

Der kan ske modregning af restancer i Aarhus Kommune

Udenlandske overførsler

Iban nr. DK2820003485942431. SWIFT/BIC NDEADKKK.

Selvbetjening

Benyt vores selvbetjeningsløsninger på <http://nemaffald.aarhuskommune.dk> og læs mere om sortering på www.sorter-mer.nu

Vejledning til affaldsregning

Se vejledning til at forstå din regning på <http://www.affaldvarme.dk/seregning>

Dataoplysninger

AffaldVarme Aarhus indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med vores forpligtelser til håndtering af affald.

AffaldVarme Aarhus er dataansvarlig, og vi sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen.

Du kan læse mere her, hvordan vi behandler dine personoplysninger www.affaldvarme.dk/privatlivspolitik

SILVAN

Daugbjergvej 18 - 8000 Aarhus C
Kundeservice tlf.: 8252 8252
www.silvan.dk

Man-fre : 9.00-19.00
Lør: 9.00-17.00
Søn- og helligdage 9.00 - 17.00

CVR-nr: DK38841297 SE-nr: DK38841297

Du blev betjent af
Louise Madsen

27419725785
MAGNODUR LIGEJERN 44,95 A
20 20,00 % -8,99

Total 35,96
DANKORT DKK 35,96

Heraf moms:

A 25,00 % af 35,96 7,19

Dato Tid Butik Term Meda Bon nr.
02.03.19 11:38 257 35 info 905046
HUSK

Du altid kan bytte og returnere alle
varer indenfor 30 dage. Husk blot at
medbringe din originale bon når du
returnerer varen i butik.

Varen skal være intakt, i ubrudt
emballage og salgbar.

Speciel producerede varer,
varer købt i metermål er dog
undtaget af bytte- og returretten.

660000257000350090504620190302113834

SILVAN 257 Aarhus
Daugbjergvej 15
8000 Aarhus c
TLF. 87308730
CVR.NR. 38841297

2019-03-02 11:38

KØB DKK 35,96

Dankort PSN: 00
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 71186987-388490
IB1 NETS NR:0006536913
ATC:00048 AED:
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000404642
ARC:00 STATUS:0000
AJT KODE: 113851
REF:388490 AUTORISERET



One.com - Supportcenter
Kalvebod Brygge 24
DK-1560 København V

www.one.com
salg@dk.one.com
CVR-nr. EU208000020

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Att.: Kasserer, Ejerforening Odinsvej 1, 1A og 1B
Odinsvej 1A, st.
8230 Åbyhøj
Denmark
Att: Maria Molke Rediin

VAT: 30428811



Ordrenummer: 1534847
Faktura-nr. 23821929
Betalingsfrist: 31.03.19
Faktura-dato: 17.03.19
Reference: ejerforening-odinsvej.dk
Periode: 16.05.19 - 15.05.20

Varebetegnelse:		Beløb i DKK:
Hosting Starter (25 GB) - 12 måneder	DKK	182,40
Bankoverførselsgebyr	DKK	20,00
Regningsbeløb i alt i DKK:	DKK	202,40

Ved indbetaling efter betalingsfristens udløb vil der blive opkrævet et ekspeditionsgebyr på DKK 100 og renter ifølge lovgivningen.

Hvis du har spørgsmål til din faktura, kontakt os da venligst pr. e-mail på salg@dk.one.com | For forretningsbetingelser vedrørende dit abonnement, gå da til følgende internetadresse <https://www.one.com/da/forretningsbetingelser>

Ønsker du ikke at forny dit webhotel, er det vigtigt, at du opsiger dit webhotel inden den 16.04.19. Yderligere information finder du på adressen: <https://help.one.com/hc/da/articles/115005587909>

Betalingsinformation - netbank:

Giroindbetalingsnummer: +71<000000015348477+80219539<

Betalingsformer - online:

For at betale online bedes du gå til:

<https://www.one.com/pay>

Hos One.com kan du betale med Dankort, Visa og MasterCard.

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330018
Fakturadato	19.03.2019

Afregningsperiode: 01.02.2019-28.02.2019
Forbrug til fakturering:* 178,48 kWh

CVR nr. 30428811

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj**Markedsel**

Abonnement			10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	178,48 kWha	0,47433	84,66

Transport, PSO og afgift

Elafgift	178,48 kWha	0,88402	157,78
PSO-tarif	178,48 kWha	0,06202	11,07
Balancetarif for forbrug	178,48 kWha	0,00162	0,29
Systemtarif	178,48 kWha	0,03602	6,43
Transmissions nettarif	178,48 kWha	0,04398	7,85

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	178,48 kWha	0,19688	35,14
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	178,48 kWha	-0,04017	-7,17
Net abo C forbrug skabelon			38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S			-7,75
Moms (25% af kr. 336,28)			84,07

I alt inkl. moms		kr.	420,37
------------------	--	-----	--------

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 02.04.2019		Kr.	420,37
---	--	-----	--------

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844891545115679 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

***Korrektioner for tidligere periode**

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019**: **17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

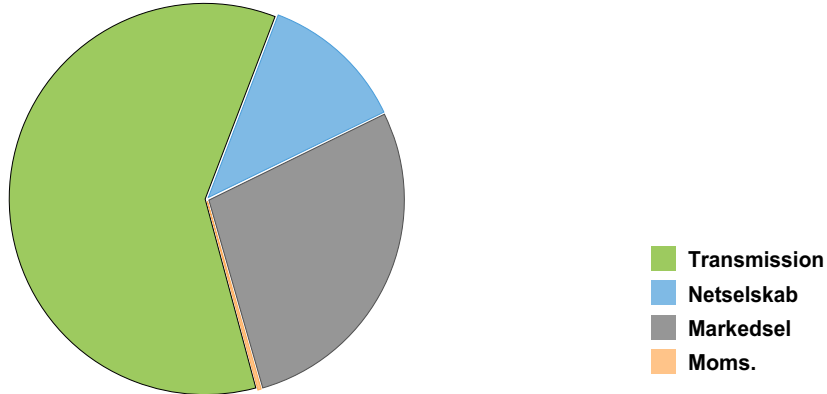
Samlet elafgift:	178,48 kWh	a	,8840 Kr.	157,78 Kr.
- minimumsafgift:	178,48 kWh	a	,0040 Kr.	,71 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				157,07 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning



Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330019
Fakturadato	14.04.2019

Afregningsperiode: 01.03.2019-31.03.2019
Forbrug til fakturering:* 152,88 kWh

CVR nr. 30428811

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	152,88 kWh	a	0,47435	72,52
Transport, PSO og afgift				
Elafgift	152,88 kWh	a	0,88402	135,15
PSO-tarif	152,88 kWh	a	0,06200	9,48
Balancetarif for forbrug	152,88 kWh	a	0,00163	0,25
Systemtarif	152,88 kWh	a	0,03597	5,50
Transmissions nettarif	152,88 kWh	a	0,04402	6,73
Opkrævning for Netselskabet				
Nettarif C skabelon	152,88 kWh	a	0,17876	27,33
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	152,88 kWh	a	-0,03649	-5,58
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-7,75
Moms (25% af kr. 291,60)				72,90
I alt inkl. moms				kr. 364,53
Beløb til betaling via Betalingsservice d. 01.05.2019				kr. 364,53

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844557840304504 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrekationer for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019**: **17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

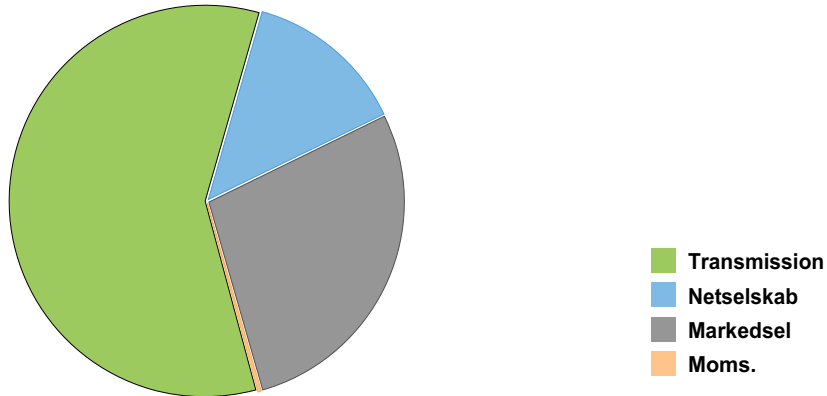
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	152,88 kWh	a	,8840 Kr.	135,15 Kr.
- minimumsafgift:	152,88 kWh	a	,0040 Kr.	,61 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				134,54 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0010/0-11

Etage

1.th

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Kurt Bech Rasmussen
Odinsvej 1 B 1.th
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode

01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	3.971,75 DKK
Varmtvandsudgifter	1.156,76 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	5.128,51 DKK
A'conto:	-6.900,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.771,49 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	16,000	=	1.651,10
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	4.658,400	=	2.320,65
Varmeudgifter							3.971,75
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	9,000	=	1.156,76
Varmtvandsudgifter							1.156,76
Din andel af total udgifterne							5.128,51

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0010/0-11

Etage
1.th

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Kurt Bech Rasmussen
Odinsvej 1 B 1.th
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	2.678,55 DKK
Varmtvandsudgifter	908,81 DKK
Din andel af total udgifterne	3.587,36 DKK
A'conto:	-6.900,00 DKK
Din tilbagebetaling	3.312,64 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kontonr. til kasserer@ejeforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	16,000	=	1.297,20
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	3.535,600	=	1.381,35
Varmeudgifter							2.678,55
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	9,000	=	908,81
Varmtvandsudgifter							908,81
Din andel af total udgifterne							3.587,36

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0009/0-12

Etage
1.tv

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Hans H. B. Andersen og Inge B. Andersen
Odinsvej 1 B 1.tv
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	1.941,46 DKK
Varmtvandsudgifter	807,84 DKK
Din andel af total udgifterne	2.749,30 DKK
A'conto:	-6.900,00 DKK
Din tilbagebetaling	4.150,70 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.
Send dit kontonr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	14,400	=	1.167,48
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	1.981,000	=	773,98
Varmeudgifter							1.941,46
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	8,000	=	807,84
Varmtvandsudgifter							807,84
Din andel af total udgifterne							2.749,30

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Forklaring: Forbrugsgørelse

1

Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode, fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2

Din andel af total udgifter udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede aconto indbetalinger, der er oplyst af ejer/administratør for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer/administratør.

3

Dine enheder fremkommer som en andel af eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se pkt. 5).

4

Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmekædet, uafhængig af om du har haft et varmekonsum i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal beboede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5

Varmtvandsudgifter udgør energiomsætninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere, opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæst forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger: 1 andel pr. håndvask, 2 andele pr. brusebad, 3 andele pr. køkkenhane.

3 andele pr. karbad inkl. bruser.
3 andele pr. taphane.
Forefindes der ikke individuelle vandmålere, opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldt vandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **El-udgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8

Direkte udgifter. Flyttegebyr opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning, er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og

koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9

Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsgørelse er kun medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsgørelse generelt:

Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene

boliger §56 kan en lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejeres vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 10.10.2017

Ejer/administratør: Demo administrator Danmarks gade 1 DK-0000 Landsby		techem		Techem Danmark A/S Trindsvæj 7 A-B · DK-8000 Aarhus C Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33 E mail info@techem.dk	
FORBRUGSOPGØRELSE 2016					
Udskrevet d. 20.03.2017					
EDB nr. 13					
Beboer nr. 0900/00113 0001/0-05				Etage B	
Ejendommens adresse Saturnvej 25 DK-8200 Århus N					
2					
Forbrugsperiode 01.01.2016 - 31.08.2016		Varmeudgifter 4.079,47 DKK			
Afregningsperiode 01.01.2016 - 31.12.2016		Varmtvandsudgifter 710,10 DKK			
		Koldt vandsudgifter 1.109,79 DKK			
		EL-udgifter 1.720,73 DKK			
		Direkte udgifter 532,50 DKK			
		Din andel af total udgifterne 8.152,59 DKK			
		A'conto: -5.000,00 DKK			
		Din efterbetaling 3.152,59 DKK			
Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S					
Din andel af total udgifterne					
		I alt:	Enheder i alt	= Pris pr. enhed x Dine enheder	= Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter 4		26.400,00			
30% Grundgebyr		7.920,00	157.000 m² areal	= 50,445860 x 56.000x	243365= 1.880,73
70% Forbrugsudgifter Radiatormålere		18.480,00	72.747.000 stroger	= 0,254031 x 8.655,380	= 2.198,74
					4.079,47
Varmtvandsudgifter 5		3.600,00			
40% Haneandele		1.440,00	21.000 Andele	= 68,571429 x 6,000x	243365= 273,91
60% Forbrugsudgifter: Varmtvandsmålere		2.160,00	41.200 m²	= 52,427184 x 8,320	= 436,19
					710,10
Koldt vandsudgifter 6		5.000,00			
Koldt vandsudgifter		5.000,00	101,100 m³	= 49,455984 x 22,440	= 1.109,79
					1.109,79
EL-udgifter 7		8.000,00			
100% El-udgifter		8.000,00	10.793.000 kWh	= 0,741221 x 2.321,480	= 1.720,73
					1.720,73
Direkte udgifter 8					
Flytning					532,50
Direkte udgifter					532,50
Din andel af total udgifterne					8.152,59
Hovedfordeling af ejendommens udgifter 9					
		Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme		20.000,000	15.01.2017	30.000,00	
Forbrug		20.000,000			30.000,00
Varmeudgifter					30.000,00
Koldt vandsudgifter					
Koldt vandsudgifter			15.01.2017	5.000,00	5.000,00
I alt: Koldt vandsudgifter					5.000,00
El-udgifter					
El-udgifter			15.01.2017	8.000,00	8.000,00
I alt: EL-udgifter					8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

Bemærk: Hold øje med dit forbrug ved jævnlige at foretage kontrolaflæsninger af dine forbrugsmålere.

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0004/0-11

Etage

st.

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Henrik Munk Molke Rediin
Odinsvej 1 A st.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	6.821,62 DKK
Varmtvandsudgifter	1.285,28 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	8.106,90 DKK
A'conto:	-7.200,00 DKK
Din efterbetaling	906,90 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16 :	168,800 m ² areal	=	103,194076x	18,100	=	1.867,81
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86 :	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	9.944,100	=	4.953,81
Varmeudgifter							6.821,62
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91 :	85,000 Andele	=	128,528353x	10,000	=	1.285,28
Varmtvandsudgifter							1.285,28
Din andel af total udgifterne							8.106,90

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0004/0-11

Etage
st.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Henrik Munk Molke Rediin
Odinsvej 1 A st.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	5.165,90 DKK
Varmtvandsudgifter	1.009,79 DKK
Din andel af total udgifterne	6.175,69 DKK
A'conto:	-7.200,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.024,31 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kononr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	18,100	=	1.467,47
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	9.466,200	=	3.698,43
Varmeudgifter							5.165,90
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	10,000	=	1.009,79
Varmtvandsudgifter							1.009,79
Din andel af total udgifterne							6.175,69

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0005/0-13

Etage

1.

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Keld Møller & bodil Klitgaard Jakobsen
Odinsvej 1 A 1.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode

01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	7.536,09 DKK
Varmtvandsudgifter	1.285,29 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	8.821,38 DKK
A'conto:	-8.100,00 DKK
Din efterbetaling	721,38 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16 :	168,800 m ² areal	=	103,194076x	22,200	=	2.290,91
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86 :	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	10.529,000	=	5.245,18
Varmeudgifter							7.536,09
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91 :	85,000 Andele	=	128,528353x	10,000	=	1.285,29
Varmtvandsudgifter							1.285,29
Din andel af total udgifterne							8.821,38

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0005/0-13

Etage
1.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Keld Møller & bodil Klitgaard Jakobsen
Odinsvej 1 A 1.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	6.337,45 DKK
Varmtvandsudgifter	1.009,79 DKK
Din andel af total udgifterne	7.347,24 DKK
A'conto:	-8.086,00 DKK
Din tilbagebetaling	738,76 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.
Send dit kononr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	22,200	=	1.799,87
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	11.614,000	=	4.537,58
Varmeudgifter							6.337,45
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	10,000	=	1.009,79
Varmtvandsudgifter							1.009,79
Din andel af total udgifterne							7.347,24

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.
06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0006/0-10

Etage
2.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Dieter Britz
Odinsvej 1 A 2.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	2.471,01 DKK
Varmtvandsudgifter	1.028,22 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	3.499,23 DKK
A'conto:	-6.000,00 DKK
Din tilbagebetaling	2.500,77 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	15,900	=	1.640,79
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	1.666,550	=	830,22
Varmeudgifter							2.471,01
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	8,000	=	1.028,22
Varmtvandsudgifter							1.028,22
Din andel af total udgifterne							3.499,23

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0006/0-10

Etage
2.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Dieter Britz
Odinsvej 1 A 2.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	1.905,48 DKK
Varmtvandsudgifter	807,84 DKK
Din andel af total udgifterne	2.713,32 DKK
A'conto:	-5.500,00 DKK
Din tilbagebetaling	2.786,68 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kononr. til kasserer@ejeforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	15,900	=	1.289,10
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	1.577,650	=	616,38
Varmeudgifter							1.905,48
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	8,000	=	807,84
Varmtvandsudgifter							807,84
Din andel af total udgifterne							2.713,32

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0011/0-12

Etage

2.

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Jesper Søegaard Andersen og Lotte Kjærgaard Mørkst
Odinsvej 1 B 2.
DK-8230 Åbyhøj

Forbrugsperiode

01.10.2017 - 31.12.2017

Afregningsperiode

01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	1.330,42 DKK
Varmtvandsudgifter	291,57 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	1.621,99 DKK
A'conto:	-1.722,00 DKK
Din tilbagebetaling	100,01 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16 :	168,800 m ² areal	=	103,194076x	17,200x	92/365=	447,38
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86 :	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	1.772,600	=	883,04
Varmeudgifter							1.330,42
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91 :	85,000 Andele	=	128,528353x	9,000x	92/365=	291,57
Varmtvandsudgifter							291,57
Din andel af total udgifterne							1.621,99

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0011/0-12

Etage
2.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Jesper Søegaard Andersen og Lotte Kjærgaard Mørkst
Odinsvej 1 B 2.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	2.984,81 DKK
Varmtvandsudgifter	908,81 DKK
Din andel af total udgifterne	3.893,62 DKK
A'conto:	-6.783,00 DKK
Din tilbagebetaling	2.889,38 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kontonr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	17,200	=	1.394,49
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	4.070,450	=	1.590,32
Varmeudgifter							2.984,81
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	9,000	=	908,81
Varmtvandsudgifter							908,81
Din andel af total udgifterne							3.893,62

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0007/0-12

Etage

st.tv

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Ase Svit Sørensen & Kim Henrik Sørensen
Odinsvej 1 B st.tv
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode

01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	1.853,25 DKK
Varmtvandsudgifter	1.028,23 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	2.881,48 DKK
A'conto:	-6.048,00 DKK
Din tilbagebetaling	3.166,52 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	10,800	=	1.114,50
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	1.482,950	=	738,75
Varmeudgifter							1.853,25
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	8,000	=	1.028,23
Varmtvandsudgifter							1.028,23
Din andel af total udgifterne							2.881,48

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0007/0-12

Etage
st.tv

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Ase Svit Sørensen & Kim Henrik Sørensen
Odinsvej 1 B st.tv
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	1.548,59 DKK
Varmtvandsudgifter	807,83 DKK
Din andel af total udgifterne	2.356,42 DKK
A'conto:	-6.048,00 DKK
Din tilbagebetaling	3.691,58 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kononr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	10,800	=	875,61
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	1.722,500	=	672,98
Varmeudgifter							1.548,59
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	8,000	=	807,83
Varmtvandsudgifter							807,83
Din andel af total udgifterne							2.356,42

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.
06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0008/0-11

Etage
st.th

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Bettina Hoppe
Kaj Sehstedt
Odinsvej 1 B st.th
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	3.637,87 DKK
Varmtvandsudgifter	1.156,75 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	4.794,62 DKK
A'conto:	-6.240,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.445,38 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	13,800	=	1.424,08
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	4.443,900	=	2.213,79
Varmeudgifter							3.637,87
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	9,000	=	1.156,75
Varmtvandsudgifter							1.156,75
Din andel af total udgifterne							4.794,62

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0008/0-11

Etage
st.th

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Bettina Hoppe & Kaj Sehstedt
Odinsvej 1 B st.th
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	2.841,36 DKK
Varmtvandsudgifter	908,82 DKK
Din andel af total udgifterne	3.750,18 DKK
A'conto:	-6.240,00 DKK
Din tilbagebetaling	2.489,82 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.
Send dit kontonr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43						
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	=	81,075237 x	13,800	=	1.118,84
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	=	0,390699 x	4.408,800	=	1.722,52
Varmeudgifter							2.841,36
Varmtvandsudgifter	8.583,24						
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	=	100,979294x	9,000	=	908,82
Varmtvandsudgifter							908,82
Din andel af total udgifterne							3.750,18

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67



Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1A, st.
8230 Åbyhøj

FAKTURERINGSOPLYSNINGER

Bruger-id EOAA6-DK
Fakturanummer 8659082
Rekvistion
CVR nummer 30428811
Dato 01-05-2019
Forfaldsdato 10-06-2019

Faktura

Betegnelse	Periode	Enhedspris	Antal	Beløb DKK
Betalingservice-forsendelse				
Subtotal:		7,00	1	7,00
Periodegebyr	01-06-2019 - 31-05-2020			
EJERFORENING-ODINSVEJ.DK				
Subtotal:		40,00	1	40,00
Ordresaldo				47,00
Moms 25%				11,75
Total DKK				58,75

BETALING

Du er tilmeldt betalingservice. Din faktura bliver automatisk betalt



ONLINE SELVBETJENING

Du kan se og printe din faktura online via selvbetjening.dk-hostmaster.dk

På selvbetjening kan du også opdatere dine kontaktinformationer og sammenlægge dine faktura, hvis du har flere domænenavne.

E/F ODINSVEJ 1, 1A, 1B
C/O MARIA MOLKE REDIIN
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

1. MAJ 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGS-SERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENUPUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

2. MAJ BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858662739	17.890,36
AFFALDVARME AARHUS, VARME KONTONR 25000036460600	
AFFALDVARME AARHUS, KUNDESERVICEVARME TLF. 8940 1700	
SE DINE REGNINGER: WWW.AFFALDVARME.DK/VARMELOGIN	
LOGIN: KUNDENR.: 364 606 ADGANGSKODE.: 622480	
ADGANGSKODE, EBUTLER: 69798016	
VARMEFORBRUGSADRESSE: ODINSVEJ 1	
FAKTURADATO: 09.04.2019, FAKTURA NR.: 240533	
ACONTO FOR PERIODEN 01.04.2019 - 30.06.2019	
OPKRÆVES VIA PBS DEN 02.05.2019	17.890,36

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446	17.890,36
---	------------------

Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b
Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Kontaktadresse:
Alm. Brand
Midtermolen 7
2100 København Ø

Installationsadresse:
Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b
Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Side: 1 af 3
Kundenummer: 71758411
Rekv.nr.: 3081448
Ordrenummer: 54532
Rykkerdato: 30-04-2019
Rykker forfaldsdato: 10-05-2019
Rykker 1 for faktura: **46453**

RYKKER 1

Oversigt over skyldigt beløb

Dato	Bemærkning	Beløb
28-02-2019	Beløb for faktura 46453	kr 16.938,95
30-04-2019	Gebyr Rykker 1	kr 100,00
30-04-2019	Rente Rykker 1	kr 345,67
Skyldigt beløb		kr 17.384,62

Hvis De inden for de sidste dage allerede skulle have betalt det skyldige beløb, kan De se bort fra denne henvendelse.

Nærværende rykker er samtidig et påkrav og varsel i henhold til inkassolovens paragraf 10 samt inkassobekendtgørelsens paragraf 3 og 4.

Modtager vi fortsat ikke betaling, vil det kunne medføre, at yderligere gebyrer bliver pålagt samt eventuelle omkostninger til inkasso.

For leverancedetaljer, se fakturakopi på næste side

Side: 2 af 3

Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b

Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Kundenummer: 71758411
Rekv.nr.: 3081448
Ordrenummer: 54532
Fakturadato: 28-02-2019
Forfaldsdato: 30-03-2019
Fakturanr: **46453**

Kontaktadresse:
Alm. Brand
Midtermolen 7
2100 København Ø

Installationsadresse:
Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b
Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

FAKTURA KOPI

Ø150 punkt for lukning af stikåbning i poseføring

Stikåbning lukkes med punktrenoivering, ring Dieter 61302257 om hvornår
Der er ved undersøgelse med intern tv med stik, mikro tv, spuler, farvestof og røg, fundet at rotter er kommet ud af rørbrud klasse 4 på ledning fra hovedstreng mod GA i kældernedgang. For reparation ophugges i gulv indvendig, og kloak repareres partielt. Efterfølgende reetablering af støbt gulv.

Beskrivelse	Antal	Stk. pris	Sum
Time ALM	8,5	395,00	3.357,50
Partliner Ø150-Ø160	1	5.200,00	5.200,00
Intern TV special mikro kamera	1	750,00	750,00
Intern Kloak Tv/m stik	1	900,00	900,00
Minispul	1	400,00	400,00
Ventilax	1	42,00	42,00
Farvestof	1	50,00	50,00
Leje NI Rotteklap	1	500,00	500,00
Betonafgift	0,5	400,00	200,00
Renoveringsovergang NR 4-5-6-7	2	536,00	1.072,00
Grenrør 160/110	1	196,00	196,00
PVC rør Ø160x1000 mm	1	135,16	135,16
PVC rør Ø110x1000 mm	1	67,00	67,00
Bøjning Ø110 PVC	2	38,50	77,00
PVC rør Ø110x250 mm	1	35,50	35,50
Ø110 Skydemuffe	1	52,00	52,00
Elhammer	1	250,00	250,00
Bakkesand pr. m3	0,3	120,00	36,00
Støbesand m3	0,4	240,00	96,00

Beskrivelse	Side:	Antal	Stk. pris	Sum
Cement		1,5	70,00	105,00
Jordafgift		0,1	300,00	30,00
I alt ekskl. moms.				13.551,16
Moms (25 %)				3.387,79
I alt inkl. moms.	DKK			16.938,95

(Momsfrit beløb: kr 0,00 - Momspligtigt beløb: kr 13.551,16)

Fakturaen betales senest: **30-03-2019**

Der kan betales med MobilePay - 68645

Ved for sen betaling påregnes rente i henhold til gældende lovgivning.

FIK indbetalingskode:
+71<717584110464531 +86615304<

Bank: Handelsbanken
Reg: 7633
Konto: 2133420

E/F Odinsvej 1, 1A, 1B
C/O Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
8230 Åbyhøj

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 02-05-2019 16:55

Afst.	Dato ^	Type v	Tekst v	Beløb v
	02-05-2019	↪	ReneMathiassen-Fakt.46453	-17.384,62
	Tekst		ReneMathiassen-Fakt.46453	
	Beløb		-17.384,62 DKK	
	Fra konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Modtagers kontonummer		7633 0002133420	
	Oprettet den		02-05-2019	
	Bogført den		02-05-2019	
	Rentedato		02-05-2019	
	Dispositionsdato		02-05-2019	
	Overføres som		Standardoverførsel	
	Bankens reference		N403836586	
	Besked til modtager		Faktura46453	
	Indbetaler/Modtager		E/F Odinsvej 1, 1A, 1B C/O Maria Molke Rediin Odinsvej 1 A,,st.. 8230 Åbyhøj	

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0009/0-11

Etage

1.tv

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Peter Pilgaard
Odinsvej 1 B 1.tv
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode

01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	4.203,49 DKK
Varmtvandsudgifter	1.028,23 DKK
Direkte udgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	5.231,72 DKK
A'conto:	-6.900,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.668,28 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	14,400	=	1.486,00
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	5.455,000	=	2.717,49
Varmeudgifter							4.203,49
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	8,000	=	1.028,23
Varmtvandsudgifter							1.028,23
Din andel af total udgifterne							5.231,72

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

**FORBRUGSOPGØRELSE
2016**

Udskrevet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05

Etage
B

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

Flemming Andersen
Saturnvej 25 B
DK-8200 Århus N

1 Forbrugsperiode
01.01.2016 - 31.08.2016
Afregningsperiode
01.01.2016 - 31.12.2016

2

Varmeudgifter	4.079,47 DKK
Varmtvandsudgifter	710,10 DKK
Koldtvandsudgifter	1.109,79 DKK
EL-udgifter	1.720,73 DKK
Direkte udgifter	532,50 DKK
Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK
A'conto:	-5.000,00 DKK
Din efterbetaling	3.152,59 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S

Din andel af total udgifterne

	I alt: i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter 4	26.400,00						
30% Grundgebyr	7.920,00	157,000 m ² areal	=	50,445860 x	56,000x	243/365=	1.880,73
70% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	18.480,00	72.747,000 streger	=	0,254031 x	8.655,380		2.198,74
Varmeudgifter							4.079,47
Varmtvandsudgifter 5	3.600,00						
40% Haneandele	1.440,00	21,000 Andele	=	68,571429 x	6,000x	243/365=	273,91
60% Forbrugsudgifter:							
Varmtvandsmålere	2.160,00	41,200 m ²	=	52,427184 x	8,320		436,19
Varmtvandsudgifter							710,10
Koldtvandsudgifter 6	5.000,00						
Koldtvandsudgifter	5.000,00	101,100 m ²	=	49,455984 x	22,440		1.109,79
Koldtvandsudgifter							1.109,79
EL-udgifter 7	8.000,00						
100% El-udgifter	8.000,00	10.793,000 kwh	=	0,741221 x	2.321,480		1.720,73
Eludgifter							1.720,73
Direkte udgifter 8							
Flytning							532,50
Direkte udgifter							532,50
Din andel af total udgifterne							8.152,59

Hovedfordeling af ejendommens udgifter **9**

	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2014	30.000,00	30.000,00	
Forbrug	20.000,000				
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00
Koldtvandsudgifter					
Koldtvandsudgifter		15.01.2014	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldtvandsudgifter				5.000,00	5.000,00
El-udgifter					
El-udgifter		15.01.2014	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter				8.000,00	8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

1 Afregningsperiode. Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2 Din andel af total udgifterne udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede a'conto indbetalinger, der er oplyst af ejer /administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer / administrator.

3 Dine enheder fremkommer som en andel af f.eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varme-målere samt haneandele (se punkt 5).

4 Varmeudgifter. Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmeværket uafhængigt af om du har haft et varmekonsum i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal boede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5 Varmtvandsudgifter udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæsning

forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger:
1 andel pr. håndvask
2 andele pr. brusebad
3 andele pr. køkkenhane
3 andele pr. karbad incl. bruser
3 andele pr. taphane
Forefindes der ikke individuelle vandmålere opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 Koldtvandsudgifter indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 Eludgifter opgøres efter aflæst forbrug.

8 Direkte udgifter. Flyttegebyr, opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9 Hovedfordeling af ejendommens udgifter omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsopgørelse er kun

medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsopgørelse generelt:
Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene boliger §56 kan en lejer lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejers vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 08.06.2017

Håber alt er vel hos jer?

Mange hilsner fra os tre 😊

Fra: Kasserer Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B <kasserer@ejerforening-odinsvej.dk>

Sendt: 3. maj 2019 11:30

Til: Mads Egebjerg

Emne: Penge retur fra á conto-indbetaling til varme

Kære Mads

(Håber I har det godt. :))

Jeg har set, at ejerforeningen skylder dig penge efter Techems afregning af varmemeforbrug i 2017: 999,57 kr.

Forbrug var til 4.166,43 kr. og du har betalt 9 gange 574 kr. á conto. (Der står 0 kr. á conto på fakturen, men Techem kendte ikke til indbetaling fra januar indtil september 2017).

Har du stadigvæk kontoen: 5074 0001375070 (Jydske Bank)?

Hvis ikke, hvilken andre bankkonto skal jeg bruge for at overføre din penge?

His Stine fra mig og Dieter,

Med venlig hilsen

Sandra Nan Britz

Kasserer, Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 26 33
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2017

Udskrevet d.

06.04.2018

EDB nr.

Beboer nr.

0500/12092 0011/0-11

Etage

2.

Ejendommens adresse

Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Mads Egebjerg
Odinsvej 1 B 2.
DK-8230 Åbyhøj

Forbrugsperiode

01.01.2017 - 30.09.2017

Afregningsperiode

01.01.2017 - 31.12.2017

Varmeudgifter	2.703,74 DKK
Varmtvandsudgifter	865,19 DKK
Direkte udgifter	597,50 DKK
Din andel af total udgifterne	4.166,43 DKK
A'conto:	0,00 DKK
Din efterbetaling	4.166,43 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.769,02						
35% Grundgebyr	17.419,16	168,800 m ² areal	=	103,194076x	17,200x	273/365	1.327,55
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	32.349,86	64.938,100 Enheder	=	0,498165 x	2.762,500	=	1.376,19
Varmeudgifter							2.703,74
Varmtvandsudgifter	10.924,91						
100% Varmtvandsudgifter	10.924,91	85,000 Andele	=	128,528353x	9,000x	273/365	865,19
Varmtvandsudgifter							865,19
Direkte udgifter							
Flytning							597,50
Direkte udgifter							597,50
Din andel af total udgifterne							4.166,43

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	88.332,000	23.01.2018	60.693,93		
Forbrug	88.332,000			60.693,93	
Varmeudgifter				60.693,93	60.693,93
Fordelingstal					60.693,93

**FORBRUGSOPGØRELSE
2016**

Udskrevet d.
20.03.2017

EDB nr.
13

Beboer nr.
0900/00113 0001/0-05

Etage
B

Ejendommens adresse
Saturnvej 25
DK-8200 Århus N

Flemming Andersen
Saturnvej 25 B
DK-8200 Århus N

1 Forbrugsperiode
01.01.2016 - 31.08.2016
Afregningsperiode
01.01.2016 - 31.12.2016

2	Varmeudgifter	4.079,47 DKK
	Varmtvandsudgifter	710,10 DKK
	Koldtvandsudgifter	1.109,79 DKK
	EL-udgifter	1.720,73 DKK
	Direkte udgifter	532,50 DKK
	Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK
	A'conto:	-5.000,00 DKK
	Din efterbetaling	3.152,59 DKK

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S

Din andel af total udgifterne

	I alt: i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter 4	26.400,00						
30% Grundgebyr	7.920,00	157,000 m ² areal	=	50,445860 x	56,000x	243/365=	1.880,73
70% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	18.480,00	72.747,000 streger	=	0,254031 x	8.655,380		2.198,74
Varmeudgifter							4.079,47
Varmtvandsudgifter 5	3.600,00						
40% Haneandele	1.440,00	21,000 Andele	=	68,571429 x	6,000x	243/365=	273,91
60% Forbrugsudgifter:							
Varmtvandsmålere	2.160,00	41,200 m ²	=	52,427184 x	8,320		436,19
Varmtvandsudgifter							710,10
Koldtvandsudgifter 6	5.000,00						
Koldtvandsudgifter	5.000,00	101,100 m ²	=	49,455984 x	22,440		1.109,79
Koldtvandsudgifter							1.109,79
EL-udgifter 7	8.000,00						
100% El-udgifter	8.000,00	10.793,000 kwh	=	0,741221 x	2.321,480		1.720,73
Eludgifter							1.720,73
Direkte udgifter 8							
Flytning							532,50
Direkte udgifter							532,50
Din andel af total udgifterne							8.152,59

Hovedfordeling af ejendommens udgifter **9**

	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2014	30.000,00		
Forbrug	20.000,000			30.000,00	
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00
Koldtvandsudgifter					
Koldtvandsudgifter		15.01.2014	5.000,00	5.000,00	
I alt: Koldtvandsudgifter				5.000,00	5.000,00
El-udgifter					
El-udgifter		15.01.2014	8.000,00	8.000,00	
I alt: EL-udgifter				8.000,00	8.000,00
Fordelingstal					43.000,00

FORBRUGSOPGØRELSE

1 **Afregningsperiode.** Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2 **Din andel af total udgifterne** udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede a'conto indbetalinger, der er oplyst af ejer /administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer / administrator.

3 **Dine enheder** fremkommer som en andel af f.eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se punkt 5).

4 **Varmeudgifter.** Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmegælder og uafhængigt af om du har haft et varmegælder i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal boede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5 **Varmtvandsudgifter** udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæsning

forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger:
1 andel pr. håndvask
2 andele pr. brusebad
3 andele pr. køkkenhane
3 andele pr. karbad incl. bruser
3 andele pr. taphane
Forefindes der ikke individuelle vandmålere opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldtvandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **Eludgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8 **Direkte udgifter.** Flytteegebyr, opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning er forbruget beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9 **Hovedfordeling af ejendommens udgifter** omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsopgørelse er kun

medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsopgørelse generelt:
Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene boliger §56 kan en lejer lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejers vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 08.06.2017

E/F Odinsvej 1, 1A, 1B
C/O Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
8230 Åbyhøj

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 09-05-2019 10:17

Afst.	Dato ^	Type v	Tekst v	Beløb v
	06-03-2019	↪	1A,2.-vask2018	1.635,00
	Tekst		1A,2.-vask2018	
	Beløb		1.635,00 DKK	
	Konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Oprettet den		06-03-2019	
	Bogført den		06-03-2019	
	Rentedato		06-03-2019	
	Dispositionsdato		06-03-2019	
	Bankens reference		N378737339	
	Besked til modtager		Sandra Britz Odinsvej 1A 2. 8230 Åbyhøj	

E/F Odinsvej 1, 1A, 1B
C/O Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
8230 Åbyhøj

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 09-05-2019 10:17

Afst.	Dato ^	Type v	Tekst v	Beløb v
	24-01-2019	↪	1A,2. - vask	1.635,00
	Tekst		1A,2. - vask	
	Beløb		1.635,00 DKK	
	Konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Oprettet den		24-01-2019	
	Bogført den		24-01-2019	
	Rentedato		24-01-2019	
	Dispositionsdato		24-01-2019	
	Bankens reference		N324995464	
	Besked til modtager		Sandra Britz Odinsvej 1A 2. 8230 Åbyhøj	

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330020
Fakturadato	15.05.2019

Afregningsperiode: 01.04.2019 - 30.04.2019
Forbrug til fakturering:* 135,89 kWh

CVR nr. 30428811

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	135,89 kWh	a	0,46876	63,70

Transport, PSO og afgift

Elafgift	135,89 kWh	a	0,88395	120,12
PSO-tarif	135,89 kWh	a	0,02097	2,85
Balancetarif for forbrug	135,89 kWh	a	0,00161	0,22
Systemtarif	135,89 kWh	a	0,03598	4,89
Transmissions nettarif	135,89 kWh	a	0,04400	5,98

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	135,89 kWh	a	0,13959	18,97
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	135,89 kWh	a	-0,02847	-3,87
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-7,75
Moms (25% af kr. 253,12)				63,28

I alt inkl. moms kr. 316,39

Beløb til betaling via Betalingservice d. 03.06.2019 kr. 316,39

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844549767978444 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Regulering af abonnement

Efter mere end 10 år uden regulering af abonnementet til NRGi Elsalg, stiger abonnementet for alle private kunder og for erhvervs-kunder tilmeldt via tredjepart pr. 1. juni 2019 fra 12,50 kroner til 16,25 kroner pr. måned (inkl. moms). Er du privat kunde, kan du senest 14 dage efter modtagelsen af denne regning ophæve din aftale med virkning fra den 1. juni 2019. Vælger du at ophæve aftalen, skal du stadig betale for den strøm og de tilhørende ydelser (f.eks. afgifter), du allerede har forbrugt.

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemiID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

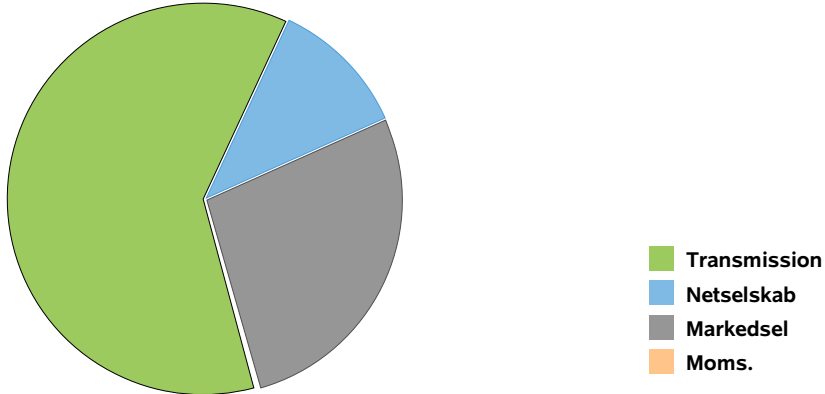
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	135,89 kWh	a	,8839 Kr.	120,12 Kr.
- minimumsafgift:	135,89 kWh	a	,0040 Kr.	,54 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				119,58 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

Aarhus Vand A/S
Gunnar Clausens Vej 34 · 8260 Viby J
Tlf.: 89 47 10 10
kunde@aarhusvand.dk / www.aarhusvand.dk

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2
8230 Åbyhøj

Installationsnummer	139799
Kundenr.	231212
Fakturanummer	13979902043
Fakturadato	16.05.2019
Betalingsdato	11.06.2019
Side	1 af 3

Aconto 01.05.2019 - 31.08.2019

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

	I alt inkl. moms
Vand, rate 2 af 3	1.383,86 Kr.
Afledning, rate 2 af 3	1.904,26 Kr.
Aconto i alt	3.288,12 Kr.
I alt trækkes via Betalingsservice den 11.06.2019	3.288,12 Kr.

På de næste sider kan du se, hvordan acontoraten er beregnet.

Selvbetjening på www.aarhusvand.dk

Her kan du tilmelde betalingen til Betalingsservice, opdatere dine kundedata, se dine regninger, melde flytning mv.
Du logger ind med NemID eller kundenummer og adgangskode.

Aarhus Vand A/S

Gunnar Clausens Vej 34 - 8260 Viby J - Tlf.: 89 47 10 10

E-mail: kunde@aarhusvand.dk - Internet: www.aarhusvand.dk - CVR.nr.: 32 56 23 61

Side 2 af 3

Sådan er acontoraten beregnet for perioden 01.05.2019 - 31.08.2019

Installationsnummer: 139799

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Det forventede forbrug er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug.

Vand

Målernummer: 13420367

Aarhus Vand A/S - Vand, CVR-nr.: 32 56 23 61

Vandforbrug	63,664 m ³	a	8,1400 Kr.	518,22 Kr.
Vandafgift til staten inkl. drikkevandsbeskyttelse	63,664 m ³	a	6,3700 Kr.	405,54 Kr.
Fast vandbidrag, type A (1,5 - 3 m ³ måler)	1 stk	a	183,3333 Kr.	183,33 Kr.
Moms 25%				276,77 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Vand				1.383,86 Kr.

Aconto i alt, vand	1.383,86 Kr.
--------------------	--------------

Afledning**Aarhus Vand A/S - Spildevand, CVR-nr.: 32 56 23 61**

Vandafledningsbidrag	63,664 m ³	a	22,6200 Kr.	1.440,08 Kr.
Fast bidrag for spildevandsstik	0,500 stk	a	166,6667 Kr.	83,33 Kr.
Moms 25%				380,85 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Spildevand				1.904,26 Kr.

Aconto i alt, Afledning	1.904,26 Kr.
-------------------------	--------------

Yderligere information

Persondata

Aarhus Vand lever op til kravene i databeskyttelsesforordningen, der finder anvendelse fra den 25. maj 2018. Læs mere på www.aarhusvand.dk

Selvbetjening på Min Side

På minside.aarhusvand.dk kan du tilmelde dig vores selvbetjeningsløsninger og opdatere dine oplysninger. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

På Min Side kan du bl.a. vælge at få din regning på e-mail, få besked om aflæsning af vandmåleren med SMS eller e-mail og tilmelde dig Betalingservice. Når du er tilmeldt Betalingservice, undgår du fakturagebyret, som pt. er 25,00 kr. pr. regning.

Takster

De gældende takster kan ses på www.aarhusvand.dk.

Får du vand fra et privat vandværk, er det taksterne fra det private vandværk, der er gældende.

Regningen

Er der sket takstændringer i opgørelsesperioden, er prisen på opgørelsen en gennemsnitlig og vægtet pris for perioden, som opgørelsen dækker.

Acontoregningen er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug, men kan også være beregnet ud fra et skønnet forbrug.

Acontoregningen kan ændres ved at kontakte Aarhus Vand med en aktuel aflæsning af vandmåleren.

Manglende betaling

Overskrides den fastsatte betalingsdato, igangsættes en rykkerprocedure, og der vil blive pålagt renter og gebyr.

Manglende betaling for vand kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af vandforsyningen.

Flytning

Flytning skal altid meddeles skriftligt til Aarhus Vand. Fraflytter hæfter for forbruget, indtil flytningen er anmeldt til Aarhus Vand.

Meld flytning på minside.aarhusvand.dk. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

Åbningstider

Vores åbningstid er mandag-fredag kl. 8:00-15:00.

Du kan kontakte os på tlf. 8947 1010 eller e-mail kunde@aarhusvand.dk

E/F Odinsvej 1, 2
C/O Sandra Britz
8230 Åbyhøj

Udskrivningsdato: 12-06-2019

BetalingsService-aftale - detaljer

PBS Aftalnr.	858638673
Kreditornavn	AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361
Beløb	3.288,12 DKK
Betalingsdato	11-06-2019
Kontonummer kontonavn	0400 4021041446 LSB Business
Cpr. nr.	30-42-88-11
PBS debitorgruppe	00001
PBS kreditorgruppe	05828996
PBS kundenummer	000000013979902
Status	Aktiv

Adviseringstekst

KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139799 - ODINSVEJ 1
FAKTURANUMMER: 13979902043 FAKTURADATO: 2019-05-16
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 3288,12
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010
DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK
AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK

Aarhus Vand A/S
Gunnar Clausens Vej 34 · 8260 Viby J
Tlf.: 89 47 10 10
kunde@aarhusvand.dk / www.aarhusvand.dk

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2
8230 Åbyhøj

Installationsnummer	139800
Kundenr.	231212
Fakturanummer	13980002043
Fakturadato	16.05.2019
Betalingsdato	11.06.2019
Side	1 af 3

Aconto 01.05.2019 - 31.08.2019

Odinsvej 1 A, 8230 Åbyhøj

	I alt inkl. moms
Vand, rate 2 af 3	2.345,21 Kr.
Afledning, rate 2 af 3	3.402,93 Kr.
Aconto i alt	5.748,14 Kr.
I alt trækkes via Betalingsservice den 11.06.2019	5.748,14 Kr.

På de næste sider kan du se, hvordan acontoraten er beregnet.

Selvbetjening på www.aarhusvand.dk

Her kan du tilmelde betalingen til Betalingsservice, opdatere dine kundedata, se dine regninger, melde flytning mv.
Du logger ind med NemID eller kundenummer og adgangskode.

Aarhus Vand A/S

Gunnar Clausens Vej 34 - 8260 Viby J - Tlf.: 89 47 10 10

E-mail: kunde@aarhusvand.dk - Internet: www.aarhusvand.dk - CVR.nr.: 32 56 23 61

Side 2 af 3

Sådan er acontoraten beregnet for perioden 01.05.2019 - 31.08.2019

Installationsnummer: 139800

Odinsvej 1 A, 8230 Åbyhøj

Det forventede forbrug er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug.

Vand

Målernummer: 15162365

Aarhus Vand A/S - Vand, CVR-nr.: 32 56 23 61

Vandforbrug	116,667 m ³	a	8,1400 Kr.	949,67 Kr.
Vandafgift til staten inkl. drikkevandsbeskyttelse	116,667 m ³	a	6,3700 Kr.	743,17 Kr.
Fast vandbidrag, type A (1,5 - 3 m ³ måler)	1 stk	a	183,3333 Kr.	183,33 Kr.
Moms 25%				469,04 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Vand				2.345,21 Kr.

Aconto i alt, vand

2.345,21 Kr.

Afledning**Aarhus Vand A/S - Spildevand, CVR-nr.: 32 56 23 61**

Vandafledningsbidrag	116,667 m ³	a	22,6200 Kr.	2.639,01 Kr.
Fast bidrag for spildevandsstik	0,500 stk	a	166,6667 Kr.	83,33 Kr.
Moms 25%				680,59 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Spildevand				3.402,93 Kr.

Aconto i alt, Afledning

3.402,93 Kr.

Yderligere information

Persondata

Aarhus Vand lever op til kravene i databeskyttelsesforordningen, der finder anvendelse fra den 25. maj 2018. Læs mere på www.aarhusvand.dk

Selvbetjening på Min Side

På minside.aarhusvand.dk kan du tilmelde dig vores selvbetjeningsløsninger og opdatere dine oplysninger. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

På Min Side kan du bl.a. vælge at få din regning på e-mail, få besked om aflæsning af vandmåleren med SMS eller e-mail og tilmelde dig Betalingservice. Når du er tilmeldt Betalingservice, undgår du fakturagebyret, som pt. er 25,00 kr. pr. regning.

Takster

De gældende takster kan ses på www.aarhusvand.dk.

Får du vand fra et privat vandværk, er det taksterne fra det private vandværk, der er gældende.

Regningen

Er der sket takstændringer i opgørelsesperioden, er prisen på opgørelsen en gennemsnitlig og vægtet pris for perioden, som opgørelsen dækker.

Acontoregningen er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug, men kan også være beregnet ud fra et skønnet forbrug.

Acontoregningen kan ændres ved at kontakte Aarhus Vand med en aktuel aflæsning af vandmåleren.

Manglende betaling

Overskrides den fastsatte betalingsdato, igangsættes en rykkerprocedure, og der vil blive pålagt renter og gebyr.

Manglende betaling for vand kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af vandforsyningen.

Flytning

Flytning skal altid meddeles skriftligt til Aarhus Vand. Fraflytter hæfter for forbruget, indtil flytningen er anmeldt til Aarhus Vand.

Meld flytning på minside.aarhusvand.dk. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

Åbningstider

Vores åbningstid er mandag-fredag kl. 8:00-15:00.

Du kan kontakte os på tlf. 8947 1010 eller e-mail kunde@aarhusvand.dk

E/F Odinsvej 1, 2
C/O Sandra Britz
8230 Åbyhøj

Udskrivningsdato: 12-06-2019

BetalingsService-aftale - detaljer

PBS Aftalnr.	862362978
Kreditornavn	AARHUS VAND A/S, CVR-NR 32562361
Beløb	5.748,14 DKK
Betalingsdato	11-06-2019
Kontonummer kontonavn	0400 4021041446 LSB Business
Cpr. nr.	30-42-88-11
PBS debitorgruppe	00001
PBS kreditorgruppe	05828996
PBS kundenummer	000000013980002
Status	Aktiv

Adviseringstekst

KUNDENR.: 231212 ADGANGSKODE: 0173969
INSTALLATION: 139800 - ODINSVEJ 1 A
FAKTURANUMMER: 13980002043 FAKTURADATO: 2019-05-16
FAKTURABELØB I ALT INKL. MOMS KR.: 5748,14
SPECIFIKATION AF REGNINGEN FINDES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
E-MAIL: KUNDE@AARHUSVAND.DK - TELEFON: 8947 1010
DE GÆLDENDE TAKSTER KAN SES PÅ WWW.AARHUSVAND.DK
OPDATER DINE OPLYSNINGER OG TILMELD DIG VORES SERVICES PÅ
MINSIDE.AARHUSVAND.DK
AARHUS VAND LEVER OP TIL KRAVENE I DATABESKYTTELSESFOR-
ORDNINGEN, DER FINDER ANVENDELSE FRA DEN 25. MAJ 2018.
LÆS MERE PÅ WWW.AARHUSVAND.DK



Daugbjergvej 18 - 8000 Århus C
Kundeservice tlf.: 8252 8252
www.silvan.dk

Man-fre : 9.00-19.00
Lør: 9.00-17.00
Søn- og helligdage 9.00 - 17.00

CVR-nr: DK38841297 SE-nr: DK38841297

Du blev betjent af
Julie Khørgaard

26801916355
LED CLASSIC 60W
2,00 * 69,95 139,90 A

Total 139,90
DANKORT DKK 139,90

Heraf moms:
A 25,00 % af 139,90 27,98

Dato Tid Butik Term Meda Bon nr.
18.05.19 09:49 257 35 info 943667

HUSK

Du altid kan bytte og returnere alle
varer indenfor 30 dage. Husk blot at
medbringe din originale bon når du
returnerer varen i butik.

Varen skal være intakt, i ubrudt
emballage og salgbar.

Speciel producerede varer,
varer købt i metermål er dog
undtaget af bytte- og returretten.



660000257000350094366720190518094903

SILVAN 257 Aarhus
Daugbjergvej 15
8000 Aarhus c
TLF. 87308730
CVR.NR. 38841297

2019-05-18 09:49

KØB DKK 139,90

Dankort PSN: 00
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 71186987-456072
I31 NETS NR:0006536913
ATC:00049 AED:
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000404642
ARC:00 STATUS:0000
AUT KODE: 094924
REF:456072 AUTORISERET

Kvickly

Haslevej 3, Abyhøjcentret
8230 Abyhøj
Tlf.: 86 15 67 33
Mandag-søndag 7:00-21:00
Bageren åbner alle dage 06:30 - 20,00

	ØKO AM INSTANT DECAF	45,95
	ØKO INSTANT KAFFE	29,75
	TOTAL	75,70
VF	DANKORT	75,70
Nummer	XXXXXXXXXXXX5892	
	BYTTEPENGE	0,00
	HERAF 25% MOMS	15,14
	MOMS TOTAL	15,14

Cvr-nr.: 26 25 94 95
Tak for besøget - På gensyn
Vi bytter i 14 dage mod forvisning af bon

24-05-2019 16:27 0445 009 0536 831 831

KVICKLY ABYHØJ
ABYHØJCENTRET
8230 Abyhøj
TLF. +45 86156733

2019-05-24 16:27
KØB DKK 75,70

Dankort PSN: 00
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 70010812-685284
IB1 NETS NR:0003920100
ATC:00050 AED:
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000547294
ARC:00 STATUS:0000
AUT KODE: 162714
REF:685284 AUTORISERET

Kvickly

Haslevej 3, Abyhøjcentret
8230 Abyhøj
Tlf.: 86 15 67 33

Mandag-søndag 7:00-21:00

Bageren åbner alle dage 06:30 - 20,00

BIO KOP 24CL	17,95
RABAT	2,95-
BIO KOP 24CL	17,95
RABAT	2,95-
X-TRA MINIMÆLK 1 L	7,95
C. FREDERIK SKIVER ML	21,95
KÆRGÅRDEN 75%	19,95
RABAT	5,95-

TOTAL 73,90

VF DANKORT 73,90
Nummer XXXXXXXXXXXXX1993 - 30,00
BYTTEPENGE 0,00

43,90

HERAF 25% MOMS 14,78
MOMS TOTAL 14,78

RABAT I ALT 11,85

Cvr-nr.: 26 25 94 95

Tak for besøget - På gensyn

Vi bytter i 14 dage mod forvisning af bon

24-05-2019 16:22 0445 009 0527 831 831

Samlet - 83,90 Kr

Minus, da de ikke blev brugt

Kvickly

Haslevej 3, Abyhøjcentret
8230 Abyhøj
Tlf.: 86 15 67 33

Mandag-søndag 7:00-21:00

Bageren åbner alle dage 06:30 - 20,00

MORGENTILBUD 40,00

TOTAL 40,00

VF DANKORT 40,00
Nummer XXXXXXXXXXXXX1993
BYTTEPENGE 0,00

HERAF 25% MOMS 8,00
MOMS TOTAL 8,00

Cvr-nr.: 26 25 94 95

Tak for besøget - På gensyn

Vi bytter i 14 dage mod forvisning af bon

25-05-2019 08:44 0445 017 0084 1501 1501

Morgenmad til arbejdsdag

Reg: 1971






konto: 3325616767

-Hilsen Lotte

83,90 kr.

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 14-01-2020 09:03

Afst.	Dato 	Type 	Tekst 	Beløb 
	27-05-2019		Arbejdsdag-retur	75,70
	Tekst		Arbejdsdag-retur	
	Beløb		75,70 DKK	
	Konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Oprettet den		25-05-2019	
	Bogført den		27-05-2019	
	Rentedato		27-05-2019	
	Dispositionsdato		27-05-2019	
	Bankens reference		N315598189	
	Besked til modtager		Sandra Britz Odinsvej 1A 2. 8230 Åbyhøj	

DK-8230 Åbyhøj

FORBRUGSOPGØRELSE 2018

Udskrevet d.
31.01.2019

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0006/0-10

Etage
2.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Dieter Britz
Odinsvej 1 A 2.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2018 - 31.12.2018

Varmeudgifter	1.905,48 DKK
Varmtvandsudgifter	807,84 DKK
Din andel af total udgifterne	2.713,32 DKK
A'conto:	-5.500,00 DKK
Din tilbagebetaling	2.786,68 DKK

FORKERT INDBERETET,
A CONTO 6000 KR!

Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kontonr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	= Pris pr. enhed x	Dine enheder	= Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	39.101,43				
35% Grundgebyr	13.685,50	168,800 m ² areal	= 81,075237 x	15,900	= 1.289,10
65% Forbrugsudgifter Radiatormålere	25.415,93	65.052,500 Enheder	= 0,390699 x	1.577,650	= 616,38
Varmeudgifter					1.905,48
Varmtvandsudgifter	8.583,24				
100% Varmtvandsudgifter	8.583,24	85,000 Andele	= 100,979294 x	8,000	= 807,84
Varmtvandsudgifter					807,84
Din andel af total udgifterne					2.713,32

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	91.057,000	15.01.2019	47.684,67		
Forbrug	91.057,000			47.684,67	
Varmeudgifter				47.684,67	47.684,67
Fordelingstal					47.684,67

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 12-06-2019 09:09

Afst.	Dato ^	Type v	Tekst v	Beløb v
	12-06-2019	↪	Skade nr. 3081448	6.626,45
	Tekst		Skade nr. 3081448	
	Beløb		6.626,45 DKK	
	Konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Oprettet den		11-06-2019	
	Bogført den		12-06-2019	
	Rentedato		12-06-2019	
	Dispositionsdato		12-06-2019	
	Bankens reference		G6K6HXSBZ9	
	Besked til modtager		Alm. Brand Forsikring A/S Att.: Økonomiafd. Midtermolen 7, 7. Sal 2100 København Ø	

Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b

Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

Side: 2 af 3

Kundenummer: 71758411
Rekv.nr.: 3081448
Ordrenummer: 54532
Fakturadato: 28-02-2019
Forfaldsdato: 30-03-2019
Fakturanr: **46453**

Kontaktadresse:
Alm. Brand
Midtermolen 7
2100 København Ø

Installationsadresse:
Ejerfor.Odinsvej 1-1a-1b
Odinsvej 1 A
8230 Åbyhøj

FAKTURA KOPI

Ø150 punkt for lukning af stikåbning i poseføring

Stikåbning lukkes med punktrenoivering, ring Dieter 61302257 om hvornår
Der er ved undersøgelse med intern tv med stik, mikro tv, spuler, farvestof og røg, fundet at rotter er kommet ud af rørbrud klasse 4 på ledning fra hovedstreng mod GA i kældernedgang. For reparation ophugges i gulv indvendig, og kloak repareres partielt. Efterfølgende reetablering af støbt gulv.

Beskrivelse	Antal	Stk. pris	Sum
Time ALM	8,5	395,00	3.357,50
Partliner Ø150-Ø160	1	5.200,00	5.200,00
Intern TV special mikro kamera	1	750,00	750,00
Intern Kloak Tv/m stik	1	900,00	900,00
Minispul	1	400,00	400,00
Ventilax	1	42,00	42,00
Farvestof	1	50,00	50,00
Leje NI Rotteklap	1	500,00	500,00
Betonafgift	0,5	400,00	200,00
Renoveringsovergang NR 4-5-6-7	2	536,00	1.072,00
Grenrør 160/110	1	196,00	196,00
PVC rør Ø160x1000 mm	1	135,16	135,16
PVC rør Ø110x1000 mm	1	67,00	67,00
Bøjning Ø110 PVC	2	38,50	77,00
PVC rør Ø110x250 mm	1	35,50	35,50
Ø110 Skydemuffe	1	52,00	52,00
Elhammer	1	250,00	250,00
Bakkesand pr. m3	0,3	120,00	36,00
Støbesand m3	0,4	240,00	96,00

Beskrivelse	Side:	Antal	Stk. pris	Sum
Cement		1,5	70,00	105,00
Jordafgift		0,1	300,00	30,00
I alt ekskl. moms.				13.551,16
Moms (25 %)				3.387,79
I alt inkl. moms.	DKK			16.938,95

(Momsfrit beløb: kr 0,00 - Momspligtigt beløb: kr 13.551,16)

Fakturaen betales senest: **30-03-2019**

Der kan betales med MobilePay - 68645

Ved for sen betaling påregnes rente i henhold til gældende lovgivning.

FIK indbetalingskode:
+71<717584110464531 +86615304<

Bank: Handelsbanken
Reg: 7633
Konto: 2133420

E/F Odinsvej 1, 1A, 1B
C/O Maria Molke Rediin
Odinsvej 1 A, st.
8230 Åbyhøj

Konto 400 4021041446 DKK - LSB Business

Udskriftsdato 02-05-2019 16:44

Afst.	Dato ^	Type v	Tekst v	Beløb v
	08-01-2019	↪	Skade nr. 3081448	6.516,50
	Tekst		Skade nr. 3081448	
	Beløb		6.516,50 DKK	
	Konto		400 4021041446 DKK - LSB Business	
	Oprettet den		07-01-2019	
	Bogført den		08-01-2019	
	Rentedato		08-01-2019	
	Dispositionsdato		08-01-2019	
	Bankens reference		G1KC0XMNVZ	
	Besked til modtager		Alm. Brand Forsikring A/S Att.: Økonomiafd. Midtermolen 7, 7. Sal 2100 København Ø	

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330021
Fakturadato	17.06.2019

Afregningsperiode: 01.05.2019 - 31.05.2019
Forbrug til fakturering:* 140,53 kWh

CVR nr. 30428811

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				10,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	140,53 kWh	a	0,46872	65,87

Transport, PSO og afgift

Elafgift	140,53 kWh	a	0,88401	124,23
PSO-tarif	140,53 kWh	a	0,02099	2,95
Balancetarif for forbrug	140,53 kWh	a	0,00163	0,23
Systemtarif	140,53 kWh	a	0,03600	5,06
Transmissions nettarif	140,53 kWh	a	0,04397	6,18

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	140,53 kWh	a	0,13961	19,62
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	140,53 kWh	a	-0,02853	-4,01
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-7,75
Moms (25% af kr. 260,40)				65,10

I alt inkl. moms kr. 325,48

Beløb til betaling via Betalingservice d. 03.07.2019 kr. 325,48

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844034715407275 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Regulering af abonnement

Efter mere end 10 år uden regulering af abonnementet til NRGi Elsalg, stiger abonnementet for alle private kunder og for erhvervs-kunder tilmeldt via tredjepart pr. 1. juni 2019 fra 12,50 kroner til 16,25 kroner pr. måned (inkl. moms). Er du privat kunde, kan du senest 14 dage efter modtagelsen af denne regning ophæve din aftale med virkning fra den 1. juni 2019. Vælger du at ophæve aftalen, skal du stadig betale for den strøm og de tilhørende ydelser (f.eks. afgifter), du allerede har forbrugt.

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemiID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

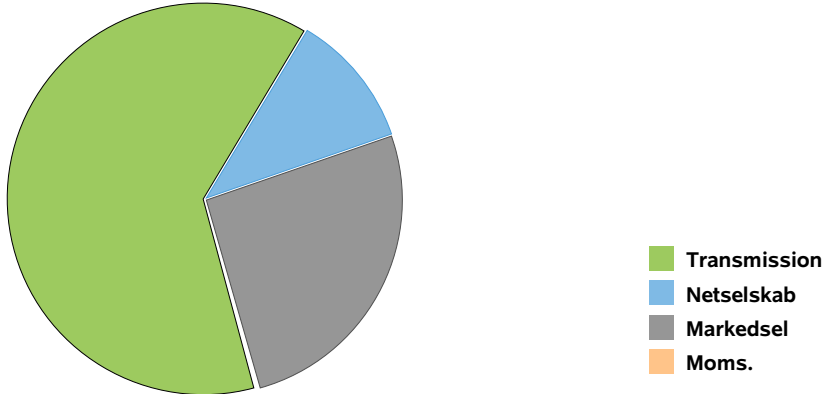
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	140,53 kWh	a	,8840 Kr.	124,23 Kr.
- minimumsafgift:	140,53 kWh	a	,0040 Kr.	,56 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				123,67 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

harald nyborg

-altid lave priser!

Giro 400-5333
Bank Sydbank, ktn. 7034-2005504
website: www.harald-nyborg.dk
CVR nr. DK-3778 3315

DATO 18.06.2019 SIDE 1

FAKTURANR 027015 KONTANT



Varenr	Antal	Varetekst	Pris stk	Ialt
7265	1	FESTIVALTELT 140X205CM	69,60	69,60
12671	2	OPPUDELIG SOFA LIMEGRØN	62,40	124,80
9122	1	SAKSESÆT 3 STK	10,80	10,80
TOTAL EXCL MOMS				205,20
MOMS				51,30
I A L T			25,00%	256,50

HARALD NYBORG Århu
TILST SØNDERVEJ 1, TILST
8381 Tilst
TLF: +45 63959609
FNR: 37783315
019-06-18 13:32
ØB DKK 256,50

ankort
ontaktløs
XX XXXX XXXX 4267
RM: 00169448-479423
TS A/S
48565
1 NETS NR:0002248565
C:00507 AED:000000
D: A0000001214711
AM: 5374978-0000481450
C:00 STATUS:0000
T. KODE: 133202
F:479423 AUTORISERET

Tak for besøget -
og på gensyn i
Harald Nyborg ÅRHUS

Matas
Storcenter NordFinlandsgade 17
8200 Aarhus N
Tlf. 86104488
CVR nr.: 27528430
Butiksnr.: 10219

MMS citronsyre 1 kg 89,95

TOTAL 89,95

DANKORT 89,95

MOMS 25% af 89,95 17,99

De blev betjent af :
Maria w.

Kasse:2 Bon: 150
Dato: 01 07 2019 Tid: 14:22:27

Bytte og retur kan ske op til 30 dage
efter køb. Varen skal være plomberet
og påsat byttemærke.
Ønskes varen returneret skal
bon medbringes.
Gavekort kan ombyttes til kontanter
mod et gebyr på DKK 50.

Hent appen og få overblik over optjente
points, kampagner og shopping på matas.dk

Matas er altid på jagt efter talenter!
<https://matas.career.emply.com/forside>



MATAS - 10219
FINLANDSGADE 17, STORCEN
8200 Aarhus n
TLF: +45 86104488
CVR: 27528430

2019-07-01 14:22

KØB DKK 89,95

PIN KØB
Dankort
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 00155208-267408
NETS A/S
1570862
IB1 NETS NR:0001570862
ATC:00051 AED:000000
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000531362
ARC:00 STATUS:0000
AUT. KODE: 142225
REF:267408 AUTORISERET

Kasse.2 Bon.150

MATAS
Matas
Storcenter NordFinlandsgade 17

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

E/F ODINSVEJ 1, 2
C/O SANDRA BRITZ
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

1. AUGUST 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGS-SERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENUPUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

1. AUGUST BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858662739 **15.243,76**

AFFALDVARME AARHUS, VARME KONTONR 25000036460600

AFFALDVARME AARHUS, KUNDESERVICEVARME TLF. 8940 1700

SE DINE REGNINGER: WWW.AFFALDVARME.DK/VARMELOGIN

LOGIN: KUNDENR.: 364 606 ADGANGSKODE.: 622480

VARMEFORBRUGSADRESSE: ODINSVEJ 1

FAKTURADATO: 09.07.2019, FAKTURA NR.: 306711

ACONTO FOR PERIODEN 01.07.2019 - 30.09.2019

OPKRÆVES VIA PBS DEN 01.08.2019

15.243,76

2. AUGUST BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 937624082 **248,21**

 **NRGI ELSALG A/S PBS-KUNDENUMMER 8445495333**

BILAG

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446 **15.491,97**

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
Fakturanummer	84454953330022
Fakturadato	17.07.2019

Afregningsperiode: 01.06.2019 - 30.06.2019
Forbrug til fakturering:* 99,16 kWh

CVR nr. 30428811

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				13,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	99,16 kWh	a	0,46883	46,49

Transport, PSO og afgift

Elafgift	99,16 kWh	a	0,88392	87,65
PSO-tarif	99,16 kWh	a	0,02097	2,08
Balancetarif for forbrug	99,16 kWh	a	0,00161	0,16
Systemtarif	99,16 kWh	a	0,03600	3,57
Transmissions nettarif	99,16 kWh	a	0,04396	4,36

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	99,16 kWh	a	0,13957	13,84
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	99,16 kWh	a	-0,02853	-2,83
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-7,75
Moms (25% af kr. 198,56)				49,64

I alt inkl. moms kr. 248,21

Beløb til betaling via Betalingservice d. 02.08.2019 kr. 248,21

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844841177743082 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Regulering af abonnement

Efter mere end 10 år uden regulering af abonnementet til NRGi Elsalg, stiger abonnementet for alle private kunder og for erhvervs-kunder tilmeldt via tredjepart pr. 1. juni 2019 fra 12,50 kroner til 16,25 kroner pr. måned (inkl. moms). Er du privat kunde, kan du senest 14 dage efter modtagelsen af denne regning ophæve din aftale med virkning fra den 1. juni 2019. Vælger du at ophæve aftalen, skal du stadig betale for den strøm og de tilhørende ydelser (f.eks. afgifter), du allerede har forbrugt.

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemiID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

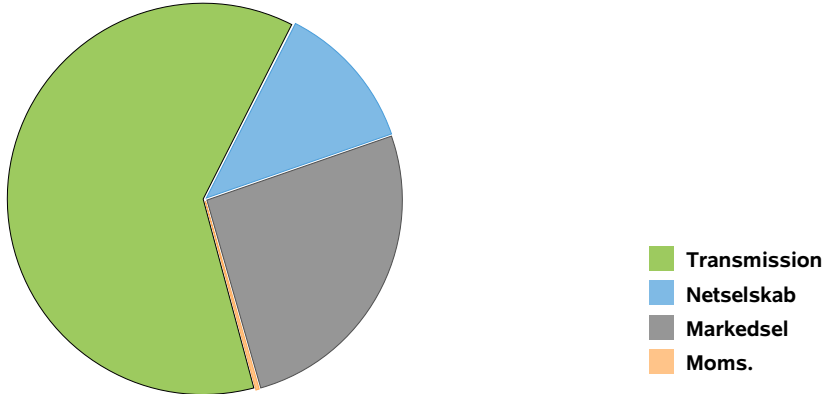
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	99,16 kWh	a	,8839 Kr.	87,65 Kr.
- minimumsafgift:	99,16 kWh	a	,0040 Kr.	,39 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				87,26 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning



~~Affaldvarme Aarhus
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand~~

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A,2
8230 Åbyhøj

Kundenr.:	1465252
Ejendomsnummer:	348258
Fakturanr.:	372248
Fakturadato:	12.08.2019
Betalingsdato:	02.09.2019

Faktura

Opgørelse, affald

Forbrugssted Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Affald for perioden 01.01.2019 - 30.06.2019

Opgørelse i alt	6.602,76
Opkrævet aconto for perioden 01.01.2019 - 30.06.2019	-6.602,76
Forskelsbeløb	0,00
Aconto for perioden 01.07.2019 - 31.12.2019	6.712,24
I alt opkræves via betalingsservice den 02.09.2019	6.712,24

Fortsat fra forrige side

Opgørelse for perioden 01.01.2019 - 30.06.2019

	Antal	Kr. ekskl. moms	Kr. i alt
400L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk	938,22	
660L, Restaffald, 1 ugl. tømn.	1 stk	1.291,30	
190L, Glas plast metal, 14 dg tømn.	2 stk	571,26	
190L, Papir pap, 14 dg tømn.	2 stk	571,26	
Boligbidrag, lejl./sommerhus	9 stk	1.910,16	
Tidligere faktureret aconto	1 stk	-2.229,52	
Tidligere faktureret aconto	1 stk	-1.910,16	
Tidligere faktureret aconto	1 stk	-1.142,52	
400L Restaffald 1 ugl. tømning	1 stk	938,22	
660L Restaffald 1 ugl. tømning	1 stk	1.291,30	
190L Glas plast metal 14 dg tømning	2 stk	571,26	
190L Papir pap 14 dg tømning	2 stk	571,26	
Boligbidrag lejlighed/sommerhus	9 stk	1.910,16	5.282,20
Beløb i alt inkl. moms			6.602,76
Moms af 5.282,20 (* markerede beløb er moms frie)			1.320,56

Specifikation af aconto for periode 01.07.2019 - 31.12.2019

	Antal	Kr. ekskl. moms	Kr. i alt
400L Restaffald 1 ugl. tømning	1 stk	953,78	
660L Restaffald 1 ugl. tømning	1 stk	1.312,70	
190L Glas plast metal 14 dg tømning	2 stk	580,74	
190L Papir pap 14 dg tømning	2 stk	580,74	
Boligbidrag lejlighed/sommerhus	9 stk	1.941,84	5.369,80
Beløb i alt inkl. moms			6.712,24
Moms af 5.369,80 (* markerede beløb er moms frie)			1.342,44

Yderligere information

AffaldVarme Aarhus - Affald

E-mail: Kundeserviceaffald@aarhus.dk

Telefon: 89 40 16 00

Åbningstid: Mandag - fredag kl. 08.00 - 15.00

CVR.nr. 55133018

Takster

De gældende takster for affald og administrative gebyrer kan ses på www.affaldvarme.dk/affaldstakster

Betaling

Regningen kan betales via BetalingsService, pengeinstitutter eller netbank.

Manglende betaling

Forfaldsdatoen er også sidste rettidige betalingsdato. Ved for sen betaling tilskrives 1% rente pr. påbegyndt måned. Ved betalingspåmindelser tilskrives renter og gebyrer.

Tilbagebetaling

Udbetalingen sker til din Nømkonto

Der kan ske modregning af restancer i Aarhus Kommune

Udenlandske overførsler

Iban nr. DK2820003485942431. SWIFT/BIC NDEADKKK.

Selvbetjening

Benyt vores selvbetjeningsløsninger på www.affaldvarme.dk/mitaffald og læs mere om sortering på www.affaldvarme.dk/sorteringsguide

Vejledning til affaldsregning

Se vejledning til at forstå din regning på <http://www.affaldvarme.dk/seregning>

Dataoplysninger

AffaldVarme Aarhus indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med vores forpligtelser til håndtering af affald.

AffaldVarme Aarhus er dataansvarlig, og vi sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen.

Du kan læse mere her, hvordan vi behandler dine personoplysninger www.affaldvarme.dk/privatlivspolitik

Din Låsesmed
Silkeborgvej 329
8230 Åbyhøj
86206600 86107622
www.din-laasesmed.dk
info@din-laasesmed.dk
CVR-nr.: 37 87 41 08

Dato: 12-08-2019 kl. 14:57:34

Bonnummer	4661
ASSA ABLOY låsespray 50ml 1 stk.	92,5
At betale	92,51
Moms udgør	18,5
Modtaget	
Kontant	92,5
Modtaget i alt	92,51
Byttepenge	0,0

De blev betjent af Kasse

Tak for besøget

Din Låsesmed
Silkeborgvej 329
8230 Åbyhøj
Tlf. 86206600
CVR nr. 37874108

2019-08-12 14:56

Køb DKK 92,50

Dankort PSN: 00

XXXX XXXX XXXX 5892

Term: 25338149-010836

IB1 Nets no:0006378889

ATC:00052 AED:000000

AID: A0000001211010

PSAM: 5374978-0000540842

ARC:00 STATUS:0000

Aut. kode: 145708

REF:010836 Autoriseret

Kortholders kopi

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
CVR Nummer	30428811
Fakturanummer	84454953330023
Fakturadato	19.08.2019

Afregningsperiode: 01.07.2019 - 31.07.2019

Forbrug til fakturering:* 106,82 kWh

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				13,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	106,82 kWh	a	0,46564	49,74

Transport, PSO og afgift

Elafgift	106,82 kWh	a	0,88401	94,43
Balancetarif for forbrug	106,82 kWh	a	0,00159	0,17
Systemtarif	106,82 kWh	a	0,03604	3,85
Transmissions nettarif	106,82 kWh	a	0,04399	4,70

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	106,82 kWh	a	0,13958	14,91
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	106,82 kWh	a	-0,02218	-2,37
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-6,04
Moms (25% af kr. 210,40)				52,60

I alt inkl. moms kr. 262,99

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 04.09.2019 kr. 262,99

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844064170579961 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Regulering af abonnement

Efter mere end 10 år uden regulering af abonnementet til NRGi Elsalg, stiger abonnementet for alle private kunder og for erhvervs-kunder tilmeldt via tredjepart pr. 1. juni 2019 fra 12,50 kroner til 16,25 kroner pr. måned (inkl. moms). Er du privat kunde, kan du senest 14 dage efter modtagelsen af denne regning ophæve din aftale med virkning fra den 1. juni 2019. Vælger du at ophæve aftalen, skal du stadig betale for den strøm og de tilhørende ydelser (f.eks. afgifter), du allerede har forbrugt.

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

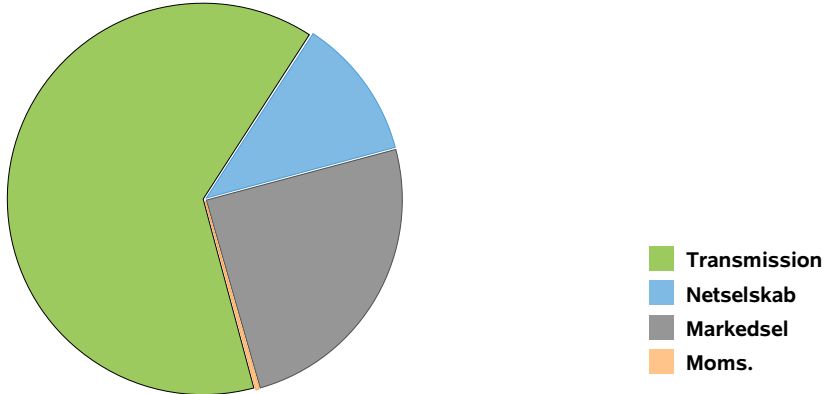
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	106,82 kWh	a	,8840 Kr.	94,43 Kr.
- minimumsafgift:	106,82 kWh	a	,0040 Kr.	,42 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				94,01 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

Aarhus Vand A/S
Gunnar Clausens Vej 34 · 8260 Viby J
Tlf.: 89 47 10 10
kunde@aarhusvand.dk / www.aarhusvand.dk

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2
8230 Åbyhøj

Installationsnummer	139799
Kundenr.	231212
Fakturanummer	13979902044
Fakturadato	10.09.2019
Betalingsdato	10.10.2019
Side	1 af 3

Aconto 01.09.2019 - 31.12.2019

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

	I alt inkl. moms
Vand, rate 3 af 3	1.383,86 Kr.
Afledning, rate 3 af 3	1.904,26 Kr.
Aconto i alt	3.288,12 Kr.
I alt trækkes via Betalingsservice den 10.10.2019	3.288,12 Kr.

På de næste sider kan du se, hvordan acontoraten er beregnet.

Selvbetjening på www.aarhusvand.dk

Her kan du tilmelde betalingen til Betalingsservice, opdatere dine kundedata, se dine regninger, melde flytning mv.
Du logger ind med NemID eller kundenummer og adgangskode.

Aarhus Vand A/S

Gunnar Clausens Vej 34 - 8260 Viby J - Tlf.: 89 47 10 10

E-mail: kunde@aarhusvand.dk - Internet: www.aarhusvand.dk - CVR.nr.: 32 56 23 61

Side 2 af 3

Sådan er acontoraten beregnet for perioden 01.09.2019 - 31.12.2019

Installationsnummer: 139799

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Det forventede forbrug er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug.

Vand

Målernummer: 13420367

Aarhus Vand A/S - Vand, CVR-nr.: 32 56 23 61

Vandforbrug	63,664 m ³	a	8,1399 Kr.	518,22 Kr.
Vandafgift til staten inkl. drikkevandsbeskyttelse	63,664 m ³	a	6,3700 Kr.	405,54 Kr.
Fast vandbidrag, type A (1,5 - 3 m ³ måler)	1 stk	a	183,3300 Kr.	183,33 Kr.
Moms 25%				276,77 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Vand				1.383,86 Kr.

Aconto i alt, vand	1.383,86 Kr.
--------------------	--------------

Afledning**Aarhus Vand A/S - Spildevand, CVR-nr.: 32 56 23 61**

Vandafledningsbidrag	63,664 m ³	a	22,6200 Kr.	1.440,08 Kr.
Fast bidrag for spildevandsstik	0,500 stk	a	166,6600 Kr.	83,33 Kr.
Moms 25%				380,85 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Spildevand				1.904,26 Kr.

Aconto i alt, Afledning	1.904,26 Kr.
-------------------------	--------------

Yderligere information

Persondata

Aarhus Vand lever op til kravene i databeskyttelsesforordningen, der finder anvendelse fra den 25. maj 2018. Læs mere på www.aarhusvand.dk

Selvbetjening på Min Side

På minside.aarhusvand.dk kan du tilmelde dig vores selvbetjeningsløsninger og opdatere dine oplysninger. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

På Min Side kan du bl.a. vælge at få din regning på e-mail, få besked om aflæsning af vandmåleren med SMS eller e-mail og tilmelde dig Betalingservice. Når du er tilmeldt Betalingservice, undgår du fakturagebyret, som pt. er 25,00 kr. pr. regning.

Takster

De gældende takster kan ses på www.aarhusvand.dk.

Får du vand fra et privat vandværk, er det taksterne fra det private vandværk, der er gældende.

Regningen

Er der sket takstændringer i opgørelsesperioden, er prisen på opgørelsen en gennemsnitlig og vægtet pris for perioden, som opgørelsen dækker.

Acontoregningen er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug, men kan også være beregnet ud fra et skønnet forbrug.

Acontoregningen kan ændres ved at kontakte Aarhus Vand med en aktuel aflæsning af vandmåleren.

Manglende betaling

Overskrides den fastsatte betalingsdato, igangsættes en rykkerprocedure, og der vil blive pålagt renter og gebyr.

Manglende betaling for vand kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af vandforsyningen.

Flytning

Flytning skal altid meddeles skriftligt til Aarhus Vand. Fraflytter hæfter for forbruget, indtil flytningen er anmeldt til Aarhus Vand.

Meld flytning på minside.aarhusvand.dk. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

Åbningstider

Vores åbningstid er mandag-fredag kl. 8:00-15:00.

Du kan kontakte os på tlf. 8947 1010 eller e-mail kunde@aarhusvand.dk

Aarhus Vand A/S
Gunnar Clausens Vej 34 · 8260 Viby J
Tlf.: 89 47 10 10
kunde@aarhusvand.dk / www.aarhusvand.dk

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2
8230 Åbyhøj

Installationsnummer	139800
Kundenr.	231212
Fakturanummer	13980002044
Fakturadato	10.09.2019
Betalingsdato	10.10.2019
Side	1 af 3

Aconto 01.09.2019 - 31.12.2019

Odinsvej 1 A, 8230 Åbyhøj

	I alt inkl. moms
Vand, rate 3 af 3	2.345,21 Kr.
Afledning, rate 3 af 3	3.402,93 Kr.
Aconto i alt	5.748,14 Kr.
I alt trækkes via Betalingsservice den 10.10.2019	5.748,14 Kr.

På de næste sider kan du se, hvordan acontoraten er beregnet.

Selvbetjening på www.aarhusvand.dk

Her kan du tilmelde betalingen til Betalingsservice, opdatere dine kundedata, se dine regninger, melde flytning mv.
Du logger ind med NemID eller kundenummer og adgangskode.

Aarhus Vand A/S

Gunnar Clausens Vej 34 - 8260 Viby J - Tlf.: 89 47 10 10

E-mail: kunde@aarhusvand.dk - Internet: www.aarhusvand.dk - CVR.nr.: 32 56 23 61

Side 2 af 3

Sådan er acontoraten beregnet for perioden 01.09.2019 - 31.12.2019

Installationsnummer: 139800

Odinsvej 1 A, 8230 Åbyhøj

Det forventede forbrug er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug.

Vand

Målernummer: 15162365

Aarhus Vand A/S - Vand, CVR-nr.: 32 56 23 61

Vandforbrug	116,667 m ³	a	8,1400 Kr.	949,67 Kr.
Vandafgift til staten inkl. drikkevandsbeskyttelse	116,667 m ³	a	6,3700 Kr.	743,17 Kr.
Fast vandbidrag, type A (1,5 - 3 m ³ måler)	1 stk	a	183,3300 Kr.	183,33 Kr.
Moms 25%				469,04 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Vand				2.345,21 Kr.

Aconto i alt, vand

2.345,21 Kr.

Afledning**Aarhus Vand A/S - Spildevand, CVR-nr.: 32 56 23 61**

Vandafledningsbidrag	116,667 m ³	a	22,6200 Kr.	2.639,01 Kr.
Fast bidrag for spildevandsstik	0,500 stk	a	166,6600 Kr.	83,33 Kr.
Moms 25%				680,59 Kr.
I alt Aarhus Vand A/S - Spildevand				3.402,93 Kr.

Aconto i alt, Afledning

3.402,93 Kr.

Yderligere information

Persondata

Aarhus Vand lever op til kravene i databeskyttelsesforordningen, der finder anvendelse fra den 25. maj 2018. Læs mere på www.aarhusvand.dk

Selvbetjening på Min Side

På minside.aarhusvand.dk kan du tilmelde dig vores selvbetjeningsløsninger og opdatere dine oplysninger. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

På Min Side kan du bl.a. vælge at få din regning på e-mail, få besked om aflæsning af vandmåleren med SMS eller e-mail og tilmelde dig Betalingservice. Når du er tilmeldt Betalingservice, undgår du fakturagebyret, som pt. er 25,00 kr. pr. regning.

Takster

De gældende takster kan ses på www.aarhusvand.dk.

Får du vand fra et privat vandværk, er det taksterne fra det private vandværk, der er gældende.

Regningen

Er der sket takstændringer i opgørelsesperioden, er prisen på opgørelsen en gennemsnitlig og vægtet pris for perioden, som opgørelsen dækker.

Acontoregningen er normalt beregnet med udgangspunkt i sidste års forbrug, men kan også være beregnet ud fra et skønnet forbrug.

Acontoregningen kan ændres ved at kontakte Aarhus Vand med en aktuel aflæsning af vandmåleren.

Manglende betaling

Overskrides den fastsatte betalingsdato, igangsættes en rykkerprocedure, og der vil blive pålagt renter og gebyr.

Manglende betaling for vand kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af vandforsyningen.

Flytning

Flytning skal altid meddeles skriftligt til Aarhus Vand. Fraflytter hæfter for forbruget, indtil flytningen er anmeldt til Aarhus Vand.

Meld flytning på minside.aarhusvand.dk. Du logger ind med NemID eller med kundenummer og adgangskode.

Åbningstider

Vores åbningstid er mandag-fredag kl. 8:00-15:00.

Du kan kontakte os på tlf. 8947 1010 eller e-mail kunde@aarhusvand.dk

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
CVR Nummer	30428811
Fakturanummer	84454953330024
Fakturadato	18.09.2019

Afregningsperiode: 01.08.2019 - 31.08.2019

Forbrug til fakturering:* 105,49 kWh

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				13,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	105,49 kWh	a	0,46554	49,11

Transport, PSO og afgift

Elafgift	105,49 kWh	a	0,88397	93,25
Balancetarif for forbrug	105,49 kWh	a	0,00161	0,17
Systemtarif	105,49 kWh	a	0,03602	3,80
Transmissions nettarif	105,49 kWh	a	0,04398	4,64

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	105,49 kWh	a	0,13963	14,73
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	105,49 kWh	a	-0,02218	-2,34
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-6,04
Moms (25% af kr. 208,32)				52,08

I alt inkl. moms kr. 260,40

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 04.10.2019 kr. 260,40

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844495602860274 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Regulering af abonnement

Efter mere end 10 år uden regulering af abonnementet til NRGi Elsalg, stiger abonnementet for alle private kunder og for erhvervs-kunder tilmeldt via tredjepart pr. 1. juni 2019 fra 12,50 kroner til 16,25 kroner pr. måned (inkl. moms). Er du privat kunde, kan du senest 14 dage efter modtagelsen af denne regning ophæve din aftale med virkning fra den 1. juni 2019. Vælger du at ophæve aftalen, skal du stadig betale for den strøm og de tilhørende ydelser (f.eks. afgifter), du allerede har forbrugt.

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019: 17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

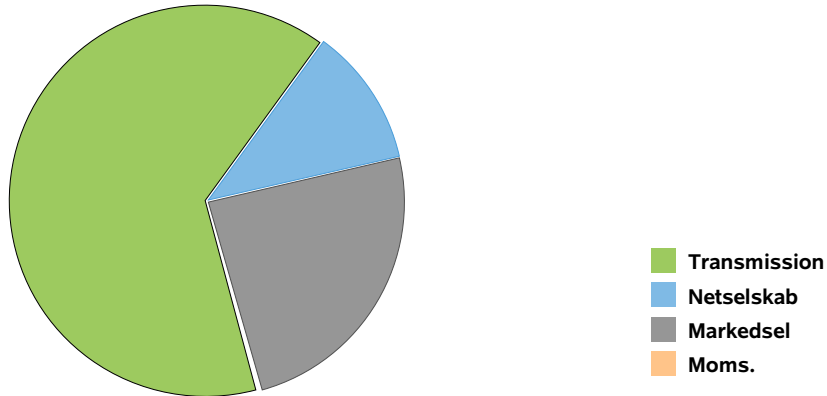
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	105,49 kWh	a	,8839 Kr.	93,25 Kr.
- minimumsafgift:	105,49 kWh	a	,0040 Kr.	,42 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				92,83 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

0400 0400

BETALINGSOVERSIGT

E/F ODINSVEJ 1, 2
C/O SANDRA BRITZ
ODINSVEJ 1 A,,ST..
8230 ÅBYHØJ

1. NOVEMBER 2019

SIDE 1

FRA LÅN & SPAR BANK A/S
HOVEDKONTORET
HØJBRO PLADS 9-11
1200 KØBENHAVN K
33 78 20 00

- SE DIN BS-OVERSIGT I NETBANK. LOG PÅ NETBANK OG VÆLG "BETALINGSSERVICE OG BUDGET". KLIK PÅ MENUPUNKTET "BS-OVERSIGTER", KLIK PÅ LINKET I BUNDEN AF SIDEN "TILMELD DIG ELEKTRONISK BS-OVERSIGT". VÆLG "SENDES ELEKTRONISK TIL NETBANK" OG KLIK OK.

1. NOVEMBER BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 858662739 **15.243,76**

AFFALDVARME AARHUS, VARME KONTONR 25000036460600

AFFALDVARME AARHUS, KUNDESERVICEVARME TLF. 8940 1700

SE DINE REGNINGER: WWW.AFFALDVARME.DK/VARMELOGIN

LOGIN: KUNDENR.: 364 606 ADGANGSKODE.: 622480

VARMEFORBRUGSADRESSE: ODINSVEJ 1

FAKTURADATO: 15.10.2019, FAKTURA NR.: 420991

ACONTO FOR PERIODEN 01.10.2019 - 31.12.2019

OPKRÆVES VIA PBS DEN 01.11.2019

15.243,76

5. NOVEMBER BETALES DETTE BELØB VEDR. AFTALENR 937624082 **283,78**

 **NRGI ELSALG A/S PBS-KUNDENUMMER 8445495333**

BILAG

I ALT HÆVES PÅ KONTO 0400-4021041446 **15.527,54**

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
CVR Nummer	30428811
Fakturanummer	84454953330025
Fakturadato	20.10.2019

Afregningsperiode: 01.09.2019 - 30.09.2019

Forbrug til fakturering:* 117,56 kWh

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				13,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	117,56 kWh	a	0,46563	54,74

Transport, PSO og afgift

Elafgift	117,56 kWh	a	0,88405	103,93
Balancetarif for forbrug	117,56 kWh	a	0,00161	0,19
Systemtarif	117,56 kWh	a	0,03598	4,23
Transmissions nettarif	117,56 kWh	a	0,04397	5,17

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	117,56 kWh	a	0,13958	16,41
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	117,56 kWh	a	-0,02220	-2,61
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-6,04
Moms (25% af kr. 227,04)				56,76

I alt inkl. moms kr. 283,78

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 05.11.2019 kr. 283,78

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844938351496923 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019**: **17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemID. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

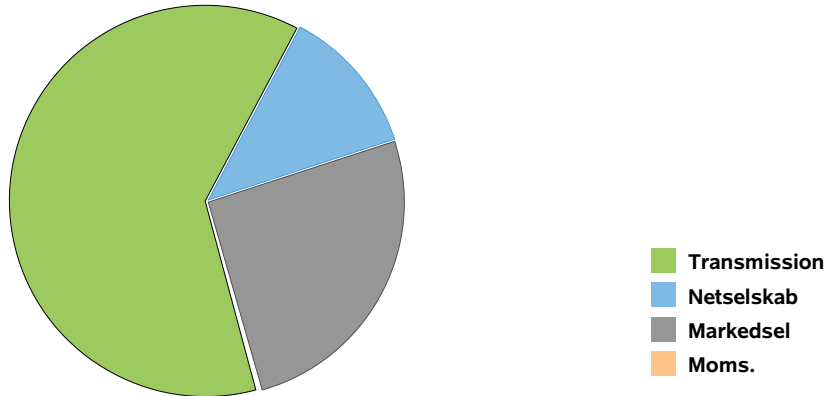
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	117,56 kWh	a	,8840 Kr.	103,93 Kr.
- minimumsafgift:	117,56 kWh	a	,0040 Kr.	,47 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				103,46 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning



Dieter Britz <dieterhansbritz@gmail.com>

tectake: Ordrenummer DK-100107092

tectake <mail@tectake.dk>

27 October 2019 at 16:01

To: Dieter Britz <dieterhansbritz@gmail.com>



Hej Gæst,

Mange tak for din bestilling hos tectake. Når din pakke er sendt, vil du modtage Track&Trace-informationer per mail, så du kan følge din pakke. Nedenfor finder du en ordrebekræftelse.

Dit ordrenummer er DK-100107092

27. okt. 2019 15.59.03 CET

Indholdet af din ordre	Antal	Pris
Cykelstativ	2	598,00 dkk
Varenummer: 402378		
<i>Antallet af cykler</i>		
4		
	Subtotal	598,00 dkk
	Levering & håndtering	0,00 dkk
	Grand Total (Incl.Tax)	598,00 dkk

Faktureringsadresse:

Dieter Britz

[Odinsvej 1A,2](#)
8230 Åbyhøj
Danmark
Tel: 61302257

Leveringsadresse:

Dieter Britz
[Odinsvej 1A,2](#)
8230 Åbyhøj
Danmark
Tel: 61302257

Fragtmetode:

Gratis Levering - Gratis

Betalingsmetode:

Kreditkort / Dankort / MobilePay

Transaktions ID
234019681
Korttype
Dankort / VISA/Dankort
Kortnummer
501904XXXXXX5892

Juridisk enhed

TecTake Danmark ApS
[Landemærket 5, 1. sal](#)
[1119 København K](#)

CVR: 35 63 13 05

Telefon: 53839303
Email: mail@tectake.dk

Indledning

Denne hjemmeside drives af TecTake Danmark ApS (refereret til som "TecTake / vi / vores / os"). Som bruger af denne hjemmeside (refereret til som "du / din") anerkender du, at enhver brug af denne hjemmeside, herunder eventuelle transaktioner du foretager (refereret til som "brug / bruger"), er underlagt vores vilkår og betingelser nedenfor, som også omfatter alle andre vigtige hyper-linked sektioner f.eks. [Fors. omk. / Levering](#), og [Persondatapolitik](#).

Vær venlig at:

- Læse disse vilkår og betingelser omhyggeligt igennem, før du bruger denne hjemmeside

- Udskrive en kopi til senere reference
- Læse vores [Persondatapolitik](#) afsnit om dine personlige oplysninger

- [1. Generelt](#)
- [2. Ordreforløb](#)
- [3. Betaling](#)
- [4. Levering](#)
- [5. Fortrydelsesret](#)
- [6. Reklamation](#)
- [7. Rettigheder](#)
- [8. Ansvar og erstatning](#)
- [9. Diverse bestemmelser](#)

1. Generelt

1.1 Vi forbeholder os retten til at ændre disse vilkår og betingelser til enhver tid. Sådanne ændringer vil træde i kraft, når de offentliggøres på hjemmesiden (se datoen øverst), og det er dit ansvar at læse de vilkår og betingelser i hvert tilfælde du bruger denne hjemmeside, og din fortsatte brug af hjemmesiden tilkendegiver din accept af at være bundet af de seneste vilkår og betingelser.

1.2 Hvis du ikke er en forbruger, bekræfter du, at du har fuldmagt til at forpligte enhver virksomhed, på hvis vegne du bruger denne hjemmeside.

1.3 Når du bruger visse TecTake tjenester, bør du læse de supplerende oplysninger med hensyn til disse tjenester, da disse oplysninger vil give dig alle detaljer om, hvordan du bruger sådanne tjenester.

1.4 Visse tjenester på hjemmesiden vil kræve registrering, og efterfølgende adgang til disse tjenester, vil være underlagt et godkendt login Brugernavn og Adgangskode ("Brugernavn detaljer"). Oplysninger du giver på denne hjemmeside, skal være korrekte og fuldstændige. Alle Adgangskode detaljer der er accepteret, kan tilbagekaldes efter vores skøn, og er eksklusivt til dig og kan ikke overdrages, og skal behandles som strengt fortroligt på alle tidspunkter. I tilfælde af at du har nogen bekymringer vedrørende dine Adgangskode detaljer eller bliver opmærksom på enhver form for misbrug, skal du straks informere os herom (se [Kontakt](#) for mere information og fuldstændige kontaktoplysninger).

[\[Tilbage til toppen\]](#)

2. Ordreforløb

Bestilling / køb via www.tectake.dk.

2.1 Se venligst '[Ordreprocessen](#)', for at få oplysninger om processen. Alle ordrer, som du placerer på denne hjemmeside, vil blive genstand for acceptbehandling i overensstemmelse med disse vilkår og betingelser.

2.2 Bekræftelsestrinnet indeholder de sidste detaljer i din bestilling. Umiddelbart efter dette vil vi sende dig en bekræftelsesmail med anført kundenavn, køb inkl. priser og fragtomkostninger. Skulle der være uoverensstemmelser mellem ordrebekræftelsen og købers ordre, skal køber uden unødigt ophold kontakte TecTake. Alle priser på www.tectake.dk er oplyst i danske kroner inkl. moms.

2.3 Ved at klikke på knappen "Køb nu" sender køber den udfyldte og eventuelt korrigerede bestillingsformular til sælgeren og giver dermed et bindende tilbud om at indgå en købsaftale med sælgeren. Det er kun muligt at sende ordreformularen ved at bekræfte vilkårene og fortrydelsesretten.

2.4 Vi gemmer ikke detaljerede oplysninger om din ordre for dig, så du efterfølgende kan få direkte adgang til dem på denne hjemmeside, og derfor bør du udskrive disse vilkår og betingelser og bestillingsbekræftelse til din egen registrering. Hvis du ønsker at få specifikke oplysninger om dine tidligere ordrer så [Kontakt](#) os.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

3. Betaling

Vi tager imod betalingsmetoderne kreditkort/dankort, PayPal, Klarna faktura og bankoverførsel. Vi tager ikke kortgebyrer. Ved bankoverførsel er du ikke beskyttet af indsigelsesordningen.

3.1 Sælger forpligter sig til at sende varerne til køberen umiddelbart efter indgåelse af købskontrakten og fuld betaling af købsprisen.

3.2 For at sikre, at dit kreditkort eller din PayPal-konto ikke bliver brugt uden dit samtykke, vil vi validere navn, adresse og andre personlige oplysninger, som du under bestillingsprocessen har afgivet, ved at sammenholde disse informationer mod passende tredjeparts databaser. Ved at acceptere disse vilkår og betingelser, indvilliger og accepterer du, at sådanne kontroller foretages. Ved udførelsen af disse kontroller, kan personlige oplysninger leveret af dig, til tider videregives til en kredit vurderings bureau eller lignende, der måske registrere og gemmer disse oplysninger. Du kan være forvisset om, at dette kun sker for at bekræfte din identitet, at en kredit check ikke udføres, og at din kreditvurdering vil være upåvirket. Alle oplysninger leveret af dig, vil blive behandlet sikkert og i nøje overensstemmelse med Persondataloven.

3.3 Den pris du betaler, er den pris der vises på denne hjemmeside på det tidspunkt vi modtager din ordre, bortset fra følgende undtagelser:
Hvis en pris er åbenlyst forkert, og du rimeligvis burde have opdaget dette, er vi ikke forpligtet til at levere det pågældende produkt til den forkerte pris.

3.4 Betaling kan ske ved enhver metode der er angivet i Betalingsmåder.

3.5 Ejendomsretten til enhver vare du bestiller på denne hjemmeside og som vi samtidig har behandlet og modtaget fuld betaling for, overgår til dig ved leveringen af varen.

3.6 Alle priser er angivet i danske kroner og er inklusiv moms (hvis relevant), efter gældende aktuelle satser, men ikke porto, medmindre andet udtrykkeligt er angivet.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

4. Levering

4.1 Denne hjemmeside er kun for gratis levering af varer til kunder i Danmark. Alle varemodtagelser skal underskrives af en voksen i alderen 18 år og derover ved levering.

4.2 Leveringsomkostninger og estimerede tidsplaner er specificeret i Fors. omk. / Levering sektionen og når du afgiver en ordre. Vi gør alt for at levere varer inden for de anslåede frister, men forsinkelser er lejlighedsvis uundgåelige på grund af uforudsete faktorer. Levering er altid på købers risiko og bekostning, såfremt køberen ikke er en forbruger. Sælgeren har ret til, men er ikke forpligtet til, at

forsikre varerne for købers regning på købers anmodning. Leveringsomkostninger og estimerede tidsplaner er specificeret i Fors. omk. / Levering sektionen og når du afgiver en ordre. Vi gør alt for at levere varer inden for de anslåede frister, men forsinkelser er lejlighedsvis uundgåelige på grund af uforudsete faktorer. Levering er altid på købers risiko og bekostning, såfremt køberen ikke er en forbruger. Sælgeren har ret til, men er ikke forpligtet til, at forsikre varerne for købers regning på købers anmodning.

4.3 Risiko for tab og skader på varer overgår til dig, når varerne er i din fysiske og faktiske besiddelse.

4.4 Så snart din ordre er blevet afsendt, vil du modtage en forsendelsesbekræftelsesmail fra os. Denne e-mail indeholder flere oplysninger om, hvordan du kan spore din pakke. Leveringen vil normalt ske indenfor 2-4 arbejdsdage og gøres af fragtfirmaerne GLS eller PostNord. Vi leverer kun til Danmark, hvor fragt desuden er gratis. Ved afsendelse af flere pakker, kan det af logistiske årsager ske, at ikke alle dine pakker leveres samtidigt.

4.5 Der skal være nogen til stede på leveringsadressen på leveringstidspunktet. I tilfælde af, at der ikke er nogen til stede, vil chaufføren tage varen med til et opsamlingssted (en GLS-pakkeshop, et posthus eller en postbutik), og kunden vil blive adviseret omkring hvad, der så skal ske. Hvis kunden ønsker at give tilladelse til, at chaufføren må aflevere pakken et sted på leveringsadressen uden, at modtageren er til stede, eks. i en carport, hos naboen, eller lign., skal dette noteres i adressefeltet, når ordren gennemføres. Bemærk at al risiko i så fald overgår til køber ved leveringen.

4.6 Levering sker til adressens hoveddør i stueplan. Således står det for kundens eget ansvar at få varen transporteret ind i boligen, hvorfor det ikke kan lægges TecTake eller transportøren til ansvar, hvis varen f.eks. ikke kan komme ind i en opgang eller lign. Hvis varen mod forventning ikke kan bæres ind i boligen, står evt. returfragt for købers regning - også hvis varekøbet ønskes annulleret. Leveringstiden hos TecTake er typisk 2-4 arbejdsdage efter bestilling. Der vil i forbindelse med ordrebekræftelsen, fremsendes vejledende leveringstider til kunden.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

5. Fortrydesesret

5.1 Du har som forbruger 14 dages fortrydelsesret, når du handler hos os. Fortrydelsesfristen udløber 14 dage efter den dag, du har modtaget din vare, eller får den sidste vare i fysisk besiddelse, når det drejer sig om en aftale om flere forskellige varer, som er bestilt i én ordre, og som leveres enkeltvis. Består varen af flere partier eller dele, udløber fortrydelsesfristen 14 dage efter den dag, du får det sidste parti, eller den sidste del i fysisk besiddelse. Du skal inden 14 dage fra modtagelse give os besked om, at du ønsker at fortryde dit køb. Meddelelsen skal gives via mail til mail@tectake.dk eller tlf. 53839303 (man.-tors. 10-12 og 13-16). I din meddelelse skal du gøre os tydeligt opmærksom på, at du ønsker at benytte din fortrydelsesret. Se eventuelt E-mærkets fortrydelsesformular [her](#).

5.2 Du kan ikke fortryde ved blot at nægte modtagelse af varen uden samtidig at give os tydelig meddelelse om dette.

Returnering

5.3 Du skal sende din ordre retur til os uden unødige forsinkelse, og senest 14 dage efter du har meddelt os, at du ønsker at fortryde dit køb. Du skal afholde de direkte udgifter i forbindelse med varens returforsendelse. Du bærer risikoen for varen fra tidspunktet for varens levering. Manglende original emballage kan muligvis udgøre en værdiforringelse, så for at være sikker på at kunne modtage alle pengene retur, anbefales det, at varen returneres i original emballage.

5.4 Følgende varetyper er undtaget fortrydelsesretten: Levering af plomberede lyd- eller

billedoptagelser eller computersoftware, som forbrugeren har brudt plomberingen på

Varens stand, når du sender den retur

5.5 Du hæfter kun for eventuel forringelse af varens værdi, som skyldes anden håndtering, end hvad der er nødvendigt for at fastslå varens art, egenskaber og den måde, den fungerer på. Du kan med andre ord prøve varen på samme måde, som hvis du prøvede den i en fysisk butik, men du må ikke tage den i egentlig brug. Hvis varen er prøvet udover hvad der er beskrevet ovenfor, betragter vi den som brugt, hvilket betyder, at du ved fortrydelse af købet kun får en del eller intet af købsbeløbet retur, afhængig af varens handelsmæssige værdi.

5.6 Hvis du fortryder dit køb, får du det beløb du har indbetalt til os, tilbage. I tilfælde af en værdiforringelse, som du hæfter for, fratrækkes denne købsbeløbet. Vi gennemfører en sådan tilbagebetaling med samme betalingsmiddel, som du benyttede ved den oprindelige transaktion, medmindre du udtrykkeligt har indvilget i noget andet. Vi kan tilbageholde tilbagebetalingen, indtil vi har modtaget varen retur, med mindre du inden da har fremlagt dokumentation for at have returneret den.

Hvis du fortryder købet, skal varen sendes til:

TecTake Danmark ApS
[Landemærket 5, 1. sal](#)
[1119 København K](#)

5.7 Du kan også fortryde købet ved at give tydelig meddelelse og aflevere den personligt på ovenstående adresse mod forudgående aftale. Vi modtager hverken pakker uden omdeling eller pakker sendt pr. efterkrav.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

6. Reklamation

6.1 Når du handler hos os som forbruger, har du 24 måneders reklamationsret. Det betyder, at du enten kan få varen repareret, ombyttet, pengene tilbage eller afslag i prisen, afhængig af den konkrete situation. Det er et krav, at reklamationen er berettiget, og at manglen ikke er opstået som følge af fejlagtig brug af produktet eller anden skadeforvoldende adfærd.

6.2 Du skal reklamere inden for "rimelig tid" efter, at du har opdaget manglen ved varen. I forbindelse med en reklamation, vil TecTake typisk bede kunden om at fremsende billedlig dokumentation for reklamationen, da TecTake i mange tilfælde kan fremsende kunden reservedele, der kan udbedre manglen/fejlen/skaden, uden at TecTake behøver at tage varen retur. Dette er til hver en tid hurtigere og bedre for kunden.

6.3 Skal en vare retur til TecTake i forbindelse med en reklamation, vil vi som udgangspunkt tilbyde at afhente varen på en adresse efter kundens ønske. Returnerer kunden en vare uden at have gjort TecTake utvivlsomt opmærksom på, at kunden ønsker at reklamere, kan TecTake forbeholde sig retten til ikke at refundere fragtomkostningerne.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

7. Rettigheder

7.1 Du anerkender og accepterer, at alle ophavsrettigheder, varemærker og alle andre immaterielle rettigheder i alle materialer og / eller indhold der er tilgængelig som en del af dit brug af dette

websted, tilhører og forbliver til enhver tid vores eller vores licensgiveres ejendom. Det er kun tilladt at anvende dette materiale efter udtrykkeligt autorisering af os eller vores licensgivere.

7.2 Du anerkender og accepterer, at det materiale og indhold, der findes inden for denne hjemmeside, er stillet til rådighed for din personlige ikke kommercielle brug, og at du kun må downloade sådant materiale og indhold, med henblik på at bruge denne hjemmeside. Du accepterer endvidere, at enhver anden brug af materialet og indholdet fra denne hjemmeside, er strengt forbudt, og du accepterer at du ikke må (og er enig i ikke at hjælpe eller bidrage til nogen tredjepart at) kopiere, reproducere, overføre, offentliggøre, vise, distribuere, kommercielt udnytte eller skabe afledte værker af sådant materiale og indhold.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

8. Ansvar og erstatning

8.1 Intet i disse vilkår og betingelser udelukker eller begrænser ansvaret for dødsfald eller personskade forårsaget af uagtsomhed, bevidst urigtige oplysninger, eller ethvert andet erstatningsansvar, som ellers ikke ville være begrænset eller udelukket i henhold til gældende lov.

8.2 Med forbehold jf. afsnit 9.1 ovenfor, bortset fra som udtrykkeligt angivet i disse vilkår og betingelser med hensyn til specifikke varer og undtagelser for de eksklusive retsmidler, der er fastsat i afsnit 5 ovenfor, eventuelle godtgørelser, garantier, vilkår og betingelser (eksplicit eller implicit) er udelukket, hermed i videst muligt omfang tilladt i henhold til gældende lovgivning.

8.3 Med forbehold af afsnit 9.1 ovenfor vil TecTake ikke være ansvarlig, i kontraktlig, erstatningsretslig (herunder med ikke begrænset til uagtsomhed) prækontraktlig eller andre forhold (bortset fra svigagtig- og uagtsomhed, samt urigtige oplysninger) eller på anden måde ud af eller i forbindelse med vilkårene og betingelser for enhver:

- økonomiske tab (herunder men ikke begrænset til tab af indtægter, data, fortjeneste, kontrakter, forretninger eller forventede besparelser), eller
- tab af goodwill eller omdømme, eller
- særlige eller indirekte tab, eller
- opstået eller pådraget af denne part, der udspringer af eller i forbindelse med bestemmelserne i enhver sag i henhold til disse vilkår og betingelser.

8.4 Uanset ovenstående, jf. afsnit 9.1 TecTakes samlede ansvar (som følge af aftalebrud, tort eller andet) for tab eller skade, skal under alle omstændigheder være begrænset til et beløb svarende til det udbetalte beløb eller betalt af dig for de vare(r) i respekt til en hændelse eller serie af hændelser, der kan henføres til den samme klausul.

8.5 Denne klausul 9 har ikke indflydelse på dine rettigheder som forbruger. Det berører heller ikke din kontraktlig fortrydelsesret.

8.6 Vi vil tage alle rimelige forholdsregler for at holde detaljerne i din bestilling og betaling sikkert, medmindre vi er uagtsom, kan vi ikke holdes ansvarlig for eventuelle tab, forårsaget som følge af uautoriseret adgang til oplysninger fra dig.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

9. Diverse bestemmelser

9.1 Kontrakten mellem os vil blive reguleret af lovgivningen i Danmark, og enhver tvist mellem os skal løses alene ved retterne i Danmark. Dansk er det eneste sprog, der tilbydes til indgåelse af kontrakten.

9.2 Vi har udvalgt vores varer på det grundlag, at de vil blive brugt til husholdningsbrug. Hvis du planlægger at bruge dem til erhvervmæssige formål, skal du sørge for at du er dækket af en passende forsikring. Hvis du beslutter dig for at bruge varerne i en virksomhed, udelukker vi (til fulde hvad der er tilladt efter loven) disse garantier og betingelser vedrørende egnethed til et bestemt formål. Vores maksimale erstatningsansvar til erhvervsbrugere, der udspringer af eller i forbindelse med de varer, er begrænset til enten genanskaffelsesværdien af det pågældende vare (undtagen i tilfælde af død eller personskade som følge af vores uagtsomhed eller forsvig). I forhold til brugere i erhvervslivet, påtager vi os ikke ansvar for egnethed af varer til erhvervmæssige formål, ligesom vi heller ikke påtage os ansvaret for tab af brug af varen, eller nogen tab ud over kostpris, i tilfælde af et krav om brud på garantien eller tilstand.

9.3 TecTake har intet ansvar for eventuelle forsinkelser eller manglende levering af varer eller på anden måde nogen forpligtelse som angivet i disse vilkår og betingelser, hvis det er helt eller delvist forårsaget direkte eller indirekte af omstændigheder uden for vores rimelige kontrol.

9.4 For at kunne give øget værdi til vores kunder, kan vi give links til andre hjemmesider eller ressourcer, som du så kan få adgang til hvis du ønsker det. Du anerkender og accepterer, at du har valgt at indtaste den linkede hjemmeside. Vi er ikke ansvarlig for tilgængeligheden af sådanne eksterne websteder eller ressourcer, og vil ikke gennemgå eller støtter dig heri og er ikke ansvarlig eller erstatningspligtig, hverken direkte eller indirekte, for praksis vedrørende sådanne hjemmesider, indholdet af sådanne websteder, herunder (uden begrænsning) enhver form for reklame, indhold, varer eller andre materialer eller tjenester på eller tilgængelige fra sådanne websteder eller ressourcer eller den anvendelse, som andre gør af disse hjemmesider eller ressourcer, eller for nogen skader, tab eller lovovertrædelser skabt eller påstås at være forårsaget af eller i forbindelse med brugen af eller tilliden til sådan reklame, indhold, varer eller andre materialer eller tjenester til rådighed på sådanne eksterne hjemmesider eller ressourcer.

9.5 Du må ikke overdrage eller udlicitere nogen af dine rettigheder eller forpligtelser i henhold til disse vilkår og betingelser eller enhver tilknyttet ordre på varer til tredjemand, medmindre det er aftalt skriftligt med TecTake.

9.6 TecTake forbeholder sig ret til at overføre, tildele, forny eller underkontraktere til gavn for hele eller en del af vores rettigheder eller forpligtelser, i henhold til disse vilkår og betingelser eller enhver tilknyttet kontrakt til tredjemand.

9.7 Hvis en del af disse vilkår og betingelser erklæres af en kompetent myndighed for at være ugyldig eller ikke kan håndhæves helt eller delvist, vil gyldigheden eller retskraften af de øvrige dele af disse vilkår og betingelser ikke blive berørt.

9.8 Disse vilkår og betingelser, herunder de dokumenter eller andre kilder, der er omhandlet i disse vilkår og betingelser, erstatter alle tidligere erklæringer opfattelser og aftaler mellem dig og TecTake i forbindelse med brugen af dette websted (herunder rækkefølgen af varer) og udgør hele aftalen og forståelse mellem dig og TecTake for din brug af dene hjemmeside.

[\[Tilbage til toppen\]](#)

TecTake Danmark ApS
Landemærket 5, 1. sal
1119 København K

CVR: 35631305

Telefon: 53839303
Email: mail@tectake.dk

Udenretslig konfliktløsning

EU-kommissionen stiller en onlineplatform (ODR-platformen) til konfliktløsning til rådighed. Platformen finder man under følgende link: <http://ec.europa.eu/consumers/odr>. Hvis kunden har bopæl i den Europæiske Union, består muligheden for en udenretslig konfliktløsning i tilfælde af uenigheder ved kontraktlige forpligtelser ved køb af varer på nettet. Vi er forpligtet til at informere dem om ODR-plattformens eksistens og i denne sammenhæng også vores email adresse mail@tectake.dk.



Dieter Britz <dieterhansbritz@gmail.com>

Ordrebekræftelse fra BilligVVS.dk (4660901)

1 message

BilligVVS.dk <info@billigvvs.dk>

27 October 2019 at 11:56

To: dieterhansbritz@gmail.com

Ordrebekræftelse fra BilligVVS.dk (4660901)



Kære Dieter Britz - Tak for din ordre

Forventet leveringstid fremgår under hver enkelt vare nedenfor. Der ydes 14 dages returret som beskrevet under vores [handelsvilkår](#) (se vedhæftede fil).

Se din ordrestatus



Gå ikke glip af et godt tilbud

Følg os på Facebook og få tilbud, tips, sjov og inspiration

Ved modtagelse af varer anbefaler vi...

- At kontrollere alle varer sammen med fragtmanden, inden der kvitteres for modtagelse.
- Hvis emballagen mod forventning bærer præg af overlast, anbefaler vi at fragtbrevet underskrives med forbehold.
- Hvis ikke det er muligt at gennemse alle varerne med fragtmanden, anbefaler vi ligeledes at fragtbrevet underskrives med forbehold.

[Læs alle vores handelsvilkår her](#)

Din bestilling

Ordrenummer:	4660901
Dato:	27. oktober 2019 11:56
Betalingsmetode:	Dankort eller andet betalingskort
Leveringsmetode:	Levering til erhvervsadresse

Kunde

Navn:	Dieter Britz
Adresse:	Odinsvej 1A,2. 8230 Åbyhøj
Telefon:	61302257
E-mail:	dieterhansbritz@gmail.com

Leveringsadresse

Firma:	Ejerforening Odinsvej
Navn:	Dieter Britz
Adresse:	Døgnposten 671 ID 61302257 8230 Åbyhøj
Telefon:	61302257

Varer

Produkt	Levering *	Stykpris	Antal	Total
Purus Rund rist Ø150mm, Hvidgrå	1 dage	52,00	2	104,00
Varenummer: 153818152				
Varer i alt inkl. moms:				104,00
Betalingsgebyr:				0,00
Levering:				69,00
Moms udgør:				34,60
Total: (inkl. moms)				173,00

Alle priser er angivet i danske kroner (DKK).

* Varens forventede leveringstid. Gælder kun normale arbejdsdage. [Læs mere om fragt og levering her.](#)

Fortrydelsesret: Fra varens modtagelse har du som kunde 14 dage til at give besked om fortrydelse af købet, og derefter yderligere 14 dage til at returnere varen til BilligVVS.dk. Udgifter til returnering af varen ved almindelig fortrydelse afholdes af kunden. (Ved fejl eller mangler på varen afholder BilligVVS udgifterne ifm. ombytning af varen).

Andre produkter vi tror du kan lide



Rund nylon rist Ø145mm

41,-

KØB HER



Purus Rund plast rist, forkromet
150 mm

105,-

KØB HER



Gulvrist Nylon 155 mm.

47,-

KØB HER

BilligVVS.dk, Gåseagervej 12A, 8250 Egå, CVR nr.: 58210617
Tlf: 70 10 66 88 - info@billigvvs.dk



2 attachments

 **Handelsbetingelser.pdf**
155K

 **Standardfortrydelsesformular.pdf**
49K



Daugbjergvej 18 - 8000 Aarhus C
Kundeservice tlf.: 8252 8252
www.silvan.dk

Man-fre : 9.00-19.00
Lør: 9.00-17.00
Søn- og helligdage 9.00 - 17.00

CVR-nr: DK38841297 SE-nr: DK38841297

Du blev betjent af
Louise Madsen

27031805545
FISCHER DÜBEL 48,95 A

Total 48,95
DANKORT DKK 48,95

Heraf moms:
A 25,00 % af 48,95 9,79

Dato Tid Butik Term Meda Bon nr.
09.11.19 10:08 257 35 info 102897

HUSK

Vi har landsdækkende bytteservice helt frem til den 31. jan. Husk blot at medbringe din originale bon når du returnerer varen i butik.

Varen skal være intakt, i ubrudt emballage og salgbar.

Speciel producerede varer, varer købt i metermål er dog undtaget af bytte- og returretten.



660000257000350102897320191109100749

SILVAN 257 Aarhus
Daugbjergvej 15
8000 Aarhus c
TLF. 87308730
CVR.NR. 38841297

2019-11-09 10:08

Køb DKK 48,95

Dankort PSN: 00
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 71186987-606946
IB1 NETS NR:0006536913
ATC:00053 AED:
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000404642
ARC:00 STATUS:0000
AUT KODE: 100813
REF:606946 AUTORISERET

Matas
Storcenter NordFinlandsgade 17
8200 Aarhus N
Tlf. 86104488
CVR nr.: 27528430
Butiksnr.: 10219

Bærepose mellem 1,50
MMS citronsyre 1 kg 89,95

TOTAL 91,45

.....
DANKORT 91,45

MOMS 25% af 91,45 18,29

De blev betjent af :
Karoline M.

Kasse:2 Bon: 13
Dato: 11 11 2019 Tid: 14:53:57

Bytte og retur kan ske op til 30 dage
efter køb. Varen skal være plomberet
og påsat byttemærke.
Ønskes varen returneret skal
bon medbringes.
Gavekort kan ombyttes til kontanter
mod et gebyr på DKK 50.

Hent appen og få overblik over optjente
points, kampagner og shopping på matas.dk

Matas er altid på jagt efter talenter!
<https://matas.career.emply.com/forside>



MATAS - 10219
FINLANDSGADE 17, STORCEN
8200 Aarhus n
TLF: +45 86104488
CVR: 27528430

2019-11-11 14:54 CET

KØB DKK 91,45

PIN KØB
Dankort
XXXX XXXX XXXX 5892
TERM: 00155208-299521
NETS A/S
1570862
IB1 NETS NR:0001570862
ATC:00054 AED:000000
AID: A0000001211010
PSAM: 5374978-0000531362
ARC:00 STATUS:0000
AUT. KODE: 145442
REF:299521 GENNEMFØRT

Kasse.2 Bon.13

MATAS
Matas
Storcenter NordFinlandsgade 17

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
 Odinsvej 1A
 8230 Åbyhøj

NRGi Kontonummer	8445495333
CVR Nummer	30428811
Fakturanummer	84454953330026
Fakturadato	18.11.2019

Afregningsperiode: 01.10.2019 - 31.10.2019

Forbrug til fakturering:* 132,45 kWh

El til Odinsvej 1A,,8230 Åbyhøj

Markedsel

Abonnement				13,00
NRGi Basisprodukt Kvartal	132,45 kWh	a	0,46636	61,77

Transport, PSO og afgift

Elafgift	132,45 kWh	a	0,88395	117,08
PSO-tarif	132,45 kWh	a	0,07602	10,07
Balancetarif for forbrug	132,45 kWh	a	0,00166	0,22
Systemtarif	132,45 kWh	a	0,03601	4,77
Transmissions nettarif	132,45 kWh	a	0,04401	5,83

Opkrævning for Netselskabet

Nettarif C skabelon	132,45 kWh	a	0,18172	24,07
Rabat på Nettarif C skabelon - KONSTANT Net A/S	132,45 kWh	a	-0,02891	-3,83
Net abo C forbrug skabelon				38,00
Rabat på Net abo C forbrug skabelon - KONSTANT Net A/S				-6,04
Moms (25% af kr. 264,92)				66,23

I alt inkl. moms kr. 331,17

Beløb til betaling via Betalingsservice d. 04.12.2019 kr. 331,17

Du skal bruge følgende oplysninger ved betaling

+71 < 844476465622100 + 83738766 >

Vær venligst opmærksom på, at der kan forekomme mindre differencer i totalerne, da der beregnes på flere decimaler end der vises på fakturaren.

*Korrektioner for tidligere periode

Din elregning er baseret på et forventet elforbrug. Når vi kender dit faktiske elforbrug, korrigerer vi på en efterfølgende regning, så du kun betaler for det, du har brugt. Læs mere og få svar på mange andre spørgsmål på www.nrgi.dk/svar

Måler aflæsning

Seneste aflæsning fra måler nr.: **10148686** var **01.01.2019**: **17347** kWh

Mit NRGi - din personlige kundeportal på nrgi.dk

På www.nrgi.dk/mitnrgi kan du bl.a. se dine regninger, følge dit elforbrug og rette dine personlige oplysninger. Du finder dine loginoplysninger på din elaftale.

Din elaftale

Din elaftale vedr. måler nr.: **10148686** er indgået pr. **01.09.2017** og er uden nogen slutdato. Dit produkt er: **NRGi Basisprodukt Kvartal**.

Eloverblik.dk

Ønsker du at se dit forbrug via Datahubben eller benytte dig af andre funktioner hos Energinet.dk, skal du logge på eloverblik.dk med dit NemiD. Første gang du logger på skal du desuden bruge dit Aftagenummer: **571313115101048656** og Webaccesskode: **7yygMa1Y**. NRGi Elsalg A/S gør venligst opmærksom på, at denne service ikke udbydes af NRGi, men af Energinet.dk.

Nye priser på transport af strøm

Flere netselskaber har informeret os om, at de ændrer priserne på transport af strøm, så priserne varierer i løbet af døgnet. Ændringen vedrører alene omkostningen til transport af strømmen, der udgør cirka 15% af elregningen for en privat forbruger. For en gennemsnitsforbruger vil de nye priser dog stort set ikke ændre den samlede betaling for at bruge elnettet. Prisen på selve strømmen, som du køber hos os – dit elselskab - ændrer sig ikke.

De nøjagtige priser for transport af strøm til din adresse afhænger af, hvor i landet du bor. Læs mere på www.nrgi.dk/transport

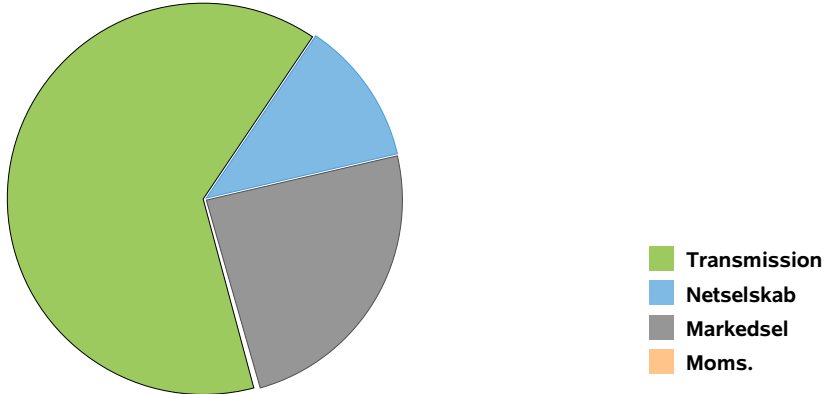
Oversigt over potentiel godtgørelse for afgifter :

Samlet elafgift:	132,45 kWh	a	,8839 Kr.	117,08 Kr.
- minimumsafgift:	132,45 kWh	a	,0040 Kr.	,52 Kr.
Potentiel godtgørelse for el brugt til proces *				116,56 Kr.

* Såfremt hele dit elforbrug er brugt til proces, og du har ret til godtgørelse.

Forbrug af el til f.eks. rumvarme vil kun kunne godtgøres delvist. Godtgørelsen følger desuden fradragsretten for indgående moms, og afhænger af om din virksomhed er omfattet af bilag 1 til elafgiftsloven.

Din eventuelle ret til godtgørelse vil derfor afhænge af dine egne konkrete forhold, som du bør undersøge nærmere - eventuelt i samråd med en særlig rådgiver eller ved henvendelse til SKAT.

Fordeling af din elregning

Kvickly

Haslevej 3, Åbyhøjcentret
8230 Åbyhøj
Tlf.: 86 15 67 33
Mandag-søndag 7:00-21:00
Bageren åbner alle dage 06:30 - 20,00

	BATTERIER	39,95
	TOTAL	39,95
VF	DANKORT	39,95
Nummer	XXXXXXXXXXXX5892	
	BYTTEPENGE	0,00
	HERAF 25% MOMS	7,99
	MOMS TOTAL	7,99

Cvr-nr.: 26 25 94 95
Tak for besøget - På gensyn
Vi bytter i 14 dage mod forvisning af bon

24-11-2019 16:05 0445 003 0396 903 903

Faktura H-2717

Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A & 1B
Att.: Dieter Britz

Fakturadato: 25-11-2019 **Forfaldsdato:** 16-12-2019 **Sag Nr.:** P3175 **Kontaktperson:** Jacob Berthelsen

Vedrørende: Odinsvej 1A
Emne: Revnet trappeløb

Beskrivelse	Antal	Stk. pris	Moms	Beløb
<i>Fakturaen er baseret på indgået aftale pr. mail d. 28/8 - 2019</i>				
Ingeniørhonorar	1.0	7.200,000	25%	kr 7.200,00
Subtotal				kr 7.200,00
Moms af kr 7.200,00				kr 1.800,00
Total				kr 9.000,00

Anvend venligst følgende oplysninger i din betaling: **H-2717 / P3175**

Beløbet skal indbetales på:
Bank: Jutlander Bank A/S
Reg./Kontonr.: **8140/0000426083**

Betalingsbetingelserne er jf. ABR18-F: 21 Dage. Ved overskridelse tilskrives 1,5% renter pr. måned samt rykkergebyr.

Ejerforeningen Odinsvej 1A & 1B
Odinsvej 1A
8230 Åbyhøj

Faktura

Fakturanr: 13732
 Projekt: 111288
 Debitorkonto: 61302257
 Dato: 27-11-2019
 Side: 1
 Rekvisition:
 Kunde ref:
 Vores ref.:
 Forfaldsdato: 05-12-2019
 Betalingsbet: 8 dage netto
 Telefon: 70101520
 E-mail: kontakt@sylan.dk
 Efter forfaldstid beregnes renter

Åbyhøj-Odinsvej 1A

Tekst	Antal	A'pris	Beløb DKK
Odinsvej 1 A - Åbyhøj Reparation og understøtning af betontrappe jf. Ingeniør anvisning. I alt	1,00	20.811,00	20.811,00
Ved betaling bedes nedenstående betalings-id anvendt : Betalings-ID >71< 061302257137329+87576655<			
Total beløb excl. moms 20.811,00	Moms 25% 5.202,75	Total Beløb DKK 26.013,75	

Aabyhøj Tapet og Farve

Sadolin Farveland



vi/ malermester Holger Pedersen

Silkeborgvej 230 · 8230 Aabyhøj · Tlf. 86 15 73 66

Ejerf. ODINSVEJ 1- 1A-7B.

Dato 28/12 2019.

Aabyhøj Bogtrykkeri · 86 25 72 2

Lev. Malervarer til Sækkef.

10L Micro Murgrund	768	00
10L facade maling grå	1.198	00
5L " " Hvid 3.	529	00
1 stk kost	109	00
2 " - fladpencil 99%	198	00
1 " 18cm. refil	48	00
1 " fladpencil	39	95
1 " "	49	00
1 " "	32	00
km. 2.	970	95
-75% Rabat	445	95
	2.525	00

Kont 03642 - 4622130092.

CVR-nr. 83 72 21 16

02-01-2019	02-01-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-12-2018	1.610,60	- 182.496,32
01-02-2019	01-02-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-01-2019	1.610,60	- 180.885,72
01-03-2019	01-03-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 28-02-2019	1.610,60	- 179.275,12
31-03-2019	31-03-2019	Rente af gæld	- 1.917,43	- 181.192,55
01-04-2019	01-04-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-03-2019	1.610,60	- 179.581,95
01-05-2019	01-05-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 30-04-2019	1.610,60	- 177.971,35
03-06-2019	03-06-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-05-2019	1.610,60	- 176.360,75
30-06-2019	30-06-2019	Rente af gæld	- 1.886,41	- 178.247,16
01-07-2019	01-07-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 30-06-2019	1.610,60	- 176.636,56
01-08-2019	01-08-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-07-2019	1.610,60	- 175.025,96
02-09-2019	02-09-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-08-2019	1.610,60	- 173.415,36
30-09-2019	30-09-2019	Rente af gæld	- 1.875,78	- 175.291,14
01-10-2019	01-10-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 30-09-2019	1.610,60	- 173.680,54
01-11-2019	01-11-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 31-10-2019	1.610,60	- 172.069,94
02-12-2019	02-12-2019	Overført fra kredit 4021041446 forfaldsdato 30-11-2019	1.610,60	- 170.459,34
31-12-2019	31-12-2019	Rente af gæld	- 1.824,08	- 172.283,42

AFFALDVARME | AARHUS

~~Affaldvarme Aarhus A/S
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand~~

Ejerforening Odinsvej 1, 1A, 1B
V/ Maria Molke Rediin
Henrik Munk Molke Rediin
Odinsvej 1 A, ST
8230 Åbyhøj

Kundenr.	364 606
Adgangskode, Min Varmeside	622480
Installationsnummer	139798
Fakturanummer	44556
Fakturadato	16.01.2020
Betalingsdato	03.02.2020

Faktura

Opgørelse, varme

Forbrugssted Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

Varme for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019	
AffaldVarme Aarhus Fjernvarme A/S, CVR NR. 40844309	59.914,91
Opgørelse i alt	59.914,91
Faktureret aconto	-66.268,24
For meget faktureret aconto	-6.353,33

Aconto

Varme for perioden 01.01.2020 - 31.03.2020	26.609,31
I alt til betaling via Betalingsservice den 03.02.2020	20.255,98

Selvbetjening på www.affaldvarme.dk/varmelogin

Her kan du se dine regninger, betale dine regninger, indberette dine aflæsninger, melde flytning mv.
Du kan logge ind med din NemID eller med kundenummer og adgangskode (se ovenfor)

Fortsat fra forrige side

Sådan er opgørelsen beregnet for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019

Odinsvej 1, 8230 Åbyhøj

AFLÆSNINGSSPECIFIKATION

	Målernr	Dato	Aflæsning	Dato	Aflæsning	Forbrug	I alt
Varme	69798016	010119	301203	311219	392152	90949 kWh	90949 kWh
		010119	8758,75	300619	10229,19	1470,44 M ³	
		010719	10229,19	311219	11279,65	1050,46 M ³	2520,90 M ³

S = skønnet aflæsning, N = nedtagingsviserstand

Afkøling

	Installation	Grad
Varme	139798	31,03 °C

Fjernvarme skal afkøles mindst 30 grader

Opgørelse

	Forbrug	Kr. pr. enhed	Kr.	Kr. i alt
Varmeforbrug kWh 01.01.2019	54944 kWh	0,4640	25.494,02	
Varmeforbrug kWh 01.07.2019	36005 kWh	0,4020	14.474,01	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0 01.01.2019			720,00	
Effektbidrag pr. m ² 01.01.2019	918,00 m ²	4,4630	4.097,05	
Effektbidrag pr. m ² 01.07.2019	918,00 m ²	3,4279	3.146,85	47.931,93
Moms af 47.931,93				11.982,98
Beløb i alt overført til forside				59.914,91

Specifikation af 1. aconto for periode 01.01.2020 - 31.03.2020

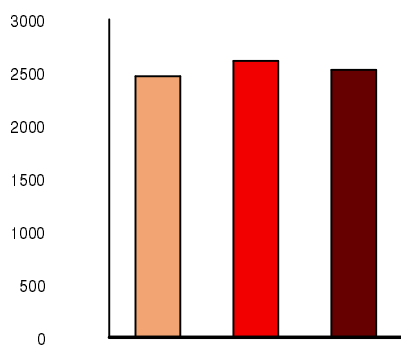
	Forbrug	Kr.	Kr.	Kr. i alt
Varmeforbrug kWh	41684 kWh	0,4520	18.841,17	
Abonnementsbidrag QP-maks: 1,5 - 3,0			157,57	
Effektbidrag pr. m ²	918,00 m ²	2,4931	2.288,71	21.287,45
Moms af 21.287,45				5.321,86
Aconto i alt overført til forside				26.609,31

Hold øje med forbruget

Nedenstående tabel viser seneste års udvikling i forbruget. Hold øje med dit varmeforbrug ved løbende at aflæse din varmemåler.

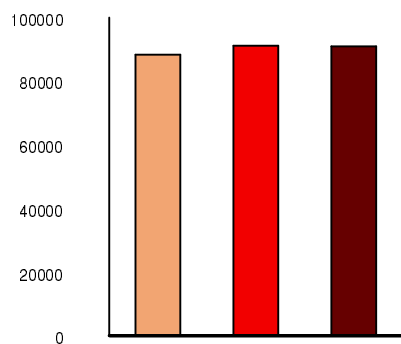
Varme (M³) Gennemstrømning

År	2017	2018	2019
Forbrug	2464,52	2607,62	2520,90



Varme (kWh) Kilowatt timer

År	2017	2018	2019
Forbrug	88332	91057	90949



Fortsat fra forrige side

Yderligere information

Kontakt

E-mail: kundeservicevarme@aarhus.dk

Telefon: 89 40 17 00

Åbningstid: mandag - fredag kl. 8:00 - 15:00

Betaling for fjernvarme

Du får fire regninger om året og skal betale for faste udgifter og dit varmeforbrug. Varmeforbruget betales forud. Varmeforbruget bliver opgjort hvert kvartal, nemlig pr. 31. marts, 30. juni, 30. september og 31. december.

Vi modtager automatisk tal om dit varmeforbrug fra din varmemåler og bruger dem til at beregne din kvartalsopgørelse.

Hvis vi mod forventning ikke får tal fra varmemåleren, får du et aflæsningskort, så du selv skal aflæse og indberette tallene. Herefter får du kvartalsopgørelsen.

Regningerne er størst om vinteren, hvor du bruger mest varme.

Her kan du se et typisk eksempel på, hvordan et års varmebrug kan fordele sig på årets fire kvartaler.

45 procent i 1. kvartal fra 1. januar til 31. marts.

15 procent i 2. kvartal fra 1. april til 30. juni.

5 procent i 3. kvartal fra 1. juli til 30. september.

35 procent i 4. kvartal fra 1. oktober til 31. december.

Takster

De gældende takster på fjernvarme og administrative gebyrer kan ses på www.affaldvarme.dk/takster.

Betaling

Du kan tilmelde din regning til kortbetaling. Tilmelding kan foretages på www.affaldvarme.dk/varmelogin.

Manglende betaling

Forfaldsdatoen er også sidste rettidige betalingsdato. Ved for sen betaling tilskrives 8,05% i rente pr. år - i henhold til Nationalbankens officielle udlånsrente. Ved betalingspåmindelser tilskrives renter og gebyrer. Hvis du på forhånd ved, at du ikke kan betale til tiden, kan du kontakte os for at aftale en betalingsordning. Manglende betaling kan i yderste konsekvens medføre afbrydelse af varmeforsyningen, hertil opkræves for yderligere omkostninger.

Tilbagebetaling

Udbetalingen sker til din Nømkonto, hvis du har givet samtykke hertil eller vi kontakter dig.

Der kan ske modregning af restancer til AffaldVarme Fjernvarme A/S og AffaldVarme Genbrug P/S.

Udenlandske overførsler

Iban nr. DK2520006291491624. SWIFT/BIC NDEADKKK

Flytning

Meld flytning på www.affaldvarme.dk/varmelogin. Fraflytter skal selv foretage måleraflæsning og hæfter ifølge vores leveringsbestemmelser for forbruget indtil måleraflæsning er afleveret til KundeserviceVarme. I forbindelse med beregning af flytteopgørelse opkræves gebyr i henhold til gældende takstblad.

Selvbetjening

Benyt vores selvbetjeningsløsninger på www.affaldvarme.dk/varmelogin. Her kan du indberette måleraflæsning, se forbrug, regninger samt se en forklaring på en typisk opgørelse. Du kan tilmelde din regning til Betalingservice. Du logger ind med din Nemid eller dit kundenummer og adgangskode (adgangskoden kan du finde på den seneste årsopgørelse).

Du kan også finde svar på de oftest stillede spørgsmål. Fandt du ikke svar på dit spørgsmål eller har du brug for yderligere oplysninger er du velkommen til at kontakte KundeserviceVarme. Husk venligst ved henvendelse at oplyse installationsnummer.

Meddelelser

Kunden er ansvarlig for, at ejendommens BBR oplysninger er korrekte. BBR oplysningerne bruges til beregning af effektbidraget. Yderligere oplysninger ses på www.affaldvarme.dk/effektbidrag.

Se i øvrigt de Almindelige og Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering på www.affaldvarme.dk/bestemmelser.

Dataoplysninger

AffaldVarme Aarhus A/S indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med vores forpligtelser til håndtering af varme.

AffaldVarme Aarhus A/S er dataansvarlig, og vi sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen.

Du kan læse mere her, hvordan vi behandler dine personoplysninger www.affaldvarme.dk/privatlivspolitik

Varmeregnskab 2019

25. januar 2020 | 12.32 | 576 KB

Fra:

Kasserer Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A, 1B <kasserer@ejerforening-odinsvej.dk>

Til:

holgermaler@privat.dk, Holger Pedersen <aabyhoj.tapet.farve@jubii.dk>

Kære Holger

Så har Techem opgørt varmeregnskabet til 2019 og her er dine opgørelser:

Holger - Odinsvej 1	Indbetalt a conto (hele året)	Forbrugs- opgørelse	Difference
Farvehandel	3.680,00 kr.	2.276,83 kr.	1.403,17 kr.
Lejer	6.000,00 kr.	8.196,63 kr.	-2.196,63 kr.
Real Ejendoms Mægler	3.700,00 kr.	7.980,74 kr.	-4.280,74 kr.
I alt i Ejerforening vedrørende Odinsvej 1	13.380,00kr.	18.454,20 kr.	-5.074,20 kr.

Efterbetalingen til Ejerforeningen er altså på **-5.074,20 kr.**

Ejerforeningens konto er **0400 402 104 1446**.

Med venlig hilsen

Sandra Nan Britz

Kasserer, Ejerforeningen Odinsvej 1, 1A og 1B

Vedhæftede filer:

[Download alle vedhæftede filer](#)

1-Lejer-2019.pdf

1-RealMaegle-2019.pdf

1-Farvehandel-2019.pdf

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2019

Udskrevet d.
24.01.2020

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0001/0-10

Etage
Kld.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Farvehandel
Silkeborgvej 230 Kld.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2019 - 31.12.2019

Varmeudgifter	2.276,83 DKK
Varmtvandsudgifter	0,00 DKK
Din andel af total udgifterne	2.276,83 DKK
A'conto:	-3.680,00 DKK
Din tilbagebetaling	1.403,17 DKK

Vi gør opmærksom på, at tilbage- /efterbetalinger sker gennem ejer/administrator.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Tillykke! Du skal have varmepenge retur.

Send dit kontonr. til kasserer@ejerforening-odinsvej.dk, så overføre jeg pengene til dig.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.130,23						
35% Grundgebyr	17.195,58 :	168,800 m ² areal	=	101,869550x	2,700	=	275,05
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	31.934,65 :	56.914,250 Enheder	=	0,561101 x	3.567,600	=	2.001,78
Varmeudgifter							2.276,83
Varmtvandsudgifter	10.784,68						
100% Varmtvandsudgifter	10.784,68 :	85,000 Andele	=	126,878588x	0,000	=	0,00
Varmtvandsudgifter							0,00
Din andel af total udgifterne							2.276,83

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	90.949,000	16.01.2020	59.914,91		
Forbrug	90.949,000			59.914,91	
Varmeudgifter				59.914,91	59.914,91
Fordelingstal					59.914,91

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2019

Udskrevet d.
24.01.2020

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0002/0-10

Etage
st.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Real Mæglerne
Silkeborgvej 230 st.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2019 - 31.12.2019

Varmeudgifter	7.473,23 DKK
Varmtvandsudgifter	507,51 DKK
Din andel af total udgifterne	7.980,74 DKK
A'conto:	-3.700,00 DKK
Din efterbetaling	4.280,74 DKK

Vi gør opmærksom på, at tilbage- /efterbetalinger sker gennem ejer/administrator.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Du har desværre ikke betalt nok i aconto-varme.
Derfor skal du nu foretage en ekstra indbetaling.

Gør det snarest, eller kontakt mig på kasserer@ejeforening-odinsvej.dk, hvis du har brug for en anden aftale.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.130,23						
35% Grundgebyr	17.195,58 :	168,800 m ² areal	=	101,869550x	14,600	=	1.487,29
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	31.934,65 :	56.914,250 Enheder	=	0,561101 x	10.668,200	=	5.985,94
Varmeudgifter							7.473,23
Varmtvandsudgifter	10.784,68						
100% Varmtvandsudgifter	10.784,68 :	85,000 Andele	=	126,878588x	4,000	=	507,51
Varmtvandsudgifter							507,51
Din andel af total udgifterne							7.980,74

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	90.949,000	16.01.2020	59.914,91		
Forbrug	90.949,000			59.914,91	
Varmeudgifter				59.914,91	59.914,91
Fordelingstal					59.914,91

Ejer/administrator:
Ejerf. Odinsvej 1, 1a og 1b
c/o Sandra Nan Britz
Odinsvej 1 A, 2.
DK-8230 Åbyhøj



Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C
Tel 87 44 77 00 ·
E mail info@techem.dk

FORBRUGSOPGØRELSE 2019

Udskrevet d.
24.01.2020

EDB nr.

Beboer nr.
0500/12092 0003/0-11

Etage
1.

Ejendommens adresse
Odinsvej 1 A-B/Silkeborgv. 230
DK-8230 Åbyhøj

Martin Christensen
Silkeborgvej 230 1.
DK-8230 Åbyhøj

Afregningsperiode
01.01.2019 - 31.12.2019

Varmeudgifter	6.927,84 DKK
Varmtvandsudgifter	1.268,79 DKK
Din andel af total udgifterne	8.196,63 DKK
A'conto:	-6.000,00 DKK
Din efterbetaling	2.196,63 DKK

Vi gør opmærksom på, at tilbage- /efterbetalinger sker gennem ejer/administrator.
Se info på bagsiden.

Meddelelse fra Ejer/adm.

Så er varmeregnskabet for 2018 klart - denne gang via Techems nye digitale system.

Du har desværre ikke betalt nok i aconto-varme.
Derfor skal du nu foretage en ekstra indbetaling.

Gør det snarest, eller kontakt mig på kasserer@ejeforening-odinsvej.dk, hvis du har brug for en anden aftale.

Din andel af total udgifterne

	I alt : i DKK	Enheder i alt	=	Pris pr. enhed x	Dine enheder	=	Dine udgifter i DKK
Varmeudgifter	49.130,23						
35% Grundgebyr	17.195,58 :	168,800 m ² areal	=	101,869550x	23,100	=	2.353,18
65% Forbrugsudgifter							
Radiatormålere	31.934,65 :	56.914,250 Enheder	=	0,561101 x	8.153,000	=	4.574,66
Varmeudgifter							6.927,84
Varmtvandsudgifter	10.784,68						
100% Varmtvandsudgifter	10.784,68 :	85,000 Andele	=	126,878588x	10,000	=	1.268,79
Varmtvandsudgifter							1.268,79
Din andel af total udgifterne							8.196,63

Hovedfordeling af ejendommens udgifter

	Mængde Fjernvarme i kwh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK
Varmeudgifter					
Energiforbrug					
Fjernvarme	90.949,000	16.01.2020	59.914,91		
Forbrug	90.949,000			59.914,91	
Varmeudgifter				59.914,91	59.914,91
Fordelingstal					59.914,91

Forklaring: Forbrugsgørelse

1 **Afregningsperiode.** Hvis du ikke har boet i ejendommen i hele denne periode, fremkommer forbrugsperiode, der udgør din personlige afregningsperiode.

2 **Din andel af total udgifterne** udgør dit samlede forbrug i afregningsperioden. Dette sammenholdes med de samlede aconto indbetalinger, der er oplyst af ejer/administrator for perioden. Efterfølgende resulterer dette i en evt. tilbagebetaling, hvor du har penge til gode eller en efterbetaling til ejer/administrator.

3 **Dine enheder** fremkommer som en andel af eks. grundgebyret, enheder målt af individuelle vand- og varmemålere samt haneandele (se pkt. 5).

4 **Varmeudgifter.** Din andel består af grundgebyr og forbrugsudgifter. Grundgebyret er en fast afgift til varmekædet, uafhængig af om du har haft et varmemåler i lejemålet. I alt i DKK udgør de samlede omkostninger for hele ejendommen divideret med enheder i alt, det giver pris pr. enhed. Din andel af udgifterne fremkommer ved at multiplicere dine enheder med pris pr. enhed holdt op imod tidsfaktor (antal beboede dage i forbrugsperioden / de dage du hæfter for lejemålet).

5 **Varmtvandsudgifter** udgør energiomkostninger til opvarmning af det varme vand. Hvis der forefindes individuelle vandmålere, opgøres energiforbruget til opvarmning af vand dels efter aflæst forbrug og dels efter haneandele, som udgør en fast andel til dækning af varmetab i varmtvandsrør. Haneandele opgøres som følger: 1 andel pr. håndvask. 2 andele pr. brusebad. 3 andele pr. køkkenhane.

3 andele pr. karbad inkl. bruser.

3 andele pr. taphane. Forefindes der ikke individuelle vandmålere, opgøres forbruget som ovenfor dog med 1 ekstra andel pr. værelse/kammer.

6 **Koldt vandsudgifter** indeholder det samlede vandforbrug af både det kolde og varme vand. Forbruget registreres af individuelle vandmålere.

7 **EI-udgifter** opgøres efter aflæst forbrug.

8 **Direkte udgifter.** Flyttegebyr opkræves ved fraflytning og pålægges den fraflyttede beboer/lejer. Derudover vil omkostninger i forbindelse med evt. forgæves besøg til lejemålet blive opkrævet. Har det ikke været muligt at foretage en aflæsning ved fraflytning, er forbruket beregnet i henhold til graddage (dvs. efter årets temperaturforhold) sat i forhold til de antal dage du hæfter for lejemålet. Forefindes der ingen aflæsning af de individuelle vandmålere, vil forbruget af varmt og

koldt vand, blive beregnet ud fra de antal dage du hæfter for lejemålet.

9 **Hovedfordeling af ejendommens udgifter** omhandler en opgørelse over ejendommens samlede forbrug. I din forbrugsgørelse er kun medtaget fordelingsbeløb du deltager i.

Forbrugsgørelse generelt: Indsigelsesfrist overfor udlejer. Iflg. lov om leje §45, lov om leje af erhvervslokaler §49, stk. 3 samt leje af almene

boliger §56 kan en lejer overfor udlejer skriftligt gøre indsigelse mod regnskabet senest 6 uger efter modtagelsen af regnskabet. Indsigelsen skal indeholde meddelelse om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. I ejendomme med beboerrepræsentation kan beboerrepræsentanterne på samtlige lejeres vegne gøre indsigelse mod regnskabet.

Version: 10.10.2017

Ejer/administrator:		techem		Techem Danmark A/S Trindsøvej 7 A-B · DK-8000 Aarhus C Tel 87 44 77 00 · Fax 86 15 28 33 E-mail info@techem.dk																	
Flemming Andersen Saturnvej 25 B DK-8200 Århus N		FORBRUGSOPGØRELSE 2016		Udskrævet d. 20.03.2017																	
1 Forbrugsperiode 01.01.2016 - 31.08.2016 1 Afregningsperiode 01.01.2016 - 31.12.2016				EDB nr. 13																	
				Beboer nr. 0900/00113 0001/0-05																	
				Etage B																	
				Ejendommens adresse Saturnvej 25 DK-8200 Århus N																	
				2 <table border="1"> <tr><td>Varmeudgifter</td><td>4.079,47 DKK</td></tr> <tr><td>Varmtvandsudgifter</td><td>710,10 DKK</td></tr> <tr><td>Koldt vandsudgifter</td><td>1.109,79 DKK</td></tr> <tr><td>EL-udgifter</td><td>1.720,73 DKK</td></tr> <tr><td>Direkte udgifter</td><td>532,50 DKK</td></tr> <tr><td>Din andel af total udgifterne</td><td>8.152,59 DKK</td></tr> <tr><td>A'conto:</td><td>-5.000,00 DKK</td></tr> <tr><td>Din efterbetaling</td><td>3.152,59 DKK</td></tr> </table>		Varmeudgifter	4.079,47 DKK	Varmtvandsudgifter	710,10 DKK	Koldt vandsudgifter	1.109,79 DKK	EL-udgifter	1.720,73 DKK	Direkte udgifter	532,50 DKK	Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK	A'conto:	-5.000,00 DKK	Din efterbetaling	3.152,59 DKK
Varmeudgifter	4.079,47 DKK																				
Varmtvandsudgifter	710,10 DKK																				
Koldt vandsudgifter	1.109,79 DKK																				
EL-udgifter	1.720,73 DKK																				
Direkte udgifter	532,50 DKK																				
Din andel af total udgifterne	8.152,59 DKK																				
A'conto:	-5.000,00 DKK																				
Din efterbetaling	3.152,59 DKK																				
Vi gør opmærksom på, at afregning IKKE kan ske gennem Techem Danmark A/S																					
Din andel af total udgifterne																					
		I alt : i DKK	Enheder i alt	= Pris pr. enhed x	Dine enheder 3 = Dine udgifter i DKK																
Varmeudgifter 4		26.400,00																			
30% Grundgebyr		7.920,00	157.000 m² areal	= 50,445860 x	56,000x 243365= 1.880,73																
70% Forbrugsudgifter Radiatormålere		18.480,00	72.747,000 streger	= 0,254031 x	8.655,380 = 2.198,74																
Varmeudgifter					4.079,47																
Varmtvandsudgifter 5		3.600,00																			
40% Haneandele		1.440,00	21,000 Andele	= 68,571429 x	6,000x 243365= 273,91																
60% Forbrugsudgifter: Varmtvandsmålere		2.160,00	41,200 m²	= 52,427184 x	8,320 = 436,19																
Varmtvandsudgifter					710,10																
Koldt vandsudgifter 6		5.000,00																			
Koldt vandsudgifter		5.000,00	101,100 m²	= 49,455984 x	22,440 = 1.109,79																
Koldt vandsudgifter					1.109,79																
EL-udgifter 7		8.000,00																			
100% EI-udgifter		8.000,00	10.793,000 kWh	= 0,741221 x	2.321,480 = 1.720,73																
EL-udgifter					1.720,73																
Direkte udgifter 8																					
Flytning					532,50																
Direkte udgifter					532,50																
Din andel af total udgifterne					8.152,59																
Hovedfordeling af ejendommens udgifter 9																					
	Mængde Fjernvarme i kWh	Afregning modtaget	Udgift i DKK	Mellemsum i DKK	I alt i DKK																
Varmeudgifter																					
Energiforbrug																					
Fjernvarme	20.000,000	15.01.2017	30.000,00	30.000,00																	
Forbrug	20.000,000																				
Varmeudgifter				30.000,00	30.000,00																
Koldt vandsudgifter																					
Koldt vandsudgifter		15.01.2017	5.000,00	5.000,00																	
I alt: Koldt vandsudgifter				5.000,00	5.000,00																
EI-udgifter																					
EI-udgifter		15.01.2017	8.000,00	8.000,00																	
I alt: EI-udgifter				8.000,00	8.000,00																
Fordelingstal					43.000,00																

FORBRUGSOPGØRELSE

Bemærk: Hold øje med dit forbrug ved jævnligt at foretage kontrolaflæsninger af dine forbrugsmålere.